

Ansøgning om tilladelse til kystbeskyttelse

Dette ansøgningsskema benyttes ved ansøgning om tilladelse til etablering eller ændring af kystbeskyttelse.

A. Oplysninger om ansøger

Ansøger er den, som ønsker at etablere kystbeskyttelsen, og ansøger er ikke nødvendigvis ejer af ejendommen, hvor kystbeskyttelsen placeres. Er der tale om flere ansøgere, kan oplysninger om disse fremgå af samtykkeerklæringer (udfyld pkt. A) vedlagt ansøgningen.

Samtykkeerklæring kan findes på den kompetente myndigheds hjemmeside.

Navn

Frederikssund Kommune, Center for By og Landskab,

som ansøger på vegne af det kommende Digelaget Kulhuse

Adresse

Torvet 2

Postnr.

3600

By

Frederikssund

Telefon nr.

+45 47352577

Mobil nr.

E-mail

sfgan@frederikssund.dk

Er ansøger ejer af ejendommen, hvor kystbeskyttelsen placeres?



Delvist ansøger . Se liste under punkt O.

B. Oplysninger om eventuel repræsentant for ansøger

Punktet udfyldes, hvis ansøger ønsker at lade sig repræsentere eksempelvis af nabo, rådgiver, entreprenør e.l. Denne vil være kontaktperson til den kompetente myndighed under sagens forløb.

Husk samtykkeerklæring fra ansøger. Eksempel på samtykkeerklæring (udfyld pkt. B) kan findes på den kompetente myndigheds hjemmeside.

Navn

Sigurd Gansted Falck, Naturmedarbejder

Center for By og Landskab

Adresse Torvet 2		
Postnr. 3600	By Frederikssund	
Telefon nr. +45 47352577	Mobil nr.	E-mail sfgan@frederikssund.dk

C. Projektets placering

Hvis projektet strækker sig over flere matrikler, skal disse nævnes under punkt O "Andre oplysninger"

Hvis ejendommen, hvorpå projektet ønskes etableret, ikke udelukkende ejes af ejeren som oplyst under punkt A, skal der vedlægges samtykkeerklæringer fra samtlige andre ejere. Eksempel på samtykkeerklæring kan findes på den kompetente myndigheds hjemmeside.

Adresse Se Punkt O.		
Postnr. Se Punkt O.	By Se Punkt O.	Kommune Se Punkt O.
Matrikel nr. Se Punkt O.	Ejerlav Se Punkt O.	

Hvad er projektets karakteristika?

*Beskriv hele projektets dimensioner og
Beskriv hele projektets udformning*

Svar: Projektets karakteristika, dimensioner og udformning er beskrevet i Bilag 1, Afsnit 6 i "Projektbeskrivelse – Højvandsbeskyttelse ved østlige Kulhuse" af d. 10.07.2023, herefter blot benævnt som *Bilag 1*.

Baggrunden for dimensionering af dige og afværgeforanstaltninger gennemgås yderligere i vedlagte bilag:

- Bilag 5 – "Bølgeberegninger" af d. 21.04.2023
- Bilag 6 – "Beregning af bagvandsvolumener" af d. 21.04.2023
- Bilag 7 – "Understrømning" af d. 03.05.2022
- Bilag 10 – "Beskrivelse af dræn, rør og pumper" af d. 21.04.2023

Overordnet set drejer projektet sig om etablering af højvandsbeskyttelse af østlige Kulhuse til sikringskote +2,02 m DVR90 svarende til en 100-års middeltidshændelse i år 2050. Projektet anlægges over en ca. 2,4 km lang strækning og indeholder jorddiger, en spunsvæg i træ, grøfter, drænledninger, brønde, rørdøb med kontraklap og pumper. Dertil kommer, at der oprettes en række overgange over diget.

Anlægget dimensioneres, så det er muligt at udvide det om 30 år til at have sikringskote +2,18 m DVR90, der svarer til en 100-års middeltidshændelse i år 2070.

D. Projektets indvirkning på miljøet

Beskriv indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning

Svar: Der er udarbejdet en "VVM-screening Kulhuse" af d. 10.07.2023. Herefter blot benævnt som *Bilag 2*. Der er udarbejdet en "Natura 2000-væsentlighedsvurdering" af d. 10.07.2023. Herefter blot benævnt som *Bilag 3*. Der er udarbejdet en "*Bilag IV-vurdering*" af d. 10.07.2023. Herefter blot benævnt som *Bilag 4*.

Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning er beskrevet i Bilag 2, 3 og 4.

Etablering af dige vil permanent inddrage et areal på ca. ca. 25.539 m², hvoraf et ukendt antal m² allerede bestod af hhv. jord- og stendiger. For at minimere inddragelse af nye arealer til dige, er det så vidt muligt søgt at placere det nye dige ovenpå eksisterende diger.

Beskriv indvirkningens art

Svar: Projektet medfører både permanent inddragelse af naturarealer og mere indirekte påvirkninger på den visuelle oplevelse af projektområdet, se Bilag 2, 3 og 4.

Beskriv indvirkningens grænseoverskridende karakter

Svar: Projektet har kun lokal karakter og vil ikke medføre grænseoverskridende påvirkninger, se Bilag 2, 3 og 4.

Beskriv indvirkningens intensitet og kompleksitet

Svar: Projektets påvirkning vil lokalt være meget stor, men begrænset til de permanent inddragede arealer. Kompleksiteten er begrænset til anlægsarbejdet og dets påvirkninger samt naturarealerne beliggende bagved beskyttelsen, se Bilag 2, 3 og 4.

Beskriv indvirkningens sandsynlighed

Svar: Se Bilag 2, 3 og 4.

Beskriv indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet

Svar: Ved gennemførelse af projektet vil de i Bilag 2, 3 og 4 beskrevne påvirkninger med meget stor sandsynlighed indtræffe, se Bilag 2, 3 og 4.

Beskriv kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter

Svar: Der er ikke kendskab til andre projekter der kumulativt kan ændre påvirkningen fra indeværende projekt, eller som indeværende projekt kan have en påvirkning på, se Bilag 2, 3 og 4.

Beskriv muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne

Svar: Det vurderes, at projektet er tilpasset på bedst mulige måde, således at der ikke er behov for at begrænse indvirkningen yderligere, se Bilag 2, 3 og 4.

E. Hvad søges der om beskyttelse mod?

Erosion (kysten nedbrydes af havet)

Udfyld punkterne F-L

Oversvømmelse

Udfyld punkterne F-J og M-N

F. Beskrivelse af eksisterende og/eller godkendte forhold

Findes der allerede kystbeskyttelse eller tilladelse til kystbeskyttelse på ejendommen?

Nej

Ja, hvilken

Skråningsbeskyttelse

Sandfodring

Høfde

Bølgebryder

Dige

Andet: _____

Hvis ja, angiv dok. Nr. for evt. tilladelse: _____

Eller

Omtrentligt år for etablering: _____

Svar:

Dige – før 1954.

Skråningsbeskyttelse – ukendt.

Høfder – ukendt.

Se Bilag 1, Afsnit 2.4 for en beskrivelse af den eksisterende kystbeskyttelse i området. _____

Hvis ja, er der kumulation med det ansøgte projekt og eksisterende og/eller godkendte forhold?

Nej

Ja

Beskriv hvilke forhold og kumulationen

Svar: Enkelte steder berøres den eksisterende beskyttelse ikke. De fleste steder renoveres de eksisterende anlæg ved at bygge oven på.

G. Værdier

Hvilke værdier ønskes beskyttet?

- Hus eller anden bebyggelse med faste installationer
- Infrastruktur (vej, sti, kloak m.v.)
- Andet (landbrugsjord, ubebygget areal, produktionsskov, have), hvilket: haver, fællesarealer, landbrugsjord.

Svar: Kystbeskyttelsen skal beskytte sommerhuse, veje, haver, fællesarealer.

Hvorfor er kystbeskyttelse nødvendig?

Svar: Projektområdet er tidligere blevet oversvømmet blandt andet under Bodil-stormen i 2013. Store dele af området ligger under kote +1,5 m DVR90 og er indimellem udsat for oversvømmelse i dag og tiltagende i fremtiden grundet havspejlsstigning som følge af klimaforandringerne, se Bilag 1, Afsnit 1.

Det beskyttede område udgør ét stort lavtliggende sammenhængende område under kote +2,02 m DVR90. Det Kystdirektoratet har i deres §2-udtalelse fra d. 13-06-2017 medgivet, at der er et behov for kystbeskyttelse.

Beskriv hyppigheden af tidligere oversvømmelser og/eller

Svar: Projektområdet er tidligere blevet oversvømmet blandt andet mod Bodil-stormen i 2013 og senest skete der en mindre oversvømmelse under stormen Malik i januar 2022.

Beskriv erosionens omfang og

Svar: Der er forekommet en smule erosion af de eksisterende diger i projektområdet. Det nye dige har udformet med en fladere forside, højere kronokote samt med en ler-overflade/-kappe, der til sammen gør diget mere modstandsdygtigt overfor erosion.

Beskriv skader efter oversvømmelse eller erosion m.v.

Svar: Da projektområdet blev oversvømmet under Bodil-stormen medførte det skader på sommerhushusene hvor mere end 260 ejendomme blev oversvømmet.

Ved sager om kommunale fællesprojekter: Ansøgers overvejelser omkring værdien og levetiden af det, der ønskes beskyttet i forhold til udgifterne til etablering og vedligeholdelse af kystbeskyttelsen over en længere periode på 25-50 år:

Svar: Prisoverslaget er på 19.750.000 kr. inkl. moms og gennemgås i Afsnit 9 i Bilag 1.

Anlægs- og vedligeholdelsesomkostningerne udgør ca. 18% af den samlede nytteværdi af de parter, der er bidragspligtige i nærværende projekt samt ca. 15-20% af den i Miljøministeriets KAMP-værktøj beregnede offentlige bygningsværdi, der påvirkes ved en vandstand på +2,02 m DVR90 i projektområdet. Se Bilag 1, afsnit 8.5.

Vedligeholdelsesomkostningerne udgør 2 % af anlægsoverslaget, hvilket svarer til 500.000 kr. pr. år inkl. moms.

Anlæggene er i etape 1 dimensioneret med en levetid på 30 år (frem til år 2050). Beboelsen og infrastruktur omkring matriklerne forventes at have en levetid langt større end til år 2070.

H. Skovloven

Særlige oplysninger vedrørende tilladelser, godkendelser m.v., efter anden lovgivning, som ville være nødvendige for at udføre de kystbeskyttelsesforanstaltninger, der søges om tilladelse til efter § 3 i lov om kystbeskyttelse m.v.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på et areal, der er fredskovspligtigt efter skovloven, oplyses, om det er muligt at placere anlægget uden for det fredskovspligtige areal?

Svar: Den østligste del af diget ligger i et areal, som er omfattet af fredskovspligt. Fredskovsarealet dækker blandt andet Jægerspris Nordskov, der ligger syd for Kulhuse. Arealet med fredskov afgrænses mod vest af vejen Revelinen, øst for Kulhuse. Den østlige del af diget ligger i kanten af fredskovsarealet. Tilladelsen efter Kystbeskyttelsesloven skal indeholde en dispensation til at lave terrænændringer/permanente anlæg samt fældning af enkelte træer inden for et areal med fredskovspligt.

Det er ikke muligt at placere anlægget uden for det fredskovspligtige areal samtidigt med at digets funktion opretholdes, se nedenstående kort.



Det skal desuden bemærkes, at området er fredet som strandeng. Se nedenstående kort.



Beskriv de samfundsmæssige interesser, der begrundes, at kystbeskyttelsesforanstaltningen udføres på det fredskovspligtige areal.

Svar: Projektet beskytter flere hundrede sommerhuse og huse mod oversvømmelse. Se Punkt H for redegørelse for den økonomiske værdi i projektområdet.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på et areal med "*skovbryn af løvtræer og buske*" der er omfattet af § 27 i skovloven, beskrives, hvorvidt områdets økologiske funktionalitet forsat kan opretholdes, når projektet er udført.

Svar: Etablering af diget vil medføre fældning af enkelte træer og buske inden for arealet med fredskovspligt. De enkelte træer og buske står isoleret, og ikke i forbindelse med skov. Bevoksningen karakteriseres ikke som

skovbryn, der er omfattet af Skovlovens § 27. Fældning af bevoksningen vurderes ikke at medføre ændringer i områdets økologiske funktionalitet.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på et areal med "*søer, moser, heder, strandenge eller strandsumpe, ferske enge og biologiske overdrev, som ikke er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 pga. for lille størrelse*" der er omfattet af § 28 i skovloven, beskrives, hvorvidt områdets økologiske funktionalitet forsat kan opretholdes, når projektet er udført.

Svar: Der er ikke arealer i eller i nærheden af projektområdet der er omfattet af § 28 i skovloven. De strandenge og enge der er i eller i nærheden af projektområdet, er omfattet af beskyttelse jf. habitatdirektivet eller naturbeskyttelseslovens § 3.

I. Jagt- og vildtforvaltningsloven

Særlige oplysninger vedrørende tilladelser, godkendelser m.v., efter anden lovgivning, som ville være nødvendige for at udføre de kystbeskyttelsesforanstaltninger, der søges om tilladelse til efter § 3 i lov om kystbeskyttelse m.v.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger skal udføres i et vildtreservat, beskrives den nærmere begrundelse for dette indgreb.

Svar: Ikke relevant, projektet anlægges ikke i et vildtreservat.

Beskriv projektets omfang og anlægsfasen, herunder hvilke maskiner, der skal anvendes og hvilket tidspunkt på året projektet ønskes gennemført.

Svar: Ikke relevant, projektet anlægges ikke i et vildtreservat.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på særligt for det pågældende vildtreservat sårbare tidspunkter, fx yngletid, rastetid el.lign., beskrives hvorfor det er nødvendigt.

Svar: Ikke relevant, projektet anlægges ikke i et vildtreservat.

J. Lov om vandløb og lov om vandplanlægning

Særlige oplysninger vedrørende tilladelser, godkendelser m.v., efter anden lovgivning, som ville være nødvendige for at udføre de kystbeskyttelsesforanstaltninger, der søges om tilladelse til efter § 3 i lov om kystbeskyttelse m.v.

Oplysninger om de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltningers indvirkning på vandløb, grøfter, kanaler, rørledninger og dræn, søer eller andre lignende indvande.

Svar: Under de nuværende forhold foregår dræning af projektområdet via dræn og grøfter hvor en stor del af hverdagsregnen afledes til med slut recipienten Roskilde Fjord. Flere steder løber drænledningerne gennem/under det eksisterende dige. Se Bilag 1, afsnit 2.3 for en beskrivelse af de eksisterende afstrømningsforhold.

Anlægget er udformet så funktionen af disse dræn og grøfter opretholdes. Se Bilag 1, 6 og 9 for dimensionering af afværgeforanstaltninger for bagvand.

Oplysninger om de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltningers indvirkning på diger, sluser, broer og andre anlæg i og ved vandløb.

Svar: Dige langs eksisterende vandløb forhøjes fra kote +1,7-1,8 m DVR90 til +2,2 m DVR90. Se Bilag 1, afsnit 2.4.5 for en beskrivelse af det eksisterende dige og Bilag 1, afsnit 6.5 for en beskrivelse af det nye dige.

Oplysning om de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger har indvirkning på vandløb eller søer, der er omfattet af et miljømål efter bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder eller grundvandsforekomster.

Svar: Ikke relevant (da der ikke er vandløb eller søer, der er omfattet af miljømål inden for projektområdet).

K. Kystbeskyttelsesmetode mod erosion

Hvilken type kystbeskyttelse søges der om tilladelse til:

- Fodring (sand/ral)
- Skråningsbeskyttelse
- Høfde
- Bølgebryder
- Andet: -

Er der tale om:

- Etablering af ny kystbeskyttelse
- Genopbygning af anlæg til oprindelig stand
- Ændring af kystbeskyttelsens dimensioner og/eller materialer
- Fjernelse af eksisterende anlæg*

**) er der alene tale om fjernelse af et eksisterende anlæg, er en forudgående tilladelse ikke nødvendig*

L. Nødvendige bilag til ansøgning om beskyttelse mod erosion

Materiale på nedenstående liste vedlægges ansøgningen

- Kort, der viser matrikelgrænser, bebyggelse/infrastruktur og skræntkant. På kortet skal afstanden fra bebyggelse til skræntkanten angives, og kystbeskyttelsens placering skal fremgå tydeligt.
- Målsatte snittegninger, der viser kystbeskyttelsens opbygning og materialevalg. For sandfodring skal mængde udlagt materiale pr. løbende meter kyst samt lagets tykkelse og profil oplyses. For kystbeskyttelsesanlæg skal materialestørrelse, tykkelse af lag, hældning og top- og bundkote i DVR90 fremgå.
- Redegørelse for anlæggets dimensionering. Den kompetente myndighed forbeholder sig ret til at stille krav om udarbejdelse af dimensionsgivende beregninger for kystbeskyttelsen i løbet af sagsbehandlingen, hvis dette skønnes nødvendigt.
- En beskrivelse af, om nabostrækninger bliver påvirket/skadet af kystbeskyttelsesforanstaltningen.
- En redegørelse af, om kystbeskyttelsen reducerer risikoen for erosion over tid, herunder at den eksisterende adgang til og langs stranden bevares.
- Kystbeskyttelse, som etableres på søterritoriet, skal indtegnes på søkort.
- Fotos af stedet hvor kystbeskyttelsen ønskes etableret og som viser afstanden mellem skrænten og det, der ønskes beskyttet. Vedlæg også gerne fotos, der viser strækningen på hver side af lokaliteten.
- Samtykkeerklæringer
 - 1) Ved flere ansøgere
 - 2) Når der er en repræsentant for ansøger
 - 3) Når kystbeskyttelse etableres på anden ejendom end ansøgers
 - 4) Fra ejere af nabomatrikler, der accepterer hård kystbeskyttelse og dennes evt. negative påvirkning af deres ejendom

M. Kystbeskyttelsesmetode mod oversvømmelse

Hvilken type kystbeskyttelse

Dige

Højvandsmur
dring (hævning af terræn med sand/ral)

Andet

Afværgeforanstaltninger til håndtering af overskyttet vand og bagvand.

Er der tale om:

Etablering af ny kystbeskyttelse

Genopbygning af anlæg til oprindelig stand

Ændring af kystbeskyttelsens dimensioner og/eller materialer

Fjernelse af eksisterende kystbeskyttelse*

**) er der alene tale om fjernelse af et eksisterende anlæg, er en forudgående tilladelse ikke nødvendig*

N. Nødvendige bilag til ansøgning om beskyttelse mod oversvømmelse

Nedenstående liste **skal** vedlægges ansøgningen

- Kort, der viser matrikelgrænser og højdekurver. På kortet skal bebyggelse/infrastruktur samt højvandsbeskyttelsens placering fremgå tydeligt.
Svar: Se Tegning KULH_A5_K24_1001, KULH_A5_K24_1002, KULH_A5_K24_1003, KULH_A5_K24_1004 og KULH_A5_K24_1005.
- Målsatte snittegninger, der viser kystbeskyttelsens opbygning og materialevalg. Topkote, hældninger, bredde m.v. af konstruktionen skal fremgå af snittegningerne.
Svar: Se Tegning KULH_A5_K24_3001, KULH_A5_K24_3002, KULH_A5_K24_3003, KULH_A5_K24_3004 og KULH_A5_K24_3005.
- Redegørelse for anlæggets dimensionering. Den kompetente myndighed forbeholder sig ret til at stille krav om udarbejdelse af dimensionsgivende beregninger for kystbeskyttelsen i løbet af sagsbehandlingen, hvis dette skønnes nødvendigt.
Svar: Se Bilag 1, afsnit 4 og afsnit 5.
- En beskrivelse af, om nabostrækninger bliver påvirket/skadet af kystbeskyttelsesforanstaltningen.
Svar: Anlægget etableres på land inden for projektområdet og påvirker derfor ikke nabostrækninger.
- En redegørelse for, om kystbeskyttelsen reducerer risikoen mod oversvømmelse over tid, herunder at den eksisterende adgang til og langs stranden bevares.
Svar: Se Bilag 1, afsnit 3 og afsnit 4 for reduktion mod oversvømmelse.
Se Bilag 1, afsnit 8.1 for anlæggets påvirkning af adgangen til og langs stranden.
- Fotos af stedet, hvor kystbeskyttelsen ønskes etableret og som viser ejendom og det omkringliggende område.
Svar: Se Bilag 1, afsnit 2.4.
- Samtykkeerklæringer
 - 1) Ved flere ansøgere
 - 2) Når der er en repræsentant for ansøger
 - 3) Når kystbeskyttelse etableres, på anden ejendom end ansøgers
 - 4) Fra ejere af nabomatrikler, der accepterer hård kystbeskyttelse og dennes evt. negative påvirkning af deres ejendom

O. Andre oplysninger af relevans for ansøgningen

Kan evt. uddybes i bilag

Matrikler der berøres direkte af anlægget:

Svar: Se Bilag 1, afsnit 11.

Det areal, hvor det ansøgte anlæg er placeret, bliver eksproprieret. Byrådet besluttede den 24. maj 2023 at igangsætte en ekspropriationsproces efter kystbeskyttelseslovens § 6 for de 143 matrikler der berøres af kystbeskyttelses anlægget.

Der er af Frederikssund Kommune udarbejdet en bidragsfordeling. Bidragsfordelingen er beskrevet i notatet, Bilag 11 – "Metodebeskrivelse – bidragsfastsættelse for digelaget Kulhuse" af d. 10-07-2023.

P. Offentliggørelse af ansøgningen

Det er den kompetente myndigheds praksis, at ansøgningen offentliggøres på den kompetente myndigheds hjemmeside.

Det sker som led i den høring og orientering, som den kompetente myndighed er forpligtiget til at gennemføre.

Herved opnås en effektiv og hurtigere behandling af sagen. I henhold til persondataloven vil personfølsomme oplysninger og oplysninger om rent private forhold, uanset denne accept ikke blive offentliggjort. Det samme gælder oplysninger, som efter offentlighedsloven er undtaget fra aktindsigt

Jeg er indforstået med at oplysninger, fra ansøgningen offentliggøres på den kompetente myndigheds hjemmeside

Q. Erklæring og underskrift

Undertegnede (ansøger eller partsrepræsentant) erklærer, at oplysninger, der står i ansøgningen, er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Dato	Fulde navn (<i>benyt blokbogstaver</i>)	Underskrift
	SIGURD FALCK GANSTED	

Officielle noter

¹⁾ Bekendtgørelsen indeholder bestemmelser, der gennemfører dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/92/EU af 13. december 2011 om vurdering af visse offentlige og private projekters indvirkning på miljøet (VVM-direktivet), EU-Tidende 2012, nr. L 26, side 1, som ændret ved Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/52/EU af 16. april 2014 om ændring af direktiv 2011/92/EU af 13. december 2011 om vurdering af visse offentlige og private projekters indvirkning på miljøet, EU-tidende 2014, nr. L 124, side 1.