

Borgermøde om dige ved Fjordparken, Lars Hansensvej og Bytoften

Falkenborgskolen 3. september 2020



Program

17:00 – 17:10	Velkomst ved Sigurd Gansted, Frederikssund Kommune
17:10 – 17:30	Baggrund for dige-projektet, Peter Klagenberg, NIRAS
17:30 – 17:40	Kort om kystbeskyttelsesloven, Janne Sommer
17:40 – 18:00	Præsentation af dige-skitseprojektet, Sigurd Gansted
18:00 – 18:15	kaffepause
18:15 – 18:30	De næste skridt, Sigurd Gansted
18:30 – 18:50	Spørgsmål og debat
18:50 – 19:00	Opsamling og afrunding, Sigurd Gansted

Velkomst og praktisk information

- Covid 19 – sprit af og hold afstand
- Kaffe og The – sprit af inden i tager
- Referat og slides fra aftenen sendes til alle inviterede

Velkomst og praktisk information

Formål med mødet:

- At informere jer om projektets indhold
- At i tilkendegiver hvordan i forholder jer til projektet

Næste punkt på dagsordenen

Peter Klagenberg, Niras,
baggrunden for dige-projektet

Kystbeskyttelsesloven - formålsbestemmelse

Formål varetages ved at myndigheden i forbindelse med et projekt afvejer følgende hensyn. Hensynene er ikke rangordnet:

1. Behovet for kystbeskyttelse.
2. Økonomiske hensyn ved projekter omfattet af kapitel 1a.
3. Kystbeskyttelsesforanstaltningens tekniske og natur- og miljømæssige kvalitet.
4. Rekreativ udnyttelse af kysten.
5. Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten.
6. Andre forhold.

Kystbeskyttelsesloven administrerer flere områder som forvaltes af kommunen og Kystdirektoratet. Anlæg til kystbeskyttelse er overdraget til kommunerne.

Kystbeskyttelsesloven anno 2020

Formål

Formålet med kystbeskyttelse er at beskytte mennesker og ejendom ved at reducere risikoen for oversvømmelser eller kystnedbrydning fra havet, fjorde eller andre dele af søterritoriet.

Grundlæggende princip

Det er den enkelte grundejers ansvar at beskytte sin ejendom mod oversvømmelser og erosion.



To typer af projekter / ansøgninger

Enkeltprojekter

- En ejer af fast ejendom eller en enig gruppe af ejere kan ansøge

Kommunale fællesprojekter – initiativ / ønske om at igangsætte projekt kan komme fra

- En gruppe ejere af fast ejendom
- Digelaug
- Kommunalbestyrelsen – almennyttig interesse

Enkelt projekter – enige grundejere

Projekter

Beskyttelse af enkelte eller flere ejendomme mod erosion og/eller oversvømmelse

Borgeren ansøger om projektet og kommunen vurderer, om projekt kan godkendes efter lovgivningen.

Ansøger står selv for udformning og finansiering af projekt.

Hvis det vurderes, at der er behov for yderligere informationer i sagsbehandlingen, er det ansøger, som skal fremskaffe disse.

Hvad indeholder afgørelsen efter kystbeskyttelsesloven?

- Tilladelse til kystbeskyttelsesprojektet efter § 3 efter afvejning af hensynene i § 1
- Afgørelse om VVM-pligt
- Afgørelse om, hvorvidt der skal foretages konsekvensvurdering
- Evt. inklusion af anden lovgivning § 3a
- Bidragsfordeling og redegørelse for den

Kommunale fællesprojekter

Definition

Kystbeskyttelsesprojekter, som er igangsat af kommunen, evt. i samarbejde med en nabokommune, eller projekter som ønskes igangsat af en gruppe grundejere.

Formål

Helhedsorienteret kystbeskyttelse over længere og sammenhængende områder, hvor der skabes balance mellem beskyttelse af menneskeskabte værdier og de øvrige hensyn i kystzonen.

Sager i Frederikssund

Fem projekter på forskellige stadier: Kulhuse, Kigsnæshallen, Dalby Huse Strand, Over Dråby Strand og Egebæk Diget (Linderupvej).

Økonomi

Kulhuse: 104.000 kr. i rest på budget
Øvrige: ingen midler eller resurser afsat



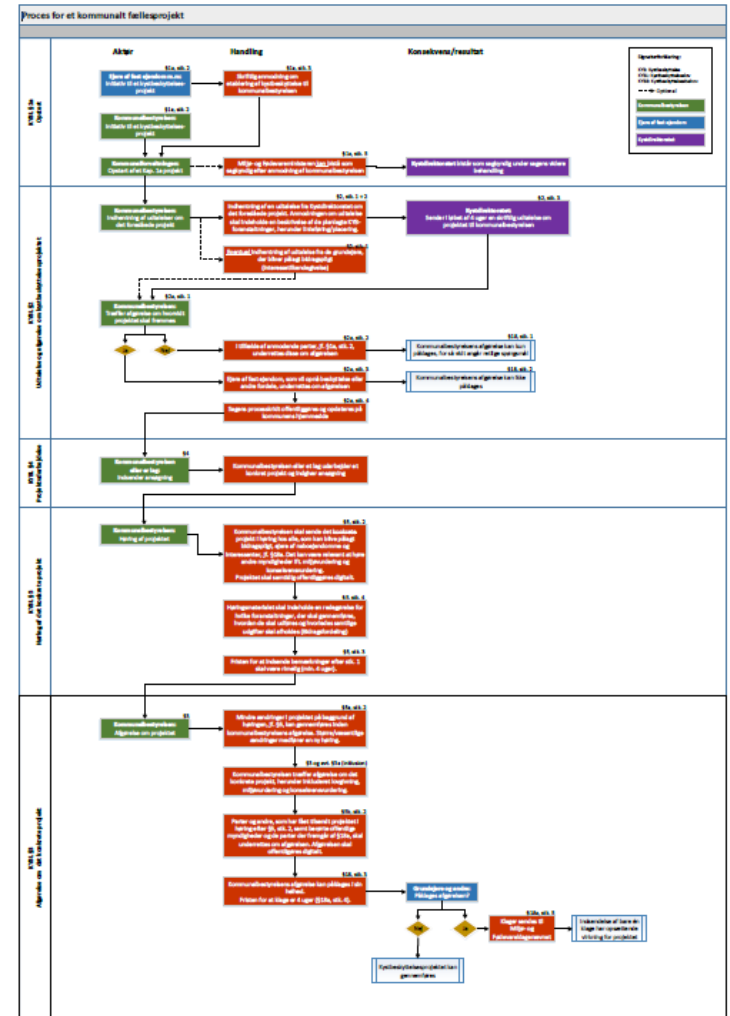
Skitse af dige ved Over Dråby Strand

Kommunale fællesprojekter

Kommunens rolle

Leder og driver projektet + beslutningstager + evt. bygherre:

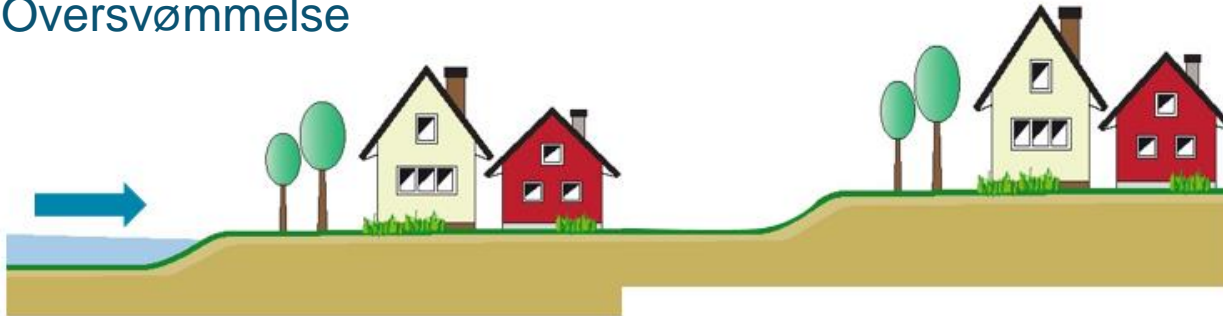
- Om projektet skal fremmes (formål, metode, dimensionering, økonomioverslag, hvem påvirkes, samfundsøkonomisk analyse, osv.).
- Træffer afgørelse om bidragsfordeling (ejer af fast ejendom, beskyttelse eller anden fordel).
- Træffer afgørelse om at oprette kystbeskyttelseslag og godkender vedtægter
- Borgerinddragelse, kommunikation, fx tidsplaner hjemmeside
- Myndighedsbehandling, VVM, konsekvensvurdering osv.
- Kan træffe afgørelse om ekspropriation
- Beslutter finansiering af faser helt fra forundersøgelser, skitse-, detailprojekt og beregning af bidragsfordeling samt hele sagens forberedelse
- Høring og kommunikation med andre myndigheder



Bidragsfordeling – kommunal fællesprojekt

- Ejere af fast ejendom, som opnår beskyttelse eller anden fordel. Defineres bredt.
- Omfatter også infrastruktur og forsyning.
- Kan inddrage værdi af nye rekreative rum, turisme ect.

Oversvømmelse



- I fare indenfor ca. 25 år
- For først nytte af
- Først i fare senere
- For nytte af kystbeskyttelsen på et e tidspunkt

Kystbeskyttelsesloven om bidragsfordeling

- § 9. Kommunalbestyrelsen bestemmer, hvorledes midlerne til kystbeskyttelsesforanstaltningerne skal tilvejebringes, herunder, om der skal optages lån, **om lån skal garanteres af kommunen, og om kommunen midlertidigt skal afholde udgiften.**
- **eller om hele projektet skal finansieres ved kontante indskud fra de bidragspligtige.**
- Der er erfaring med, at kommunen "lægger ud" for de større udgifter i projektets indledende faser.
- I Kystbeskyttelsesloven findes ingen paragraffer, der beskriver, i hvilke tilfælde kommunen må bidrage.

Hvilke udgifter skal afholdes og fordeles?

- Sagens forberedelse, forundersøgelser, projektering, udførelse og tilsyn
- Drift, vedligeholdelse og andre løbende foranstaltninger
- Ekspropriation (§ 6)
- Finansiering (§ 9) (bidragsfordeling)

Næste punkt på dagsordenen

Sigurd fortæller om projektets forløb indtil nu



Bodil 2013

Skitseprojekt



Til Kommunalbestyrelsen, Frederikssund Kommune

Anmodning om etablering af kystbeskyttelse Frederikssund Nord – Linderupvej

I henhold til Kystbeskyttelsesloven, Kapitel 1, § 1 a



	Navn	Adresse	E-mail	Telefon
Indsendt af:	Bjarne Mandrup	Linderupvej 7	mandrup@city.dk	23 38 37 88
	Karsten Pagh	Fazilesvej 25	karsten.pagh@tdk.dk	20 84 96 45
	Jens Hajslev Petersen	Linderupvej 13	jenshp@webspeed.dk	61 33 47 31
	Lene Fredborg	Linderupvej 11	lf@thedoctools.com	25 21 73 74

På vegne af arbejdsgruppe etableret efter borgermøde afholdt i Elværket den 6. september 2018

Dato: 6. december 2018
Udarbejdet af: Lene Fredborg

Dispositionsforslag – Niras 2017

- Område udpeget i klimatilpasningsplan efter Bodil 2013
- Dispositionsforslag bestilt af kommunalbestyrelsen
- Ideforslag til sikring af nordlige Frederikssund
- Borgermøde 6. sept 2018 på Elværket



Figur 2.1 Oversigtskort med matrikelgrænse (sort), veje (hvidt og gult), boliger (rød) og placering af ønsket højvandsbeskyttelse (blå stiplede linje).

Anmodning om kystbeskyttelse - dec 2018

- Arbejdsgruppe nedsat september 2018, repræsentanter fra hele projektområdet
- Manglende engagement i arbejdsgruppen fra borgere øst for Byvej

- I forhold til løsningen beskrevet i eksisterende dispositionsforslag udarbejdet af NIRAS er der tale om en let ændret linjeføring af diget.
- Den ønskede løsning er opdelt i to selvstændige diger, som beskytter uafhængige områder. Dette forenkler løsningen, da behov for at spærre Byvej med skot ved forhøjet vandstand dermed forsvinder:

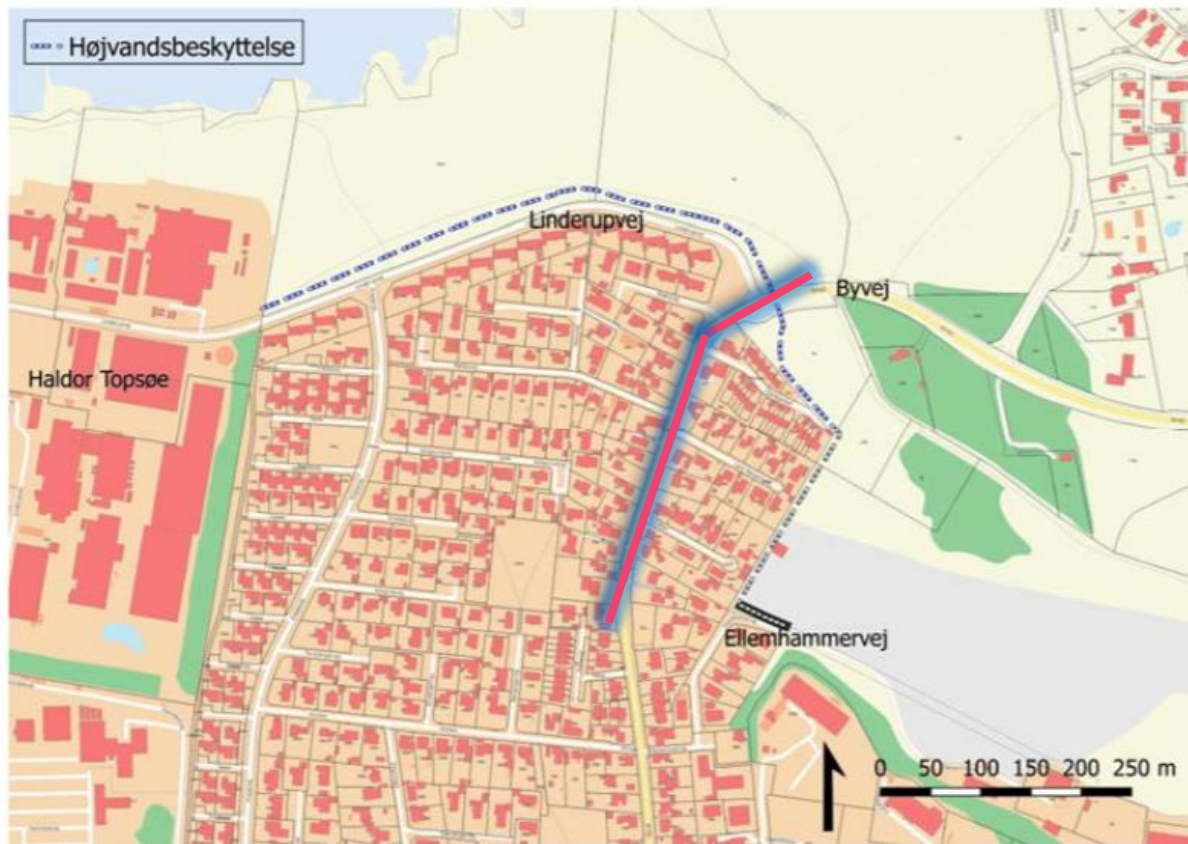
Dige 1: Beskytter området afgrænset af Byvej, Linderupvej og Haldor Topsøe

Dige 2: Beskytter ejendomme i området ved Fjordparken indtil Ellehammervej

Dige 1 og Dige 2 kan etableres uafhængigt af hinanden.

Denne anmodning vedrører etablering af kystbeskyttelse bestående af Dige 1.

Anmodning om kystbeskyttelse - dec 2018



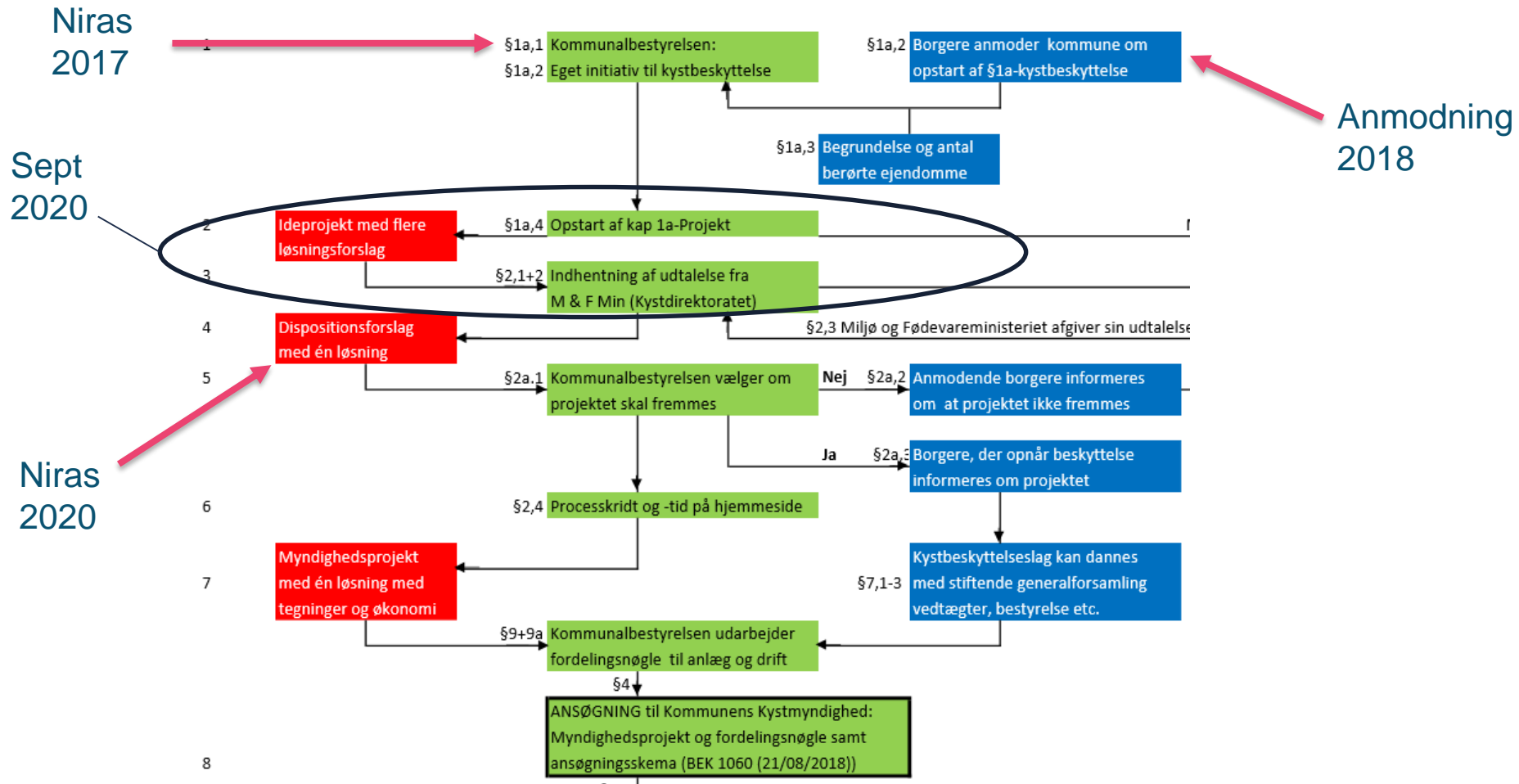
Figur 2.1 Oversigtskort med matrikelgrænse (sort), veje (hvidt og gult), boliger (rød) og placering af ønsket højevandsbeskyttelse (blå stiplede linje).

Opstart af kommunalt fællesprojekt

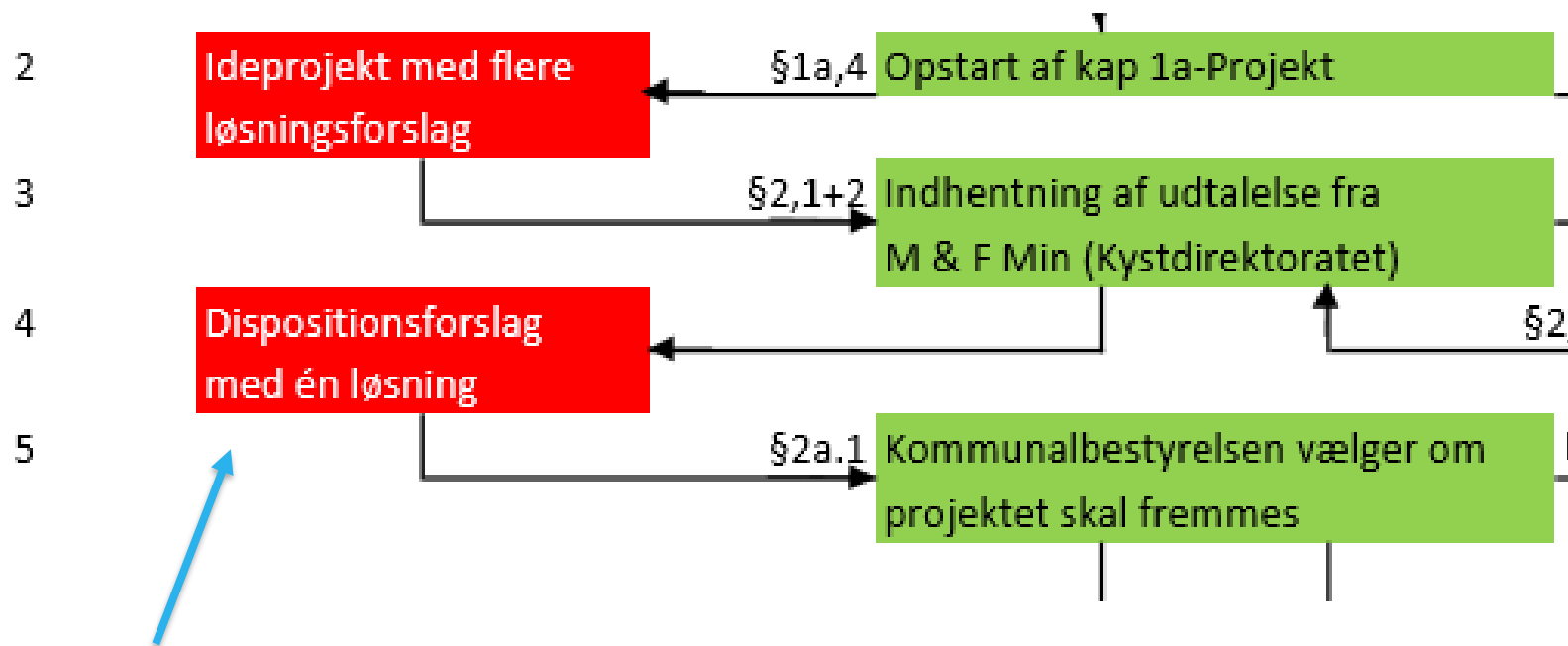
”kapitel 1a projekt”

- Forvaltningen faciliterer projektet
- Forvaltningen lægger ud for projektudgifter til rådgiver m.m.
- Forvaltningen sikrer at projektet er teknisk og økonomisk optimeret
- Forvaltningen søger helhedsløsninger

Proces indtil nu



Proces indtil nu



Vil i være med i den løsning der præsenteres for kommunalbestyrelsen?

Projektets konsekvenser for jer

- I opnår beskyttelse imod fremtidige oversvømmelser
- Der oprettes et digelag med en bestyrelse, der er ansvarlige for driften af diget
- I bliver bidragspligtige – tinglyses på ejendommene. Det er grundejere der skal betale alle udgifter forbundet med projektet.

Kaffepause



Venedig 2019

De næste skridt

- Det opdaterede dispositionsforslag med én teknisk løsning forelægges kommunalbestyrelsen der beslutter om projektet skal fremmes.
- Grundejere der opnår beskyttelse informeres om projektet
- Tidsplan og projektbeskrivelse lægges op på kommunens hjemmeside

På længere sigt

- Der udarbejdes en vedtægt og bidragsfordeling for digelaget. Godkendes af kommunalbestyrelsen
- Der udarbejdes et detaljeret myndighedsprojekt og en myndighedsansøgning.