

ØU – Renter, tilskud, udligning og skatter

Den samlede budgetramme for 2024 kan opgøres som følger:

Tabel 1 – Samlet budgetramme

Samlede udgifter i 1.000 kr.	Budget 2024	Overslag 2025	Overslag 2026	Overslag 2027
Renteindtægter	-5.055	-6.592	-5.712	-4.295
Investerings- og placeringsforeninger	-3.925	-5.552	-4.752	-3.425
Andre langfristede udlån og tilgodehavender	-400	-400	-400	-400
Andre forsyningsvirksomheder	-730	-640	-560	-470
Renteudgifter	9.197	8.045	7.215	5.799
Indskud i pengeinstitutter m.v.	1.300	1.300	1.300	1.300
KommuneKredit	7.797	6.645	5.815	4.399
Pengeinstitutter	100	100	100	100
Kurstab- og gevinster	-698	-654	-609	-609
Garantiprovision	-698	-654	-609	-609
Tilskud, udligning samt moms	-554.960	-599.856	-669.371	-719.767
Udligning og generelle tilskud	-467.332	-509.598	-576.150	-623.435
Udligning og tilskud vedrørende udlændinge	7.740	8.477	9.038	9.609
Kommunale bidrag til regionerne	5.648	5.967	6.289	6.624
Særlige tilskud	-101.016	-104.702	-108.548	-112.565
Skatter	-2.990.140	-3.119.759	-3.257.335	-3.415.730
Kommunal indkomstskat	-2.534.775	-2.674.636	-2.827.010	-2.976.986
Selskabsskat	-42.729	-40.000	-40.000	-40.000
Kommunens andel af skat af dødsboer	-1.984			
Grundskyld	-404.268	-398.566	-383.591	-391.792
Dækningsafgift	-6.384	-6.557	-6.734	-6.952
I alt	-3.541.656	-3.718.816	-3.925.812	-4.134.602

Renteindtægter

Investerings- og placeringsforeninger

Budgettet indeholder renter og udbytte fra midler placeret i investerings- og placeringsforeninger. Ved udgangen af 2023 er der placeret ca. 344 mio. kr. og der er budgetlagt med en årlig indtægt på ca. 4-5 mio. kr. Beløbet er baseret på forventninger til udbytter i regnskab 2023.

Andre langfristede udlån og tilgodehavender

Renteindtægter af kommunens tilgodehavender vedrørende lån til betaling af ejendomsskat. Budgettet er baseret på tidligere års indtægt.

Renteudgifter

Indskud i pengeinstitutter

Der er i 2024 – 2027 årligt afsat 1,3 mio. kr. til renteudgifter på kommunens kassekredit. Kommunen har kontrakt med Danske Bank om at varetage kommunens bankforretninger. I aftalen med Danske Bank betaler kommunen NIB + 0,45 pct. – dog minimum 0,35% i årlig rente ved anvendelse af kassekredit. Renteudgiften er baseret på denne rente og et forventet gennemsnitligt træk på kreditten i de kommende år.

KommuneKredit

Som udgangspunkt optages lånene som variabelt forrentede lån i KommuneKredit. Til budgetlægning af de fremtidige renteudgifter på variabelt forrentede lån, er anvendt følgende forventede rentesatser:

2024	2025	2026	2027
3,50	3,00	2,75	2,50

Der er tale om store rentestigninger i forhold til forudsætningerne i det seneste vedtagne budget 2023.

For at afdække risikoen ved sådanne rentestigninger, er en del af kommunens gæld omlagt til fast rente via renteswaps og almindelige fastforrentede lån. Primo 2024 er ca. 85% af gælden optaget med fast rente, eller konverteret til fast rente via renteswap.

De forholdsvis store rentestigninger fra budget 2023 til 2024 modsvarer derfor af mindre betalinger på vores indgående renteswaps, idet forskellen mellem den variable og faste rente er blevet mindre, efter de seneste rentestigninger.

Kurstab og – gevinster m.v.

Garantiprovision

Ved garantier til forsyningsselskaber opkræves en provision på markedsvilkår ud fra en individuel vurdering. Garantiprovision vil blive justeret i takt med der gives nye garantier og markedet ændres.

Tilskud og udligning

Udligning og generelle tilskud

Frederikssund Kommune har i 2024 valgt at selvbudgetterede sit udskrivningsgrundlag, og dermed også de samlede indtægter fra udligning og generelle tilskud, hvilket bevirker at der vil blive foretaget en endelig efterregulering af 2024 i 2027, når året kan gøres endeligt op.

Budgettet omfatter tilskud og bidrag vedrørende kommunal udligning, det generelle statstilskud, det betingede bloktilskud samt forudsatte midtvejsreguleringer. Det betingede balancetilskud i 2024 udgør i alt 4 mia. kr. for kommunerne under et, og består af 3 mia. kr. vedrørende servicerammen, og 1 mia. kr. vedr. anlægsrammen.

Udbetalingen af det betingede bloktilskud, er afhængig af at Kommunerne under et overholder rammerne for service- og anlægsudgifter i 2024, som aftalt i økonomiaftalen for 2024 mellem regeringen og Kommunernes Landsforening.

Sanktionstruslen på servicerammen kan endvidere blive effektueret, såfremt rammen ikke overholdes i regnskab 2024.

Tabel 2 - Kommunal tilskud og udligning

Samlede udgifter i 1.000 kr.	Budget 2024
Kommunal udligning	120.468
Netto udligning af beskatningsgrundlag	86.928
Netto udligning af udgiftsbehov	80.412
Udligning selskabsskat	-34.956
Udligning dækningsafgift	-72
Særlig kompensation	-11.844
Ordinært bloktilskud	-587.800
Ordinært bloktilskud - fordelt på baggrund af indbyggertal	-597.170
Betinget tilskud (note 1.)	-23.304
Forventet midtvejsregulering	32.674

I alt	-467.332
--------------	-----------------

Note 1.:

Det betingede bloktilskud er ved en fejl kun budgetlagt svarende til kommunens andel af de 3 mia. kr. knyttet til sanktionen for de kommunale serviceudgifter. Andelen af den 1 mia. kr. som er tilknyttet overholdelse af anlægsrammen, er derimod budgetlagt som en del af det ordinære bloktilskud.

Kommunal udligning

Udligningssystemet bidrager til at udjævne forskelle i kommunernes økonomiske muligheder, som skyldes forskelle i skattegrundlag, forskelle i alderssammensætningen og forskelle i den sociale struktur. Udligningen sikrer dermed, at alle kommuner har mulighed for at tilbyde service på mere ligelige økonomiske vilkår.

I 2024 bidrager Frederikssund til den kommunale udligning, svarende til en udgift på 120,468 mio. kr., som består af udligning af forskelle i beskatningsgrundlaget, udgiftsbehovet, andel af selskabsskat/dækningsafgift, samt en særlig kompensationsordning.

De enkelte dele af udligningsordningen er nærmere forklaret i det følgende:

Udligning af beskatningsgrundlaget

Der foretages en separat udligning af beskatningsgrundlaget.

Beskatningsgrundlaget opgøres som summen af udskrivningsgrundlaget for indkomstskat, samt et beregningsteknisk grundlag for grundskylden. Kommuner med et beskatningsgrundlag over landsgennemsnittet skal betale et bidrag på 75 pct. af forskellen mellem kommunens beskatningsgrundlag og landsgennemsnittet.

I tabellen nedenfor er Frederikssund Kommunes beskatningsgrundlag sammenholdt med landsgennemsnittet, og idet Frederikssund Kommune har et beskatningsgrundlag som overstiger landets, skal vi i 2024 betale ca. 87 mio. kr. i udligning af beskatningsgrundlaget.

Tabel 5 - Beskatningsgrundlag pr. indbygger

Samlede udgifter i 1.000 kr.	Budget 2024
Frederikssund Kommune	237.255
Landet	226.704
Forskel	10.551
Frederikssund's andel af landsgennemsnit i %	104,65

Kommunens samlede beskatningsgrundlag pr. indbygger udgør 104,65 pct. af det landsgennemsnitlige niveau. Idet grundlaget er over det landsgennemsnitlige niveau, udlignes Frederikssund Kommune med 75 pct. af forskellen mellem det beregnede grundlag pr. indbygger og det landsgennemsnitlige niveau. Der skal ikke bidrages yderligere, idet det beregnede grundlag ikke udgør mere end 125 pct. af det landsgennemsnitlige niveau.

Udligning af udgiftsbehov

Der foretages desuden en udligning af kommunernes udgiftsbehov.

Kommuner med et udgiftsbehov under landsgennemsnittet betaler et bidrag på 93 pct. af forskellen mellem kommunens udgiftsbehov og landsgennemsnittet.

Dermed skal Frederikssund Kommune i 2024 betale 80,4 mio. kr. i udligning af udgiftsbehovet.

En kommunes udgiftsbehov opgøres ud fra befolkningens alderssammensætning, den socioøkonomiske struktur i kommunen, samt et gennemsnitligt serviceniveau. Det demografiske og socioøkonomiske udgiftsbehov sammenvejes til et samlet udgiftsbehov for kommunen.

Den demografiske udgiftsbehovsopgørelse vægter 67 pct. og den socioøkonomiske 33 pct.

I de følgende 2 tabeller er det samlede udgiftsbehov opdelt på hhv. det socioøkonomiske og aldersbestemte (demografiske) udgiftsbehov – både for Frederikssund Kommune og for hele landet.

Tabel 5 Frederikssund kommunes udvikling i det demografiske og socioøkonomiske udgiftsbehov

Samlede udgifter pr. borger i 1.000 kr.	Budget 2024	Overslag 2025	Overslag 2026	Overslag 2027	Stigning i % fra 2024/27
Demografiske udgiftsbehov	50.161	53.311	55.885	58.459	16,5%
Socioøkonomiske udgiftsbehov	21.747	22.770	23.665	24.551	12,9%
Samlet udgiftsbehov	71.908	76.081	79.550	83.010	15,4%

Tabel 6 - Samlet udgiftsbehov pr. indbygger – sammenlignet med Landet

Samlede udgifter pr. borger i 1.000 kr.	Budget 2024	Overslag 2025	Overslag 2026	Overslag 2027	Stigning i % fra 2024/27
Frederikssund Kommune	71.908	76.081	79.550	83.010	15,4%
Landet	73.734	78.353	81.981	85.551	16,0%
Forskel	-1.826	-2.272	-2.431	-2.541	
Frederikssund's andel af landsgennemsnit i %	97,52				

Frederikssund Kommune har et beregnet udgiftsbehov på 71.908 kr. pr. indbygger i 2024, stigende til 83.010 kr. pr. indbygger i 2027, svarende til en samlet stigning på +15,4 pct. fra 2024 til 2027. Stigningen i udgiftsbehovet må alt andet lige forventes at presse udgiftsbudgetterne, hvilket som udgangspunkt bør være dækket af demografimodellen. Stigningen i det samlede udgiftsbehov skyldes primært en stigning i det aldersbestemte udgiftsbehov.

Det er forskellen mellem landsgennemsnittets udgiftsbehov og kommunens udgiftsbehov, der er afgørende for hvorvidt kommunen modtager eller bidrager med midler igennem udligningen af udgiftsbehovet – og med hvor meget. Til trods for at Frederikssund Kommunes udgiftsbehov stiger fra 2024 til 2027, vil kommunens bidrag til udligning af udgiftsbehovet fortsat stige i den kommende år, hvilket skyldes at landsgennemsnittet forudsættes at stige mere end Frederikssund.

Udligning af selskabsskat

Det kommunale provenu af selskabsskat udlignes i en særskilt udligningsordning, hvor 50 pct. af forskellen mellem en kommunes provenu af selskabsskat pr. indbygger og landsgennemsnittet udlignes. De kommuner, hvor provenuet af selskabsskat pr. indbygger er lavere end landsgennemsnittet, modtager derfor et tilskud pr. indbygger svarende til 50 pct. af forskellen mellem kommunens provenu pr. indbygger og landsgennemsnittet. Omvendt vil de kommuner, hvor provenuet af selskabsskat pr. indbygger er højere end landsgennemsnittet, skulle betale et bidrag pr. indbygger svarende til 50 pct. af forskellen mellem kommunens provenu pr. indbygger og landsgennemsnittet.

Frederikssund kommune modtager i 2024 34,956 mio. kr. i udligning af selskabsskat, hvilket er et udtryk for at kommunens egne selskabsskatter er lavere end landsgennemsnittet.

Udligning af dækningsafgift

Kommuner, hvis provenu fra dækningsafgift af offentlige ejendomme er højere end landsgennemsnittet pr. indbygger yder tilskud til kommuner, hvis provenu er lavere end landsgennemsnittet pr. indbygger.

Kommunens tilskud eller bidrag pr. indbygger beregnes som 10 pct. af forskellen mellem kommunens provenu pr. indbygger fra dækningsafgift på offentlige ejendomme og det landsgennemsnitlige provenu pr. indbygger. Denne værdi ganges med kommunens samlede indbyggertal, hvormed det samlede tilskud eller bidrag fastlægges.

Frederikssund Kommune modtager i 2024 0,072 mio. kr. i udligning af dækningsafgift, hvilket er et udtryk for at kommunens egne opkrævede indtægter fra dækningsafgift af offentlige ejendomme er lavere end landsgennemsnittet.

Særlig kompensation

Med den seneste udligningsreform blev der fastlagt en særlig kompensation til de kommuner som oplevede et byrdefordelingsmæssigt tab som følge af reformen. Frederikssund Kommune bliver i den forbindelse kompenseret med 11,8 mio. kr. i hvert af årene 2024-2027.

Ordinært og betinget bloktilskud

Det egentlige bloktilskud, svarende til det statlige bidrag til den kommunale drift, fordeles til kommunerne efter befolkningstallet pr. 1. januar 2024, og udgør en samlet indtægt for Frederikssund på 597,1 mio. kr. i 2024, samt et betinget bloktilskud på 23,304 mio. kr.

Midtvejsregulering

Der er helt ekstraordinært budgetlagt med en forventet negativ midtvejsregulering på 32,674 mio. kr. i 2024, som dækker over følgende:

- Det er forudsat at Kommunerne er overkompenseret for forventede overførselsudgifter, hvorfor der er budgetlagt med en forventet tilbagebetaling på 35 mio kr. i 2024, 15 mio. kr. i 2025, og 5 mio. kr. i hvert af årene 2026/27.
- Forventet positiv efterregulering vedr. KMF for 2023, svarende til -3,085 mio. kr. i 2024.
- Forventet andel af skattesanktion på 0,759 mio. kr, idet det ikke lykkedes kommunerne af fastholde den kommunale skatteudskrivning uændret i arbejdet med budget 2024. Sanktionen implementeres over en årrække, hvorfor den er forudsat at udgøre 1,518 i 2025 og 2026, stigende til 2,277 mio.kr. i 2027. Skattesanktionen er med virkning fra 2025 budgetlagt som et reduceret statstilskud.

Udligning og tilskud vedrørende indvandrere

Udligningen vedr. indvandrere har til formål at udligne kommunernes gennemsnitlige merudgifter i forbindelse med integration og sprogundervisning til udlændinge.

Idet kommunerne finansierer ordningen under ét og idet kommuner med få indvandrere, flygtninge og efterkommere skal yde et bidrag til ordningen, skal Frederikssund Kommune i 2024 bidrage med netto 7,7 mio. kr.

Kommunalt udviklingsbidrag

Det kommunale udviklingsbidrag er med til at finansiere den regionale udvikling (kollektiv trafik, miljøområdet mm.). Det kommunale udviklingsbidrag er fastsat til 122 kr. pr. indbygger fra 2024, hvorfor Frederikssund Kommune skal betale et kommunalt udviklingsbidrag på 5,648 mio. kr. i 2024.

Særlige tilskud

Det er igennem de seneste år aftalt en række særtilskud til kommunerne, hvoraf Frederikssund Kommunes andel i 2024, udgør en samlet indtægt på 101 mio. kr.

Samlede udgifter i 1.000 kr.	Budget 2024
Finansieringstilskud	-11.652
Tilskud bedre kvalitet dagtilbud	-4.284
Tilskud generelt løft ældreplejen	-7.800
Tilskud styrket kvalitet ældreplejen	-10.452
Tilskud til værdig ældrepleje	-10.944
Tilskud til bekæmpelse af ensomhed på ældreområdet	-1.044
Tilskud og bidrag til udsatte hovedstadskommuner	-49.212
Kompensation for nettotab vedr. dækningsafgift erhvervsejendomme	-5.628
I alt	-101.016

Formål og tildelingskriterier er oplyst i det følgende.

Finansieringstilskud

I 2024 modtager Frederikssund Kommune 11,7 mio. kr. i finansieringstilskud, hvilket blev aftalt i forbindelse med den seneste udligningsreform. Tilskuddet opdateres med udviklingen i kommunens befolkningsandel.

Tilskud til bedre kvalitet i dagtilbud

Siden 2013 er der kommunerne tildelt midler til beug for bedre normeringer i dagtilbud. Tilskuddet er fordelt efter den enkelte kommunes andel af det skønnede antal 0-5-årige børn. Frederikssund Kommune modtager 4,1 mio. kr. i 2024 til bedre normeringer i dagtilbud. Midlerne er ikke øremærket dagtilbud og kan reelt anvendes andet sted.

Tilskud til bekæmpelse af ensomhed

Siden 2019 er kommunerne tildelt midler til at understøtte kommunernes arbejde med at opspore ensomme ældre og bekæmpe ensomhed, tab af livsmod, sorg og selvmord blandt ældre borger, herunder med inddragelse af civilsamfundet. Tilskuddet for kommunen i 2024 udgør 1 mio. kr. og er fordelt efter den demografiske fordelingsnøgle for udgiftsbehovet på ældreområdet for 2024.

Tilskud til et generelt løft af ældreplejen

Tilskuddet til et generelt løft af ældreplejen gives i forlængelse af frit valg af ældreboliger og leverandør af personlig- og praktisk hjælp. Tilskudspuljen fordeles til kommunerne efter en demografisk fordelingsnøgle for udgiftsbehovet på ældreområdet. I 2024 modtager kommunen 7,5 mio. kr. Midlerne er ikke øremærket ældreplejen og kan reelt anvendes andet sted.

Tilskud og bidrag til udsatte hovedstadskommuner

Den tidligere hovedstadspulje er med den seneste udligningsreform erstattet af et tilskud til udsatte hovedstadskommuner. Tilskuddet fordeles mellem de tilskudsberettigede hovedstadskommuner efter indbyggertal med en faktor fastsat for hver kommune. Faktoren afspejler hvor mange af de fastsatte kriterier kommunen opfylder. Samtlige kommuner i hovedstadsområdet bidrager desuden med 0,04 pct. af kommunens beskatningsgrundlag for 2022. Frederikssund Kommune modtager netto 48,0 mio. kr. i 2024 i hovedstadstilskud.

Tilskud til styrket kvalitet i ældreplejen

Der gives et statslig tilskud til kommunerne til styrkelse af kvaliteten i ældreplejen. Tilskuddet fordeles ligeledes efter en demografisk nøgle på ældreområdet, og Frederikssund kommunes andel udgør 10,0 mio. kr. i 2024. Midlerne er ikke øremærket ældreplejen og kan reelt anvendes andet sted.

Tilskud til værdig ældrepleje

I finansloven for 2016 blev der afsat 1.000 mio. kr. årligt fra 2016 og frem til en værdig ældrepleje med henblik på, at ældre borgere får en værdig pleje og omsorg. Midlerne er i årene 2016 til 2019 udmøntet som en statslig pulje under Sundheds- og Ældreministeriet og fordelt efter en demografisk nøgle for udgiftsbehovet på ældreområdet. Fra 2020 er de afsatte midler omlagt til særtilskud, hvor de tildeles som et generelt tilskud. For 2024 udgør tilskuddet til kommunen 10,5 mio. kr. Tilskuddet fordeles efter en demografisk nøgle for udgiftsbehovet på ældreområdet.

Skatter

Samlede udgifter i 1.000 kr.	Budget 2024	Overslag 2025	Overslag 2026	Overslag 2027
Skatter	-2.990.140	-3.119.759	-3.257.335	-3.415.730
Kommunal indkomstskat	-2.534.775	-2.674.636	-2.827.010	-2.976.986
Selskabsskat	-42.729	-40.000	-40.000	-40.000
Kommunens andel af skat af dødsboer	-1.984			
Grundskyld	-404.268	-398.566	-383.591	-391.792
Dækningsafgift	-6.384	-6.557	-6.734	-6.952

Kommunal indkomstskat

Frederikssund Kommune har i 2024 valgt at selvbudgetterede sit udskrivningsgrundlag, hvilket bevirker at der vil blive foretaget en endelig efterregulering af 2024 i 2027, når året kan gøres endeligt op.

Ud fra et forsigtighedsprincip er budgettets indtægtsside i 2024 dog budgetlagt svarende til den tilbudte statsgaranti. Baggrunden herfor er nærmere omtalt i de generelle bemærkninger.

Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag i 2024 udgør 9,832 mia. kr. Ved en skatteprocent på 25,8 medfører dette et provenu på 2,534 mia. kr. i 2024. Det er som nævnt besluttet at selvbudgettere sin indtægtsside i 2024. I perioden 2009-2023 blev det derimod besluttet at vælge den tilbudte statsgaranti, mens der blev valgt selvbudgettering i 2007 og 2008.

Skrå skatteloft

Det skrå skatteloft er en overgrænse for marginals kattens størrelse. Kommunen skal medfinansiere det skrå skatteloft, hvis kommunen opfylder to betingelser. Dels skal kommunen tidligere have sat eller sætte udskrivningsprocenten op i forhold til niveauet i 2007, dels skal udskrivningsprocenten overstige grænsen på den aktuelle medfinansieringsgrænse på 24,95 pct. Begge de nævnte betingelser skal være opfyldt samtidig for, at en kommune kan blive omfattet af medfinansieringen af det skrå skatteloft.

Idet Byrådet valgte at hæve indkomstskatten fra 25,3 pct. til 25,8 pct. i forbindelse med vedtagelsen af budget 2019, skal Frederikssund Kommune afregne 1,891 mio. kr. i 2024, 1,962 mio. kr. i 2025, 2,036 i 2026 og 2,112 mio. kr. i 2027, som bidrag til finansieringen af det skrå skatteloft. Beløbet afregnes med et års forsinkelse, således at tilbagebetalingen for 2023 falder i 2024 og så fremdeles.

Indkomstskat af dødsboer

Der forventes en indtægt på 1,984 mio. kr. i 2024. Der er en del usikkerhed forbundet med indtægtsskatten fra dødsboer, da niveauet kan svinge betydeligt fra år til år. Frederikssund kommune budgetlægger efter KL's skøn, hvorfor der kun budgetlægges med indtægten i 2024.

Selskabsskat

Selskabsskat er den kommunale andel af selskaber, der er hjemhørende eller har filial i kommunen. Det budgetlagte beløb i 2024 er endeligt, og vedrører det faktiske regnskabsresultat for 2021.

I 2024 vil Frederikssund Kommune derfor modtage 42,729 mio. kr. som en endelig afregning, baseret på de faktisk betalte skatter for 2021.

KL har i deres forudsætninger lagt en forventning om færre selskabsskatter i 2025 og frem, hvilket afspejler sig i de budgetmæssige forventninger til 2025 - 2027.

Det forventede fald skal ses i sammenhæng med en forventet afdæmpet økonomisk aktivitet i 2022 og 2023, som alt andet lige vil påvirke niveauet for selskabsskatterne tre år efter.

Grundskyld

Det har hidtil været lovbestemt, at den kommunale grundskyldspromille skulle udgøre mindst 16 og maksimalt 34 promille. I 2023 var Frederikssund Kommunes grundskyldspromille fastsat til 32,5. Idet opkrævningen af grundskyld med virkning fra 2024 er baseret på de nye foreløbige, og betragteligt højere ejendomsvurderinger, er der ved lov besluttet nye grundskyldspromiller med virkning fra 2024. Baggrunden er at kommunerne på trods af de stigende vurderinger, blot skal oppebære et uændret provenue fra grundskyld. På denne baggrund er Frederikssund Kommunes promille i 2024 ved lov er nedsat fra 32,5 til 12 promille.

Der er desuden en begrænsning på, hvor meget beregningsgrundlaget for grundskylden må stige hvert år. Stigningen kan ikke være større end den såkaldte reguleringsprocent. Denne fastsættes årligt, og kan højst udgøre +2,8 pct. fra 2023 til 2024. Skat på fast ejendom er ikke omfattet af den tilbudte statsgaranti, men budgetlægges derimod med udgangspunkt i de forventede skattepligtige grundværdier, samt skøn over tilgangen af nye boliger.

Det kommunale provenue fra grundskyld er i 2024 baseret på skatteministeriets udmeldte prognose for størrelsen af de nye foreløbige vurderinger. Dette er sket idet det er samme skøn, som det kommunale

bloktilskud er baseret på. Som noget nyt vil kommunens budgetlagte provenue i 2024 blive udbetalt som en foreløbig a'conto afregning af staten via 12 delsafregningerne, og endeligt efterreguleret i 2027.

Når de nye vurderinger udsendes vil disse være gældende for 2021, hvorfor der samtidig med udsendelsen vil blive foretaget en efterregulering af allerede betalte skatter for årene 2021 – 2023.

Baseret på erfaringstal fra de allerede udsendte endelige vurderinger, er der budgetlagt med en forventning om at vi i 2024 vil modtage positive efterreguleringer for samlet 5 mio. kr., og i 2025 for yderligere 10 mio. kr. – efterreguleringer som vil skulle opkræves af Kommunen, selvom de fremadrettede rater opkræves af staten fra 1. januar 2024.

Med udgangspunkt i den nye lovbestemte grundskyldspromille på 12,0 i 2024, og de forudsatte efterreguleringer fra 2021-2023, forventes en samlet indtægt fra grundskyld på 404,268 mio. kr. i 2024.

Anden skat på fast ejendom

Dækningsafgift er en ejendomsskat, som pålægges dels offentlige ejendomme og dels private forretnings ejendomme som bidrag til dækning af de udgifter, som ejendommene påfører kommunen.

Med udgangspunkt i en uændret dækningsafgiftspromille for offentlige ejendomme forventes der en samlet indtægt på 6,384 mio. kr. i 2024.

Dækningsafgift fra offentlige ejendomme har indtil 2021 været beregnet på baggrund af såvel grundværdien (15 promille), som forskelsværdien (8,75 promille)

Ny lovgivning betyder imidlertid at der fra 2022 udelukkende opkræves en dækningsafgift beregnet på baggrund af grundværdien, men at den samlede betaling højst kan svare til den samlede betaling i 2021.