

Toftehøj 6, 4050 Skibby

11. april 2026



Stamdata

Godkendelsestype:	Tilladelse efter husdyrbruglovens § 16 b, med ammoniakemission under 750 kg NH ₃ -N/år
Dato for afgørelse:	11. april 2026
Ansøger og ejer:	Søren M. Sørensen, Toftehøj 6, 4050 Skibby
Husdyrbrugets adresse:	Toftehøj 6, 4050 Skibby
CVR-nr.:	43808982 - Camilla Moritz Carlsen
CHR nr.:	136788
Ejendomsnr:	7960923
Matrikel-nr.:	6k - Skuldelev By, Skuldelev
Andre husdyrbrug drevet af ansøger:	-
Biaktiviteter:	Ingen
Tilsynsmyndighed:	Frederikssund Kommune, Center for By og Landskab, Landbrug Torvet 2, 3600 Frederikssund Mail: landbrug@frederikssund.dk Tlf.: 47351000
Konsulent ansøger:	AGROVI I/S, Ann Reitan Frost Tlf: 51797484 E-mail: afr@agrovi.dk
Konsulent kommune:	Peter Nygaard NIRAS
Ansøgningsskema:	250168
Ansøgning indsendt:	6. maj 2025
Sagsbehandler kommune:	Carina Fredskov Kristiansen

Indhold

Resumé.....	4
Tidligere afgørelser.....	4
Afgørelse om miljøtilladelse og dispensationer.....	4
Dispensationer	5
Ansøgers dispensationsansøgning.....	5
Dispensation	5
Retsvirkning	5
Vilkår	6

Generelle vilkår	6
Husdyrbrugets anlæg.....	6
Gener	7
Lugt	7
Støj.....	7
Lys.....	8
Skadedyr	8
Forurening	8
Driftsforstyrrelser og uheld.....	8
Spildevand.....	8
Gødningshåndtering	8
Beskyttelse af jord, grund- og overfladevand og affald.....	8
Vurderinger og begrundelse for vilkår	9
Generelle vilkår	9
Husdyrbrugets anvendelse af BAT.....	9
Husdyrbrugets anlæg.....	9
Placering af anlæg.....	9
Kommuneplanen	10
Naturbeskyttelsesloven	10
Generelle afstandskrav.....	10
Indretning og drift	11
Gener	11
Lugt	11
Støj.....	12
Transport.....	12
Støv	12
Lys.....	12
Skadedyr	13
Forurening	13
Spildevand	13
Foder.....	13
Gødningshåndtering.....	13
Natur	13
Beskyttelsesniveau ved ammoniakfølsomme naturområder	13
Kategori 1-natur	14
Kategori 2-natur	14
Kategori 3-natur	15
Øvrig § 3 natur.....	15
Natura 2000-områder	15
Bilag IV arter.....	15
Offentliggørelse	17
Nabo-/partshøring.....	17

Indsendelse af høringssvar	17
Indkomne høringssvar	17
Nedenstående er orienteret om tilladelsen efter husdyrbruglovens § 16 b	17
Annoncering	18
Klagevejledning	19
Retsbeskyttelse	20
Bilag	21
Bilag 1	21
Oversigtskort over ejendommens bygninger	21
Oversigt over stalde og gødningsopbevaringsanlæg fra husdyrgodkendelse.dk.....	21
Bilag 2	22
Miljøansøgning	22

Resumé

Frederikssund Kommune har den 6. maj 2025 modtaget en ansøgning om § 16 b miljøtilladelse på Toftehøj 6, 4050 Skibby.

Ansøger ønsker at udvide hesteholdet med 5-10 bokse, samt med et papegøjehold. Der skal indrettes hestebokse og volierer i en eksisterende staldbygning, hvor der tidligere har været hestebokse. Derudover skal der etableres udendørs flyvearealer langs bygningen. Der søges om et samlet produktionsareal på 266 m². Der etableres ikke nye egentlige bygninger, bortset fra etablering af 15x35 m udendørs volierer umiddelbart syd for ejendommens sydlige længe. Der ansøges om byggetilladelse til opførelse af fuglevolierer på 105+ca. 525 m². Hesteløsdrift og bokse etableres i eksisterende bygninger.

Husdyrbruget vil fremadrettet blive reguleret efter Husdyrbrugloven (Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. LBK nr. 1065 af 21/08/2025), hvorved der opnås større fleksibilitet i staldens anvendelse. Husdyrbruget har et produktionsareal på mere end 100 m² blandet husdyrhold og er derfor omfattet af Husdyrbrugloven § 16b, stk. 1.

Ammoniakemissionen fra stalde og lager er 176 kg NH₃-N/år i ansøgt drift. Da ammoniakemissionen er mindre end 750 kg N/år er husdyrbruget ikke omfattet af krav om BAT ammoniak.

Husdyrgødningen håndteres som fast husdyrgødning og dybstrøelse, som opbevares i container.

Frederikssund Kommune vurderer, at det ansøgte projekt ikke har en væsentlig negativ indvirkning på naboer, miljø, naturværdier og landskabelige værdier.

Tidligere afgørelser

Der er ikke tidligere udstedt miljøtilladelse til ejendommen.

Afgørelse om miljøtilladelse og dispensationer

Frederikssund Kommune meddeler hermed tilladelse til husdyrbruget på Toftehøj 6, 4050 Skibby.

Der meddeles tilladelse til heste og papegøjer. Det samlede produktionsareal er på 266 m².

Husdyrgødning fra produktionen håndteres som fast husdyrgødning opbevaret i container.

Der gives tilladelse til en samlet ammoniakemission på 176 kg NH₃-N/år fra stalde og gødningslagre.

Tilladelsen omfatter følgende bygninger:

- Eksisterende bygning med indendørs voliere, papegøjer med 105 m² produktionsareal.
- Nyt udendørs 505 m² voliere, papegøjer (0 m² produktionsareal).
- Eksisterende bygning med løsdrift heste med 60 m² produktionsareal til heste, dybstrøelse.
- Eksisterende bygning med hestebokse med 86 m² produktionsareal til heste, dybstrøelse.
- Eksisterende læskur til heste på dybstrøelse med 15 m² produktionsareal.
- Container til fast husdyrgødning på 15 m².
- Eksisterende ridebane.

- Eksisterende maskinhus.

Anlæggende er placeret som vist på Bilag 1.

Dispensationer

Ansøgers dispensationsansøgning

Der søges om dispensation fra afstandskravet på 30 m til naboskel. Det eksisterende maskinhus ligger ca. 4-5 m fra naboskel mod øst. Ridebanen, som søges lovliggjort, ligger ligeledes 4-5 m fra skel, hvorfor der søges om dispensation fra afstandskravet. Den nye mødding ønskes placeret, så den er let tilgængelig for vognmand i forbindelse med afhentning, hvorfor den ønskes placeret for enden af indkørslen til ejendommen. Herfra er der ca. 5 m til naboskel. Placering 30 m fra skel er ikke mulig, uden at tilkørsel til møddingen vanskeliggøres.

Dispensation

Frederikssund Kommune vurderer, at der kan dispenseres fra afstandskravet til naboskel for de ansøgte anlæg. Naboskellet er en åben mark i omdrift med god afstand til nærmeste nabobeboelse (ca. 600 meter), hvor der mellem nabobeboelsen og bygningen er tæt, udvokset træbeplantning. Det vurderes, at en dispensation ikke vil være til gene for eller påvirke mulighederne for byggeri på nabomatriklen.

Frederikssund Kommune vurderer på denne baggrund, at der kan dispenseres for placering af gødningscontaineren. Der lægges vægt på, at der ansøges om en lille, mobil enhed, som vanskeligt vil kunne ses på afstand. Der stilles vilkår om, at containeren skal fjernes senest 1 år efter deres ansøgte funktion ophører.

Retsvirkning

Miljøtilladelsen er meddelt på baggrund af Husdyrbruglovens § 16 b (LBK nr. 520 af 1. maj 2019) og Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 1089 af 16. oktober 2024).

Miljøtilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at den er meddelt. Hvis en del af miljøtilladelsen ikke er udnyttet, bortfalder tilladelsen for denne del, se husdyrbruglovens § 59a, stk. 1.

En afgørelse anses for udnyttet, når byggeriet faktisk er afsluttet (se husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 59, stk. 2). Hvis der ikke foreligger et byggeri, anses en afgørelse for udnyttet, når det konstateres, at det, der er truffet afgørelse om, faktisk er gennemført (se husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 59, stk. 2).

Hvis den meddelte miljøtilladelse ikke har været udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, betragtes det som kontinuitetsbrud. Herved bortfalder den del af miljøtilladelsen, der ikke har været udnyttet de seneste tre år, jævnfør Husdyrbruglovens § 59, stk. 2.

Afgørelsen omfatter alene forholdet til Husdyrbrugloven. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser, herunder eventuelt byggetilladelse og nedsivningstilladelse skal indhentes særskilt.

Afgørelsen kan skriftligt påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagevejledningen fremgår af kapitel 6.

Vilkår

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

Generelle vilkår

- 1) Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter vedr. bygningerne på ejendommen Toftehøj 6, 4050 Skibby.
- 2) Husdyrbruget med tilhørende anlæg skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet skema nr. 250168 af 06.05.2025 med efterfølgende version 1.
- 3) Miljøtilladelsen skal, til enhver tid, være tilgængelig for de personer, der har ansvaret for husdyrbrugets daglige drift. Herudover skal driftspersonalet til enhver tid være gjort bekendt med tilladelsens indhold og betingelser.
- 4) Den, der har ansvaret for husdyrbrugets drift, er ansvarlig for, at vilkårene for husdyrbruget overholdes.

Husdyrbrugets anlæg

Indretning og drift

- 5) Husdyrbruget får tilladelse til et maksimalt produktionsareal med dyretyper, staldsystemer og teknologi samt arealer til gødningsopbevaring som anført i tabellerne herunder:

Stalde og produktioner				
Stald (navn/nr.) *	Dyr	Staldsystem	Teknologi	Produktionsareal (m ²)
Indendørs voliere	Papegøjer	Dybstrøelse	Ingen	105
Løsdrift heste	Heste	Fast husdyrgødning	Ingen	60
Bokse heste	Heste	Fast husdyrgødning	Ingen	86
Læskur	Heste	Dybstrøelse	Ingen	15
Samlet areal				266

*For bygningsoversigt, se bilag 1.

Opbevaringsanlæg			
Anlæg	Teknologi	Effekt af teknologi (reduktion i %)	Gødningsopbevaringsareal (m ²)
Container (mødding)	-	-	15

- 6) Der gives tilladelse til ridebane med banemål 20x45m placeret som vist på Bilag 1.
- 7) Hegn i forbindelse med ridebanen skal fremstå let og transparent, malet i naturfarverne mørk grøn, mørk brun eller sort, eller fremstå i ubehandlet træ, og ikke højere end nødvendigt i forhold til deres funktion.
- 8) Evt. belysning omkring ridebanen skal være enkeltstående lav, nedadrettet orienteringsbelysning opsat på hegnet med en maksimal højde på 1,2 meter målt fra terræn. Belysning omkring banen må kun være tændt, når den er i brug.
- 9) Belægningen i ridehuset og på ridebanen skal bestå af naturmaterialer som f.eks. sand og grus.
- 10) "Containeren" til fast husdyrgødning og "Eksisterende læskur" skal fjernes senest 1 år efter deres ansøgte funktioner ophører.

Gener

Lugt

- 11) Der skal til stadighed opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at stalde, gangarealer og fodringsanlæg holdes rene.
- 12) Driften må ikke give anledning til væsentlige lugtgener uden for ejendommens areal. Kommunen har mulighed for på et senere tidspunkt at påbyde lugtreducerende tiltag. Denne mulighed kan tages i anvendelse, hvis kommunen vurderer, at der forekommer lugtgener, der er væsentligt større end de, der lå til grund for vurderingerne i denne miljøtilladelse.

Støj

- 13) Husdyrbrugets bidrag til støjniveauet angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) målt ved nabobeboelse eller opholdsarealer indenfor 15 m fra boligen må i intet punkt overskride følgende grænseværdier, målt 1½ meter over terræn i frit felt:

Dag	Tidsinterval	Grænseværdi dB(A)	Midlingstid
Hverdage	07.00 – 18.00	55	8 timer
Lørdag	07.00 – 14.00	55	7 timer
Lørdag	14.00 – 18.00	45	4 timer
Søn- og helligdage	07.00 – 18.00	45	8 timer
Aften	18.00 – 22.00	45	1 time
Nat	22.00 – 07.00	40	½ time

De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd niveauer i dB(A) målt eller beregnet i punkter 1,5 m over terræn. Referencetiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden.

- 14) Støjkvilkårene omfatter al støj fra husdyrbruget på ejendommens bygningsparcel, det vil sige også støj fra andet end faste tekniske installationer.
- 15) Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 - 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

16) Såfremt kommunen bestemmer, at overholdelse af grænseværdierne for støj skal dokumenteres, skal målinger/beregninger udføres efter gældende vejledninger. Målingerne/beregningerne skal foretages af et målefirma/-institut, som er uvildigt, og som af Miljøstyrelsen er godkendt til at til at udføre "Miljømåling - ekstern støj".

17) Papegøjerne skal holdes inde i burene mellem kl. 20.00 til kl. 07.00.

Lys

18) Udendørs belysning og lys fra stalde må ikke give anledning til væsentlige gener for naboer og trafikken på nærliggende veje. Hvis der efter kommunens vurdering opstår væsentlige lysgener, der vurderes at være væsentligt større end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen kan kommunen meddele påbud om, at der skal gennemføres afhjælpende foranstaltninger.

Skadedyr

19) Det skal til enhver tid vedligeholdes, renholdes og ryddes op på ejendommens indendørs og udendørs arealer, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.). Bekæmpelse af rotter skal ske i henhold til aftale med autoriseret rottebekæmper, f.eks. via den kommunale ordning.

20) Der skal udføres en effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med gældende retningslinjer fra Aarhus Universitet.

Forurening

Driftsforstyrrelser og uheld

21) Bedriften skal indrettes og drives, så spild og andet ukontrolleret udslip af forurenende stoffer forhindres eller forebygges, og sådan at skadernes omfang begrænses, hvis der alligevel sker uheld. Ved uheld, der afstedkommer risiko for forurening af miljøet, skal beredskabet straks kontaktes via tlf. 112.

Spildevand

22) Vask af maskiner og redskaber skal foregå i marken eller på en plads med fast bund, der er uigennemtrængelig for fugt, hvor bortledning af spildevandet sker til en opsamlings- eller gyllebeholder.

Gødningshåndtering

23) Håndtering af husdyrgødning skal altid foregå under opsyn og således, at spild undgås og under hensyn til omgivelserne.

Beskyttelse af jord, grund- og overfladevand og affald

24) På ejendommen skal der forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald.

Vurderinger og begrundelse for vilkår

Miljøtilladelsen er givet på en række vilkår, der samlet har til formål at sikre, at husdyrbruget bliver drevet på en hensigtsmæssig måde og med en minimal risiko for at skade miljøet utilsigtet. Begrundelse for vilkårene er beskrevet herunder.

Ansøger har indsendt en ansøgning via www.husdyrgodkendelse.dk, og har samtidig indsendt en redegørelse og vurdering, som krævet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 1, punkt A og B.

Frederikssund Kommune vurderer, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening og drives på en måde, der er foreneligt med omgivelserne. Det sker ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknik, når husdyrbruget indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen, og efterlever vilkårene i denne tilladelse.

Frederikssund Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke Natura 2000-områder væsentligt og ikke vil ødelægge sjældne plantearter eller have en væsentlig effekt på potentielle eller eksisterende leve-, raste- eller yngleområder for bilag IV- og andre sjældne arter, og at den økologiske funktionalitet for arterne bevares på minimum samme niveau.

Generelle vilkår

Frederikssund Kommunes vurdering

Produktionen er etableret på Toftehøj 6 beliggende i Frederikssund Kommune.

Der er ansøgt om drift af husdyrhold i primært eksisterende bygninger. Miljøtilladelsen anses derfor som værende taget i brug fra meddelelsesdatoen.

Ejer og ansvarshavende for driften skal sørge for, at vilkårene overholdes. Det er desuden vigtigt, at Frederikssund Kommune altid orienteres om ejerskifte eller ændringer i ansvarshavende for driften, for at sikre en god dialog mellem landmanden og kommunen. Der stilles vilkår herom.

Husdyrbrugets anvendelse af BAT

Frederikssund kommunes vurdering

Ammoniakemissionen fra husdyrbruget er større end 750 kg NH₃-N/år, idet ammoniakemissionen er på 176 kg NH₃-N/år. Der er derfor krav om, at husdyrbruget skal overholde et maksimalt BAT-niveau for ammoniakemission.

Husdyrbrugets ammoniakemission er under 750 kg N/år og er derfor ikke omfattet af BAT-kravet for ammoniak.

Husdyrbrugets anlæg

Placering af anlæg

Se ansøgers beskrivelser i miljøansøgningen side 8 og 9 i bilag 2.

Frederikssund Kommunes vurdering

Ejendommens anlæg er beliggende på Toftehøj 6 ca. 450 m vest for Skuldelev.

Ejendommens drift omhandler privat hestehold (ikke stuttedrift) og papegøjer. Da de nye- og de endnu ikke godkendte anlæg ikke er nødvendige anlæg til ejendommens drift som

landbrugsejendom efter Planlovens¹ definitioner, er der foretaget en udvidet landskabelig vurdering af disse anlæg.

Kommuneplanen

Frederikssund Kommunes vurdering

Ejendommen ligger i et område, som iht. kommuneplanen er bevaringsværdigt landskab. Inden for de udpegede bevaringsværdige landskaber gælder, at landskabernes specifikke karakter og særlige visuelle oplevelsesmuligheder skal beskyttes mod byggeri, anlæg og ændringer i arealanvendelsen, som kan svække eller udviske disse kvaliteter. Det vurderes, at de ansøgte ændringer ikke er i strid med kommuneplanens udpegning.

Husdyrbruget er beliggende udenfor beskyttelseslinjer og fredninger.

Naturbeskyttelsesloven

Frederikssund Kommunes vurdering

De ansøgte anlæg er beliggende inden for kystnærhedszone. Idet der primært ansøges om dyrehold og drift i eksisterende bygninger og afstanden til kysten er ca. 2,9 km vurderes det, at det ansøgte ikke er i konflikt med kystnærhedszonen. Det ansøgte ligger uden for øvrige bygge- og beskyttelseslinjer (å, sø, skov, kirke, diger fortidsminder).

Generelle afstandskrav

Se ansøgers beskrivelse i miljøansøgningen side 14 i bilag 2.

Frederikssund Kommunes vurdering

De generelle afstandskrav i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 gælder for etablering, udvidelse og ændring, som medfører forøget forurening, hvilket vil sige de ansøgte stalde og containeren til husdyrgødning. Maskinhuset, ridebanen og det udendørs voliere er ikke husdyranlæg, men husdyrrelaterede anlæg.

Afstandene i forhold til husdyranlæg:

	Afstands- krav	Opmålt afstand	Beskrivelse
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 m	Ca. 330 m	
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	Ca. 550 m	
Vandløb (herunder dræn) og søer	15 m	Ca. 30 m	Fra læskur
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m	Ca. 400 m	
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	> 25 m	Ukendt
Beboelse på samme ejendom	15 m	Ca. 20 m	
Naboskel	30 m	Ca. 4-5 m	Fra møddingscontainer
Nabobeboelse	50 m	Ca. 240 m	
Kategori 1 natur	/	Ca. 1,4 km	
Kategori 2 natur	/	Ca. 3,6 km	
Kategori 3 natur	/	Ca. 25 m	
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	Ca. 395 m	
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse,	50 m	Ca. 450 m	

¹ Bekendtgørelse af lov om planlægning, LBK nr 1157 af 01/07/2020

institutioner, rekreative formål og lign.			
Område i landzone med "samlet bebyggelse"	50 m	Ca. 395 m	

Der søges om dispensation fra afstandskravet på 30 m til naboskel. Den nye møddingscontainer ønskes placeret, så den er let tilgængelig for vognmand i forbindelse med afhentning, hvorfor den ønskes placeret for enden af indkørslen til ejendommen. Herfra er der ca. 5 m til naboskel. Placering 30 m fra skel er ikke mulig uden at tilkørsel til møddingen ikke er mulig.

Frederikssund Kommune meddeler dispensation til det ansøgte, se afsnit 2.

Indretning og drift

Se ansøgers beskrivelser i miljøansøgningen side 11 i bilag 2.

Frederikssund Kommunes vurdering

Produktionsarealerne er angivet som nettoarealer.

Der er stillet vilkår for at fastholde ansøger på de produktionsarealer og øvrige oplysninger, der ligger til grund for kommunens miljøtilladelse.

Gener

Lugt

Se ansøgers beskrivelse i miljøansøgningen side 16 i bilag 2.

Frederikssund Kommunes vurdering

Lugtemissionen i nudrift og ansøgt drift er beregnet i IT-ansøgningssystemet.

Områdetype	Mindste geneafstand (korrigeret)	Faktisk vægтет afstand
Enkelt-bolig uden landbrugspligt, Vestergade 36	22 m	472 m
Samlet bebyggelse/lokalplan Vestergade 36	40 m	473 m
Byzone, Skuldelev	71 m	456 m

Lugtberegningerne viser, at afstandskravene i godkendelsesbekendtgørelsen overholdes for både nærmeste nabobeboelse, byzone og samlet bebyggelse. Da alle lugtgeneafstande er overholdt, vurderes det, at der med det ansøgte projekt ikke vil opstå væsentlige lugtgener fra husdyrbruget.

Boliger på ejendomme med landbrugspligt eller ejet af ansøger er ikke omfattet af beskyttelsesniveauet. Det vil sige, at de ikke indgår i vurderingen af, om der ligger enkeltboliger eller samlet bebyggelse inden for de beregnede geneafstande.

Lugtgeneafstandene måles fra staldmidten på hver staldbygning og vægtes, hvis der er flere staldbygninger.

De vejledende geneafstande bygger på en forudsætning om "god staldhygiejne". Minimering af lugtgener fra stalde er således erfaringsmæssigt meget afhængigt af god staldhygiejne, hvorfor der stilles vilkår herom.

Der stilles desuden vilkår om, at driften på et senere tidspunkt ikke må give anledning til væsentlige lugtgener, samt at kommunen har mulighed for at påbyde lugtreducerende tiltag,

hvis kommunen vurderer, at der forekommer lugtgener, der er væsentligt større end de, der ligger til grund for ovennævnte vurdering.
Konsekvenszonen er på 67 m, og den indgår ved afgrænsning af hvilke naboer, der får tilsendt udkastet i nabohearingen.

Støj

Se ansøgers beskrivelser i miljøansøgningens side 17 i bilag 2.

Frederikssund Kommunes vurdering

Ud fra ansøgers oplysninger vurderes de væsentligste støjkilder at være støj fra papegøjerne, transporter og fra driftsbygningerne.

For også fremadrettet at sikre de nærmeste nabobeboelser mod væsentlige støjgener, stilles der vilkår til det maksimale bidrag til den samlede støjbelastning.

Der er fastsat vilkår om støjgrænser svarende til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder. Områdetype 3 er "blandet bolig og erhverv" og anvendes også til landbrugsdrift.

Det vurderes, at ejendommens støjende aktiviteter ikke vil medføre væsentlige støjgener for omgivelserne. Nærmeste nabobeboelse er beliggende ca. 285 m fra nærmeste voliere. Med denne afstand er det sandsynligt at antage, at støj fra dyrene ikke vil være til gene for naboer, såfremt papegøjerne holdes indendørs i perioden kl. 20.00 – 07.00, hvilket der stilles vilkår om.

Ved klage over støj og hvis tilsynsmyndigheden finder, at klagen er velbegrundet, skal overholdelse af støjgrænserne dokumenteres. Dokumentation skal ske i form af støjmåling eller beregning udført efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledninger.

Transport

Se ansøgers beskrivelser i miljøansøgningens side 17 i bilag 2.

Frederikssund Kommunes vurdering

Kørsler til og fra ejendommen ad indkørselsvejen og interne transporter vurderes således ikke at give anledning til gener for omkringboende, og der stilles ingen særlige vilkår i forhold til transport.

Støv

Ansøger oplyser, at de væsentligste årsager til støv fra en husdyrproduktion er transporter på grusvej og håndtering af foder og strøelse. Der forventes ikke væsentlige støvgener fra driften – hvis der skulle opstå støv i sommerperioden vil arealet blive vandet.

Frederikssund Kommunes vurdering

Det vurderes, at støvkilderne, som hovedsageligt vil være kørsel på grusvej og håndtering af foder, vil være så begrænsede, at de ikke vil kunne påvirke naboerne i væsentligt grad, og der stilles ingen særlige vilkår i forhold til støv.

Lys

Ansøger oplyser, at der normalt ikke er lys i burene om natten – der vil evt. være en svag vågebelysning.

Frederikssund Kommunes vurdering

Ejendommens bygninger med udendørslys ligger ikke tæt på andre beboelser. Generelt kan lys give anledning til gener for omgivelser og omkringboende. For at undgå dette, stilles der vilkår om at udendørs belysning og lys fra stalde ikke må give anledning til væsentlige gener for naboer og trafikken på nærliggende veje.

Skadedyr

Ansøger oplyser: Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder vil være med til at begrænse gener fra skadedyr og fluer. Der anvendes fluebekæmpelse i det omfang der er nødvendigt. Hvis der opstår problemer med rotter, vil disse blive bekæmpet med det samme. Der anvendes autoriserede kasser med rottegift, til bekæmpelse af rotter.

Frederikssund Kommunes vurdering

For at sikre naboer mod gener, stilles der vilkår om at bekæmpe fluer og skadedyr i overensstemmelse med retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Skadedyrlaboratoriet, se fx <https://www.pestium.dk/dpil/>

Forurening

Spildevand

Der er ikke væsentlige spildevandsmængder fra dyreholdet.

Foder

Kraftfoder og korn opbevares indendørs.

Gødningshåndtering

Ansøger oplyser at, der er ikke normtal for husdyrgødning fra papegøjer. Gødningen i voliererne opsamles ugentligt og opbevares på fast plads/møddingscontainer eller i en balje. Der strøs med grus. I hesteboksene strøs med halm, træpiller eller lignende. Gødning håndteres som dybstrøelse. Gødningen fra hesteboksene muges dagligt og opbevares på møddingsplads eller i container efter gældende regler. Løsdriftsstalden muges 1-2 gange årligt.

Frederikssund Kommunes vurdering

Ejendommens dyrehold producerer udelukkende fast husdyrgødning og dybstrøelse. Ifølge § 10 i husdyrgødningsbekendtgørelsen vil en opbevaringskapacitet svarende til mindst 7 måneders produktion (hvor en del af dyrene er udegående) normalt være tilstrækkelig til, at udbringningen og gødningsanvendelsen kan ske i overensstemmelse med de generelle miljøregler.

Gødningsproduktionen er relateret til antal dyr og ikke til m² produktionsareal. Denne § 16 miljøtilladelse stiller ikke krav om dyrenes maksimale antal, og ejendommens opbevaringskapacitet beregnet i måneder kan derfor variere år for år. Fast husdyrgødning og dybstrøelse opbevares i container. Der er i forbindelse med denne miljøtilladelse ikke givet oplysninger om årsproduktion af husdyrgødning eller opbevaringskapacitet i måneder.

Frederikssund Kommune vurderer, at det fremover kan beregnes i forbindelse med tilsyn og ud fra gødnings-regnskabets opgørelser, om vilkåret bliver overholdt. Hvis der foretages ændringer, som har indflydelse på opbevaringskapaciteten, skal disse oplysninger indsendes til kommunen.

Natur

Se ansøgers beskrivelse i miljøansøgningen side 16 i bilag 2.

Beskyttelsesniveau ved ammoniakfølsomme naturområder

Frederikssund Kommunes vurdering

Totaldepositionen er den ammoniakdeposition, som stammer fra husdyrbrugets stalde og lagre - både fra den eksisterende og den ansøgte drift. Merdepositionen er den ekstra ammoniakdeposition, som det ansøgte projekt forårsager. Merdepositionen skal beregnes ud fra alle etableringer, udvidelser eller ændringer foretaget siden 2017 (8-års driften og nudriften). Idet der ikke tidligere er meddelt tilladelse til dyrehold på ejendommen er nudrift og 8-års drift nul.

Beskyttelsesniveau for ammoniakdeposition til forskellige naturkategorier:

Naturtyper	Fastsat beskyttelsesniveau
<i>Kategori 1. §7 stk. 1, nr. 1 i Loven Ammoniakfølsomme naturtyper indenfor Natura 2000.</i>	<i>Max. totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden</i> <ul style="list-style-type: none"> • 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug • 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug • 0,7 kg N/ha/år ved 0 husdyrbrug
<i>Kategori 2. §7 stk. 1, nr. 2 i Loven. Højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha, udenfor Natura 2000.</i>	<i>Max. totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år</i>
<i>Kategori 3. Heder, moser og overdrev, som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 samt ammoniakfølsomme skove.</i>	<i>Ved merdeposition på over 1,0 kg N/ha/år: Ud fra en konkret vurdering stilles evt. krav om en maksimal belastning</i>

De væsentligste beregninger af ammoniakdepositioner i ansøgningen viser:

Naturområde	Afstand til anlæg, stald	Merdeposition nudrift (kg N/ha/år)	Merdeposition 8 års-drift (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
<i>Kategori 1 Elle- og askeskov</i>	1,5 km Ø	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 2 Overdrev</i>	3,6 km NØ	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 3 Mose</i>	30 m Ø	1,5	1,5	1,5
<i>Øvrig § 3 Sø</i>	100 m NØ	0,7	0,7	0,7

Den samlede ammoniakfordampning fra staldanlægget er i det digitale ansøgningssystem beregnet til 176 kg NH₃-N årligt.

Kategori 1-natur

Det nærmeste kategori 1 område er elle- og askeskov i Natura 2000 område nr. 136 Roskilde Fjord. Naturområdet ligger 1,5 km øst for ejendommen. Beregning af totalammoniakdepositionen til området viser 0,0 kg NH₃-N/ha/år, hvilket lever op til kravet og det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv. Det er ikke relevant at vurdere om der er kumulation fra andre ejendomme, da totalammoniakdepositionen er 0,0 kg NH₃-N/ha/år.

Kategori 2-natur

Det nærmeste kategori 2 område er et overdrev 3,6 km mod øst. Totalammoniakdepositionen er 0,0 kg NH₃-N/ha/år, hvilket lever op til kravet på maksimalt 1,0 kg NH₃-N/ha/år. Det vurderes dermed, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Kategori 3-natur

Det nærmeste kategori 3 områder er en mose ca. 30 m øst for anlægget. Generelt kan merdeposition i forhold til nudrift på over 1,0 kg NH₃-N/ha/år medføre tilstandsændring på naturtyper, hvis de er særligt følsomme. Projektet medfører en ammoniak merdeposition fra husdyrbruget på 1,5 kg NH₃-N/ha/år. Mosen er besigtiget i 2006, hvor naturtypen er vurderet som mose og kær med en tålegrænse i intervallet 15-25 kg N/ha/år. Baggrundsbelastningen i området er 8,5 kg N/ha/år (gennemsnit 2021-2023). Totaldepositionen til mosen som følge af husdyrbruget er beregnet til 1,5 kg N/ha/år. Baggrundsbelastningen og depositionen fra husdyrproduktionen giver derfor 10,0 kg N/ha/år, og vurderes derfor ikke at medføre en væsentlig påvirkning af mosen.

Der er ikke andre kategori 3 naturområder, hvor ammoniakmerdeposition overstiger 1,0 kg N/ha/år. Udpeget ammoniakfølsom skov ligger længere væk.

Frederikssund Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke naturkvaliteten i området.

Øvrig § 3 natur

Det nærmeste øvrige § 3 registrerede naturområde er en sø, der ligger 100 m mod nordøst. Projektet medfører en merdeposition på 0,7 kg NH₃-N/ha/år. Frederikssund Kommune vurderer, at søen ikke vil ændre naturtilstand som følge af projektet. Miljøtilladelsen medfører dermed ikke behov for dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3.

Natura 2000-områder

Ved sagsbehandling af et ansøgt projekt skal kommunen desuden foretage en vurdering efter habitatbekendtgørelsen (nr. 1098 af 21.08.2023): *§ 6. Før der træffes afgørelse i medfør af de bestemmelser, der er nævnt i § 7, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.*

Det nærmeste Natura 2000 område er nr. 136 Roskilde Fjord/ Habitatområde nr. 120, som ligger 1,3 km øst for ejendommen.

Ammoniakemissionen er beregnet til 0,0 kg NH₃-N/ha/år fra ejendommen, og vurderes ikke at medføre en risiko for en væsentlig påvirkning af de beskyttede naturtyper indenfor Natura 2000-områderne, jævnfør ovenstående gennemgang af naturområder i nærheden af ejendommen, og dermed heller ikke for de arter, der danner udpegningsgrundlag for områderne.

Det vurderes på baggrund heraf, at det ansøgte projekt isoleret set ikke via ammoniakfordampning kan få negativ indvirkning på arterne og naturtyperne, som Natura 2000-områderne er udpeget for at beskytte.

Det vurderes desuden, at det ansøgte projekt, i kumulation med andre projekter, ikke vil få negativ virkning på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne, jf. ovenstående gennemgang af naturområder i nærheden af ejendommen.

Det konkluderes på baggrund af ovenstående, at det ikke i henhold til habitatbekendtgørelsen er nødvendigt at foretage en miljøkonsekvensvurdering i forhold til ammoniakpåvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder som følge af ammoniakfordampning fra anlægget.

Bilag IV arter

I henhold til § 10 i Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder er der indført en streng beskyttelse af en række dyre- og plantearter. Disse arter fremgår af habitatdirektivets bilag IV og kaldes derfor bilag IV-arter.

Bilag IV i EU's habitatdirektiv indeholder en liste over udvalgte dyre- og plantearter, som medlemslandene er forpligtet til generelt at beskytte, uanset om de forekommer inden for eller uden for beskyttelsesområderne. For at beskytte bilag IV-arter må disses yngle- og rasteområder ikke beskadiges eller ødelægges. Derfor skal land- og skovbrug tilrettelægges deres aktiviteter, således levevilkårene for arterne ikke forringes. Det er lodsejerens eget

ansvar ikke at beskadige eller ødelægge bilag IV-arternes yngle- eller rasteområder, også selvom myndighederne ikke har oplyst om konkrete forekomster af bilag IV-arter i området. Frederikssund Kommune har konkret vurderet det ansøgte projekt i forhold til, hvorvidt dyrearternes yngle- og rasteområder kan beskadiges i arternes naturlige udbredelsesområde som følge af det ansøgte.

Flere dyrearter omfattet af bilag IV kan have yngle- og rasteområde på eller omkring den ansøgte ejendom. Ifølge naturdata på Miljøportalen er der ikke registreret konkrete fund inden for en radius på mere end 500 m fra ejendommen. Det vurderes derfor, at det ansøgte ikke giver anledning til påvirkning af leve-, yngle- eller rasteområder for evt. bilag IV arter i området.

Offentliggørelse

Nabo-/partshøring

Kommunens forslag til miljøtilladelsen har været sendt i to ugers høring hos ansøgers konsulent og Frederikssund Kommune.

Udkast til tilladelsen er efterfølgende sendt i to ugers høring hos naboer og berørte parter. Høringsberettigede parter er fundet ud fra en beregning af lugtkonsekvensradius fra ejendommen. Konsekvensradius er beregnet til 67 meter.

Følgende er hørt;

- Husdyrbrug v. Søren M. Sørensen, Toftehøj 6, 4050 Skibby (ansøger)
- Ann Reitan Frost, Agrovi I/S (ansøgers konsulent)
- Ejere og beboere inden for en radius af 67 m fra det ansøgte anlæg
 - Tørslevvej 61B, 4050 Skibby (Matrikulær nabo)
 - Vestergade 38, 4050 Skibby (Matrikulær nabo)

Indsendelse af høringssvar

Høringssvar skal indsendes på e-mail landbrug@frederikssund.dk, eller til Frederikssund Kommune, Landbrug, Torvet 2, 3600 Frederikssund

Ønsker du yderligere informationer i høringsperioden, kan henvendelse også ske til landbrug@frederikssund.dk

Høringsperiodens udløb fremgår af brevet tilsendt de hørte parter.

Frederikssund Kommune gør opmærksom på at når afgørelsen foreligger, vil underretning om afgørelsen ske via offentlig annoncering. Når afgørelsen om miljøtilladelsen meddeles, vil dette ske på Frederikssund Kommunes hjemmeside www.frederikssund.dk.

Indkomne høringssvar

Frederikssund Kommune har ikke modtaget høringssvar i høringsperioden.

Nedenstående er orienteret om tilladelsen efter husdyrbruglovens § 16 b

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 84

- Husdyrbrug v. Søren M. Sørensen, Toftehøj 6, 4050 Skibby (ansøger)
- Ann Reitan Frost, Agrovi I/S (ansøgers konsulent)

Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald er i høringsperioden blevet gjort opmærksom på at meddelelse af afgørelsen sker ved offentlig annoncering på Frederikssund Kommunes hjemmeside.

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 85

- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen
- Forbrugerrådet
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 86

- Danmarks Naturfredningsforening, Lokalafdeling Frederikssund
- Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdeling Frederikssund

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 87

- Dansk Ornitologisk Forening
- Friluftsrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Det Økologiske Råd
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Aktive Fritidsfiskere i Danmark

Andre

- ROMU – (museer i Roskilde, Lejre og Frederikssund)
- Styrelsen for Patientsikkerhed

Annoncering

Tilladelsen offentliggøres på Frederikssund Kommunes hjemmeside www.frederikssund.dk
Senest fire måneder efter afgørelsen er truffet vil godkendelsen blive gjort offentlig
tilgængelig på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital MiljøAdministration www.dma.mst.dk

Klagevejledning

Denne afgørelse er truffet efter Husdyrbruglovens § 16 b, og kan ifølge lovens § 76 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du skal klage via Klageportalen, som du finder via linket <https://kpo.naevneneshus.dk> hvor du logger på med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Frederikssund Kommune. Kommunen videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentligt annonceret, regnes klagefristen dog altid fra dette tidspunkt. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. Klagefristen udløber den 4. juni 2026.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Frederikssund Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrets størrelse differentieres, alt efter om klager er en borger eller en virksomhed/organisation. Gebyrsatsen er 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Klageberettigede er ansøger, grundejer, myndigheder samt landsdækkende eller lokale organisationer med klageret efter loven, samt enhver med en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

En klage over afgørelsen har jf. Husdyrbruglovens § 81 stk. 1 har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Bestemmelsen indebærer ingen begrænsninger i klagenævnets adgang til at ændre eller ophæve afgørelsen, jf. Husdyrbruglovens § 81, stk. 2. Hvis ansøger igangsætter projektet, før klagesagen er afgjort, sker det således for eget ansvar.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ifølge Husdyrbruglovens § 90 ske inden 6 måneder fra afgørelsens meddelelse.

Retsbeskyttelse

Miljøtilladelsen er gældende fra tidspunktet for offentliggørelse af den endelige miljøtilladelse.

Miljøtilladelsen bliver ikke omfattet af reglerne for revurdering efter husdyrbrugloven.

Miljøtilladelsen medfører, at husdyrbruget bliver omfattet af husdyrbruglovens kontinuitetsbestemmelser.

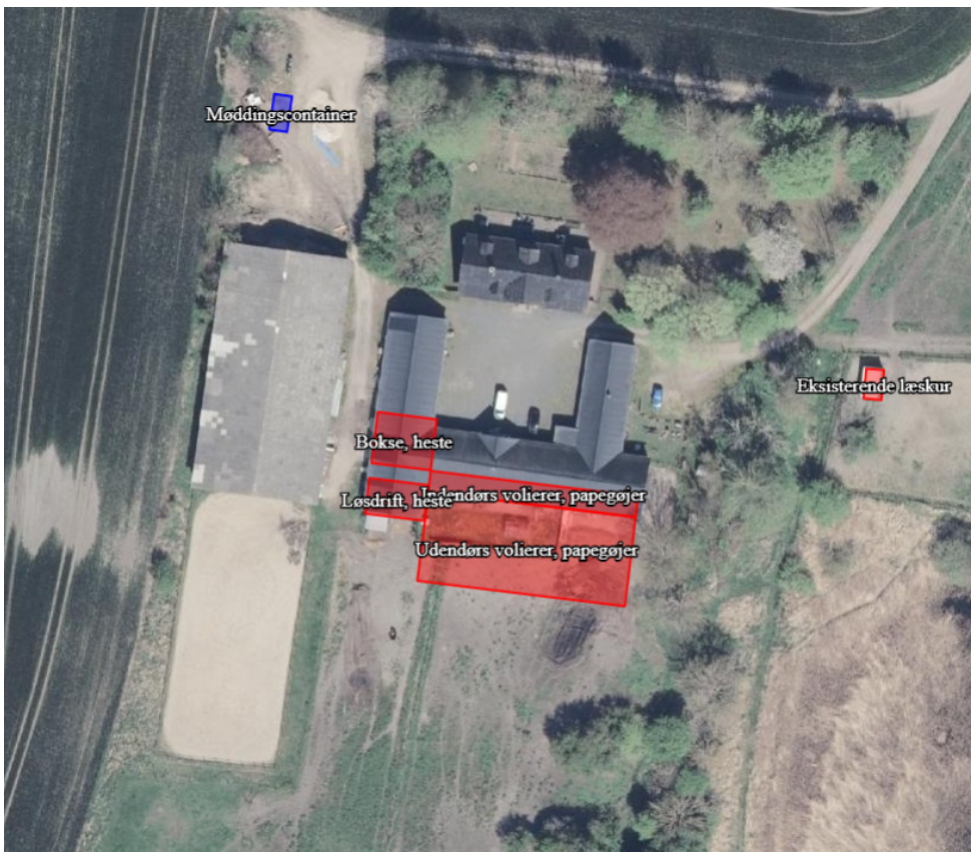
Bilag

Bilag 1

Øversigtsskørt over ejendommens bygninger



Øversigt over stalde og gødningsofbervaringsanlæg fra husdyrgodkendelse.dk



Bilag 2

Miljøansøgning

Vedhæftet tilladelsen.