


Højvandsbeskyttelse ved Hyllingeriis

Offentlig høring
25. Maj 2023



Program

- **Kort om den seneste udvikling i projektet**
- **Om den offentlige høring af projektet**
- **Gennemgang af projektet**

Kaffe- og kagepause

- **Finansiering af projektet - bidragsfordeling**
- **Spørgetid**
- **Den videre proces – hvad sker der nu?**

Seneste udvikling i projektet

14. Orientering om justering af ekspropriationsomfang i kommunalt digeprojekt ved Hyllingeriis

01.24.08-A00-1-19

Resumé

Byrådet besluttede 27. april 2022 at igangsætte en ekspropriationsproces ved Hyllingeriis. Formålet med ekspropriationen er at sikre råderetten over de arealer, hvor det kommunale digeprojekt i området skal placeres.

Siden beslutningen blev truffet, er der tilgået ny viden til projektet, der har nødvendiggjort mindre ændringer af ekspropriationens omfang. Med denne sag orienteres udvalget om justeringens omfang samt baggrunden for justeringen.



Partsfordelingsnøgle

Ejere af grunde bebygget med sommerhuse eller helårsbeboelse.	10 parter	139 ejere
Ejere af byggegrunde, hvor der kan opføres sommerhuse eller helårsbeboelse	3 parter	40 ejere
Ejere af kommunale veje	0,5 parter	1 ejer
Ejere af forsyningsinfrastruktur		
Novafos	1 parter	1 ejer
Radius	18 parter	1 ejer
Fibia	1 parter	1 ejer

24. januar 2023

Staten støtter kystbeskyttelse i Hyllingeriis

Frederikssund Kommune søgte i september 2022 penge til at dække en del af anlægsudgifterne for kystbeskyttelsesprojektet ved Hyllingeriis. Og nu har Miljøministeriet netop meldt ud, hvordan man vil fordele de 150 mio. kr., der var i den statslige kystbeskyttelsespulje for 2022.

Projekt ved Hyllingeriis får penge

Med meldingen fra ministeriet står det klart, at Staten har givet tilsagn om 2.098.000 kr. i støtte til projektet om højvandsbeskyttelse af Hyllingeriis. Det svarer til 25% af de tilskudsberettigede anlægsomkostninger, og er det højest mulige støttebeløb, da puljen maksimalt kan give tilskud til at dække netop 25% af anlægsomkostningerne ved et projekt af denne slags.

Hyllingeriis digeprojekt Nyhedsbrev 2. maj 2023

Kære grundejer

Dette nyhedsbrev indeholder sidste nyt om udviklingen i det kommunale kystbeskyttelsesprojekt ved Hyllingeriis, der skal beskytte området imod oversvømmelser. I dette nyhedsbrev kan du blandt andet læse om, at projekteringen nu er færdiggjort, at projektet har opnået støtte fra en statslig pulje, at næste skridt er at indhente den nødvendige kystbeskyttelsestilladelse og at der kommer en offentlig høring af projektet i maj måned.

Kystbeskyttelsens placering er nu fastlagt

Frederikssund Kommune har nu fastlagt kystbeskyttelsens endelige udformning og placering, i dialog med grundejerne.

Kystbeskyttelsens placering er blevet justeret i den nordlige ende, så den nu anlægges som et jorddige på marken nord for sommerhusområdet. Hævningen af adgangsvejen til Novafos renseanlæg er derfor skrinlagt.

Du kan se kystbeskyttelsens placering på www.frederikssund.dk/hyllingeriisdige på det digitale kort øverst på siden.

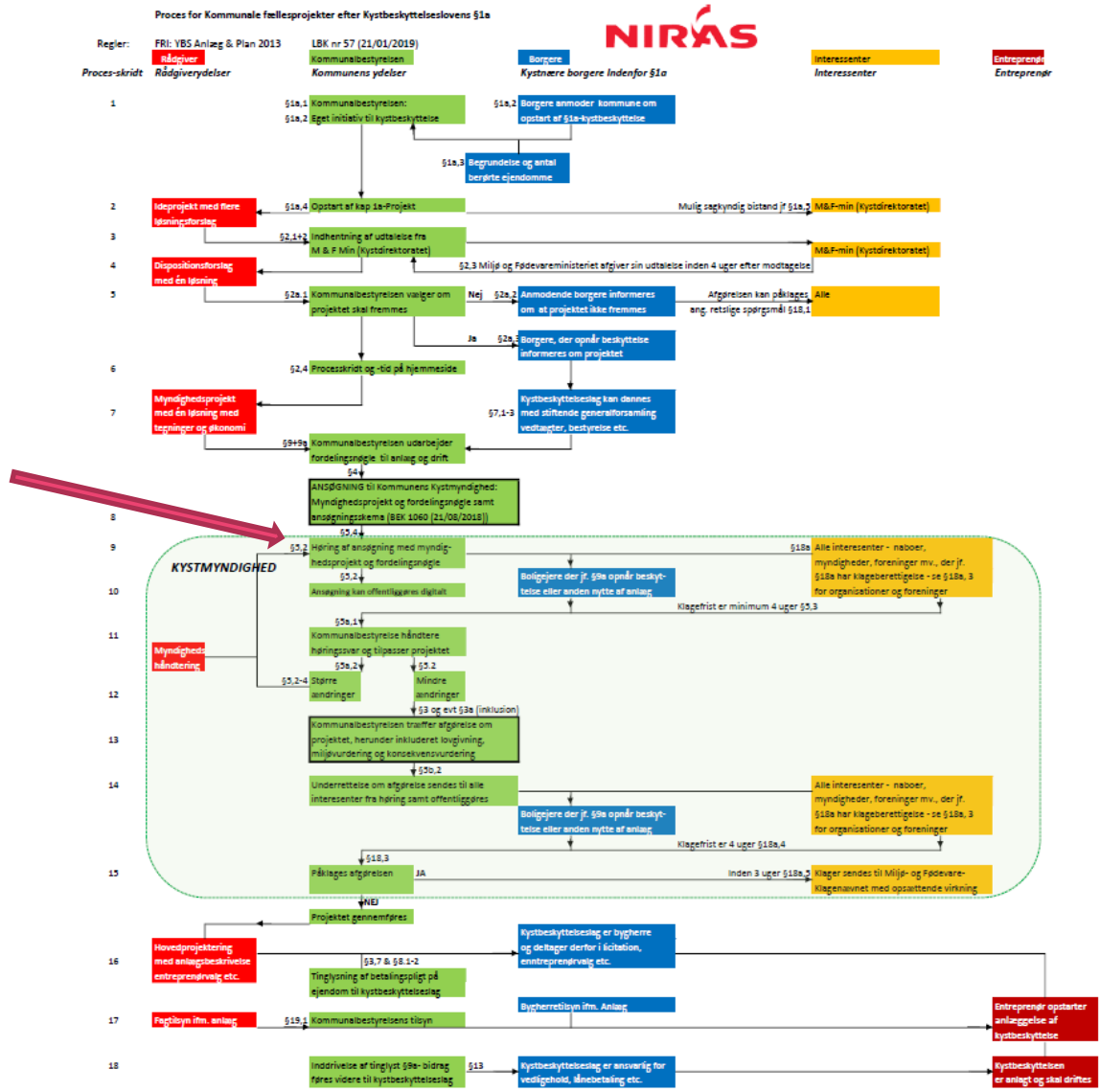
FREDERIKSSUND
KOMMUNE

Seneste udvikling i projektet

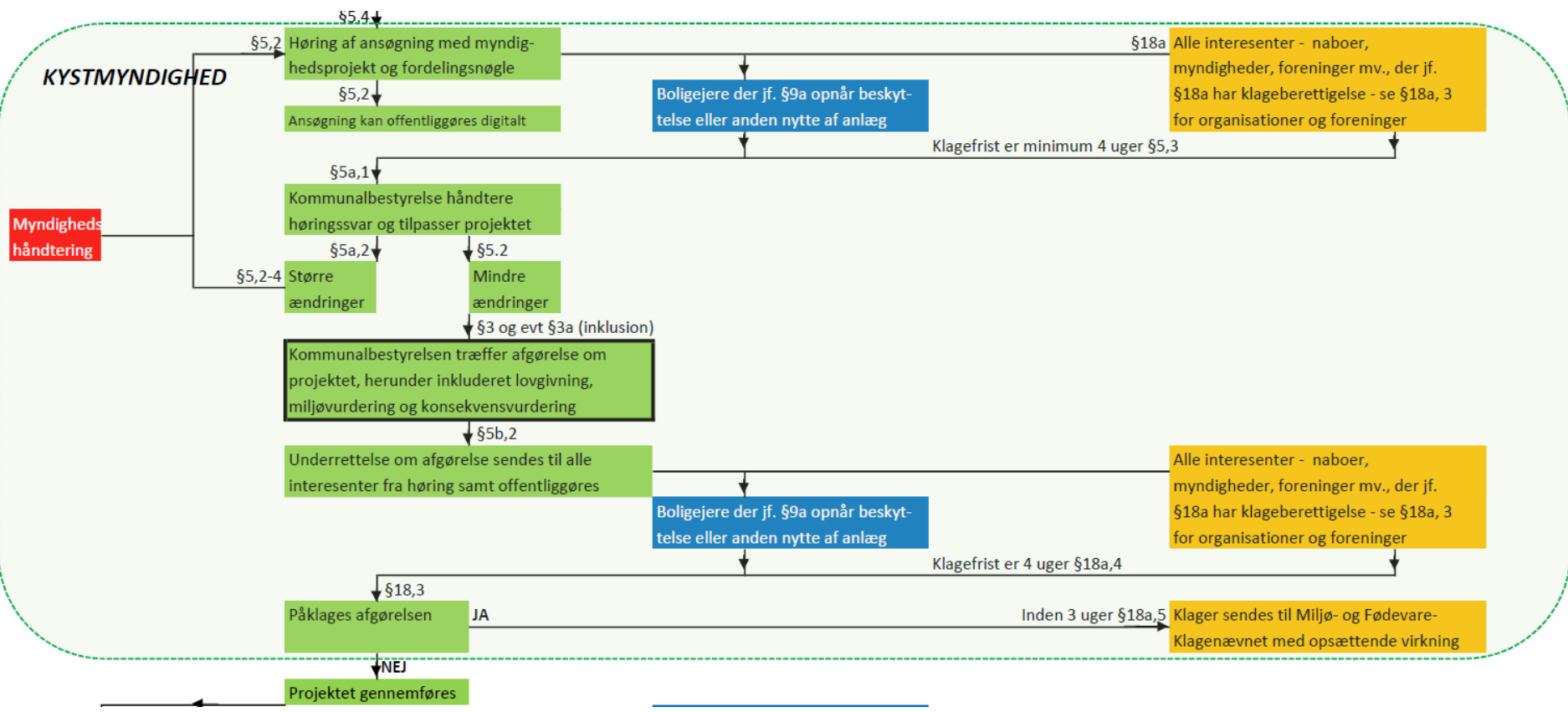
Opsummering

- Kystbeskyttelsens placering er blevet justeret i den nordlige del af projektområdet
- Staten støtter projektet med 2,1 mio. kr.
- Udkast til vedtægter og bidragsfordelingsnøgle færdiggjort.
- Projektet er nu indsendt til kystmyndigheden der skal myndighedsbehandle projektansøgningen. Kystmyndigheden har sendt projektet i offentlig høring

Offentlig høring af projektet



Offentlig høring af projektet



- Vedtægter og bidragsfordeling sendes kun i høring hos dem der bliver pålagt at være med i det kommende digelag

Offentlig høring af projektet

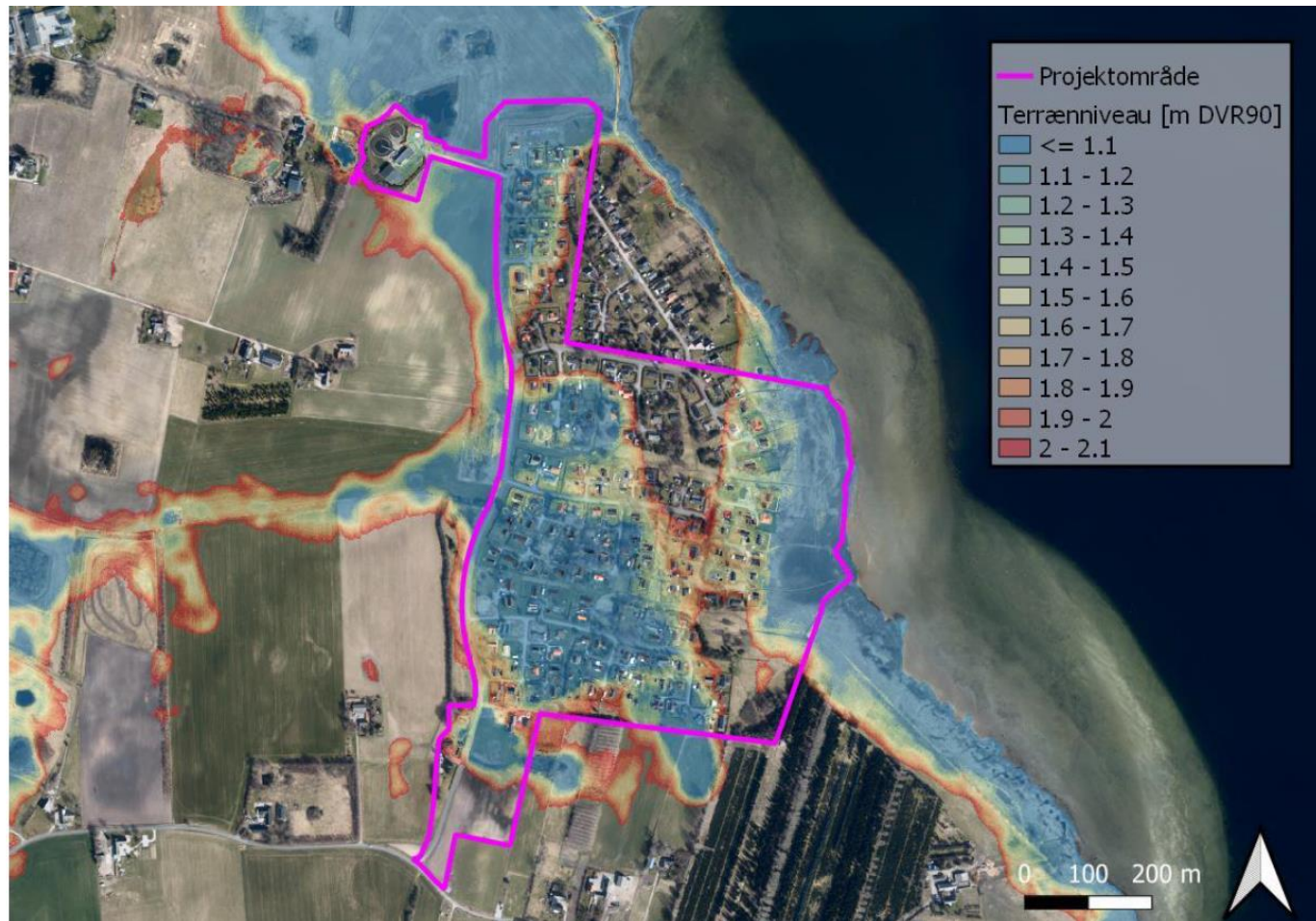
Opsummering

- Kystbeskyttelsesprojektet er nu færdigprojekteret, og overgår derfor ny til næste fase; myndighedsbehandling.
- Den offentlige høring er jeres mulighed for at komme med jeres inputs til projektet.
- Jeres inputs indgår i den samlede sagsfremstilling, når byrådet skal behandle projektansøgningen.
- Vedtægterne og bidragsfordelingen sendes kun i høring hos de der bliver pålagt at være med i digelag og derigennem bidrage til finansiering af kystbeskyttelsen.

Gennemgang af projektet

- Projektbeskrivelse
- Vedtægter og bidragsfordeling
- Miljøvurderinger

Afgrænsning af projektområdet



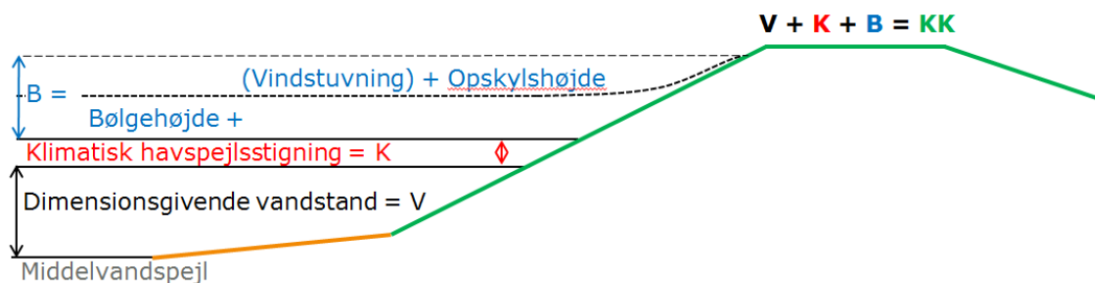
Gennemgang af projektet

Dimensionering af kystbeskyttelsen

- Projektets forventede levetid er 50 år.
- Projektet beskytter projektområdet imod stormhændelser op til kote 2,1 m over daglig middelvandstand.
- Ved designet af kystbeskyttelsen er der taget højde for stigende havniveau, og bølgeoverskyl. Derfor er beskyttelsens kronekote de fleste steder 2,4 m over daglig middelvandstand.

Gennemgang af projektet

Sikringsniveau for Hyllingeriis	Bidrag
100 års middeltidshændelse	1,75 m DVR90
Klimatisk havspejlsstigning i år 2070	+0,35 m
Dimensionsgivende vandstand	2,10 m DVR90
Bølgebidrag	+0,3 m
Kronekote	2,40 m DVR90



Gennemgang af projektet

Vigtige forhold der skal tages hensyn til

- I den østlige del af projektområdet består jordbunden primært af "Gytje" der er svært at fundere i.
- Projektområdet grænser op til et Natura2000 område
- Projektet må ikke blokere for overfladevandets strømningsveje. Regnvand skal kunne pasere igennem diget, også under højvandshændelser.

Gennemgang af projektet

Prisoverslag: 17,5 mio. kr. inkl. moms.

Statsstøtte: -2,1 mio. kr.

Forventet pris: 15,4 mio. kr

Usikkerhed på -10% + 25 %

Udgifter til projektering og ekspropriation ikke medregnet.

Gennemgang af projektet

kystbeskyttelsens placering Kan findes på

<https://webkort.frederikssund.dk/spatialmap>

Under Klima/kommunale digeprojekter/hyllingeriis digeforløb

Gennemgang af projektet

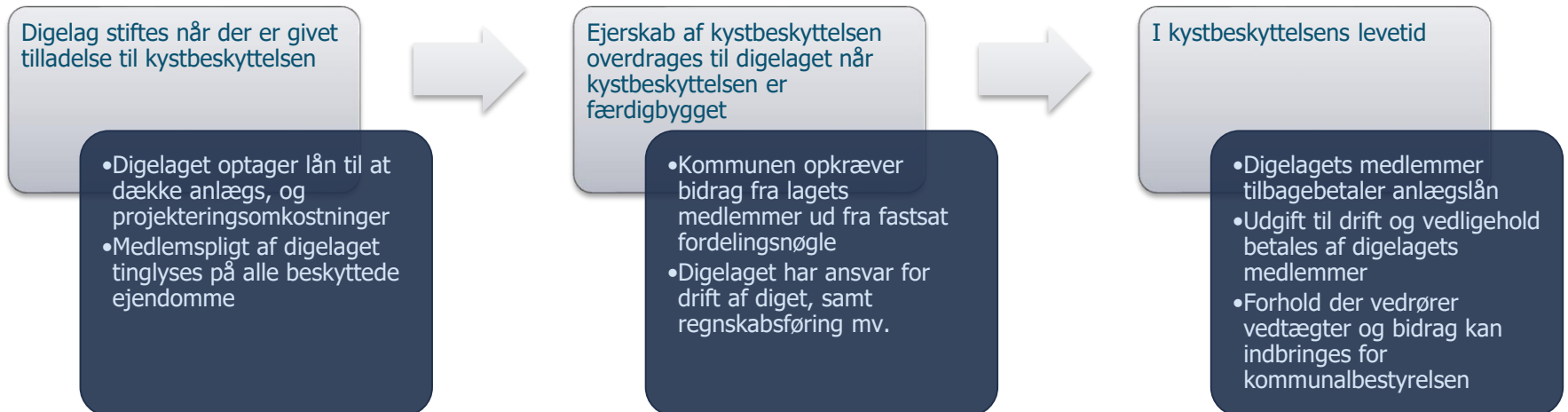
Opsummering

- Kystbeskyttelsen kommer til at bestå af et jorddige i den nordlige ende. Jorddigets højde bliver 2,4 meter over daglig vande
- I den østlige ende kommer diget til at bestå af et kombineret jorddige og spunsvæg. Spunsvæggen er nødvendig for at undgå at Natura2000 området påvirkes.
- Der er placeret en række overgange langs diget, for at sikre adgang til kysten.
- De forventede anlægsudgifter er 17,5 mio. kr. udgifter til projektering og ekspropriation er ikke medregnet.

Kaffe og Kage

PAUSE





Finansiering af højvandsbeskyttelsen



Finansiering af højvandsbeskyttelsen

Kommunekredit – kommunen kan stille garanti for lån.

KOMMUNEKREDIT KAN TILBYDE FØLGENDE LÅN

	Budgetsikkerhed	Udbetaling til kurs 100	Indfrielse til maksimalt kurs 100
Byggecredit	 Lav	✓ Ja	✓ Ja
KKvariabel	 Lav	✓ Ja	✓ Ja
KKcibor	 Lav	✓ Ja	✗ Nej
KKfast	 Høj	✓ Ja	✗ Nej

Vurdering af lånenes budgetsikkerhed er foretaget af KommuneKredit med udgangspunkt i de mest almindelige løbetider og renteaftaler på lån i KommuneKredit. Lån med andre karakteristika vil kunne vurderes at have en anden grad af budgetsikkerhed.

Bidragsfordeling

Vejledningen til kystbeskyttelsesloven:

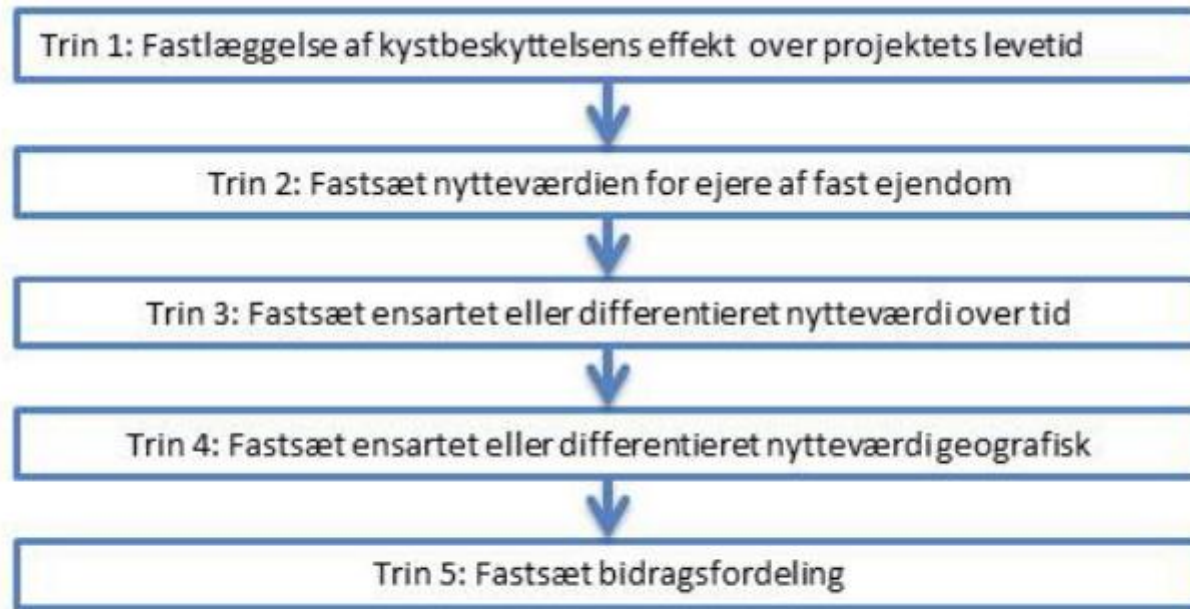
”I et kommunalt fællesprojekt skal det vurderes, om omkostningerne til kystbeskyttelsesforanstaltningen svarer til de værdier, som ønskes beskyttet. (...)

Det vil ikke være rimeligt, hvis den enkelte borger f.eks. skal betale for ”overbeskyttelse”.”

Det vil sige:

Dem der opnår mest beskyttelse, skal betale den største andel til kystbeskyttelsen.

Bidragsfordeling



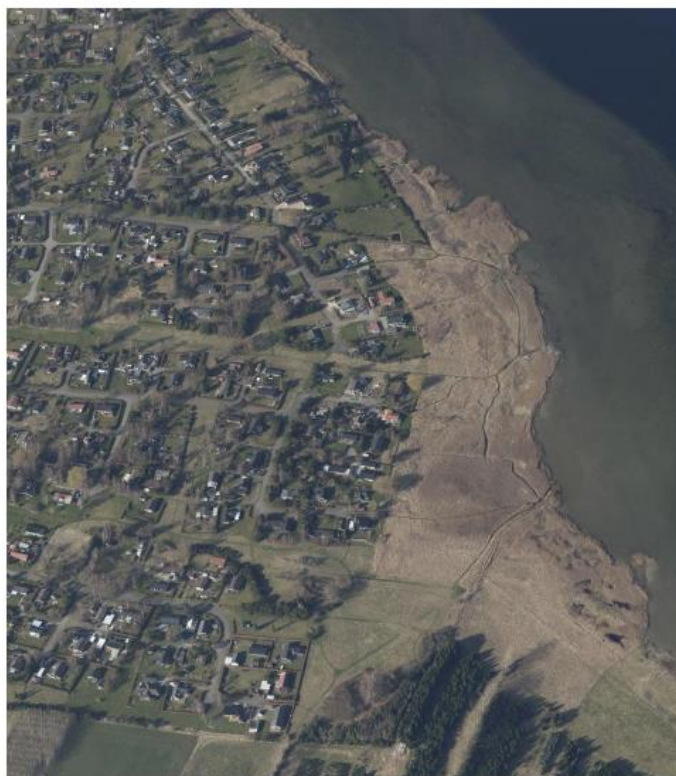
Figur 2 Proces for fastsættelse af bidragsfordeling

Kilde: kystdirektoratets vejledning til bidragsfordeling

Bidragsfordeling

Baggrundsnotat

Bidragsfordeling for Hyllingeriis Digelag



Udarbejdet af Frederikssund Kommune
I samarbejde med repræsentanter for grundejerne i projektområdet.

Bidragsfordeling

Partsfordelingsnøgle

Ejere af grunde bebygget med sommerhuse eller helårsbeboelse.	10 parter
Ejere af byggegrunde hvor der kan opføres sommerhuse eller helårsbeboelse	3 parter
Ejere af kommunale veje	0,5 parter
Ejere af forsyningsinfrastruktur	
Novafos	1 parter
Radius	18 parter
<u>Fibia</u>	1 parter

Der er i alt 1531 parter

Bidragsfordeling

Hvad bliver de månedlige udgifter?

Det endelige beløb er endnu ikke kendt, men her ses et foreløbigt estimat:

Bebygget matrikel: 357 kr/måned – 4.280 kr/år.

Ubebygget matrikel: 107 kr/måned - 1.285 kr/år.

Kommunal vej: 17 kr/måned - 214 kr/år.

Novafos: 35 kr/måned - 428 kr/år.

Radius: 642 kr/måned - 7.711 kr /år

Fibia: 35 kr/måned - 428 kr/år.

Vedtægter

- Kan findes på projekthjemmesiden.
- Den juridiske ramme for Digelagets virke
- Indeholder Partsfordeling og optegnelse over bidragspligtige matrikler.
- Godkendes af Byrådet.
- Frederikssund Kommune kan i visse tilfælde træffe beslutninger på Lagets vegne

Miljøvurderinger

- Det er et krav at der udarbejdes følgende miljøvurderinger:
- VVM-screening
- Natura 2000 væsentlighedsvurdering

Miljøvurderinger

Natura 2000 væsentlighedsvurdering

- Er en vurdering af om Natura 2000 områdets udpegningsgrundlag påvirkes negativt.
- Niras konkluderer at udpegningsgrundlaget ikke påvirkes negativt

Miljøvurderinger

VVM-screening

- Er en vurdering af om projektet kan påvirke miljøet væsentligt, herunder både særligt beskyttede arter, samt mennesker.
- Niras konkluderer at projektet ikke påvirker miljøet væsentligt

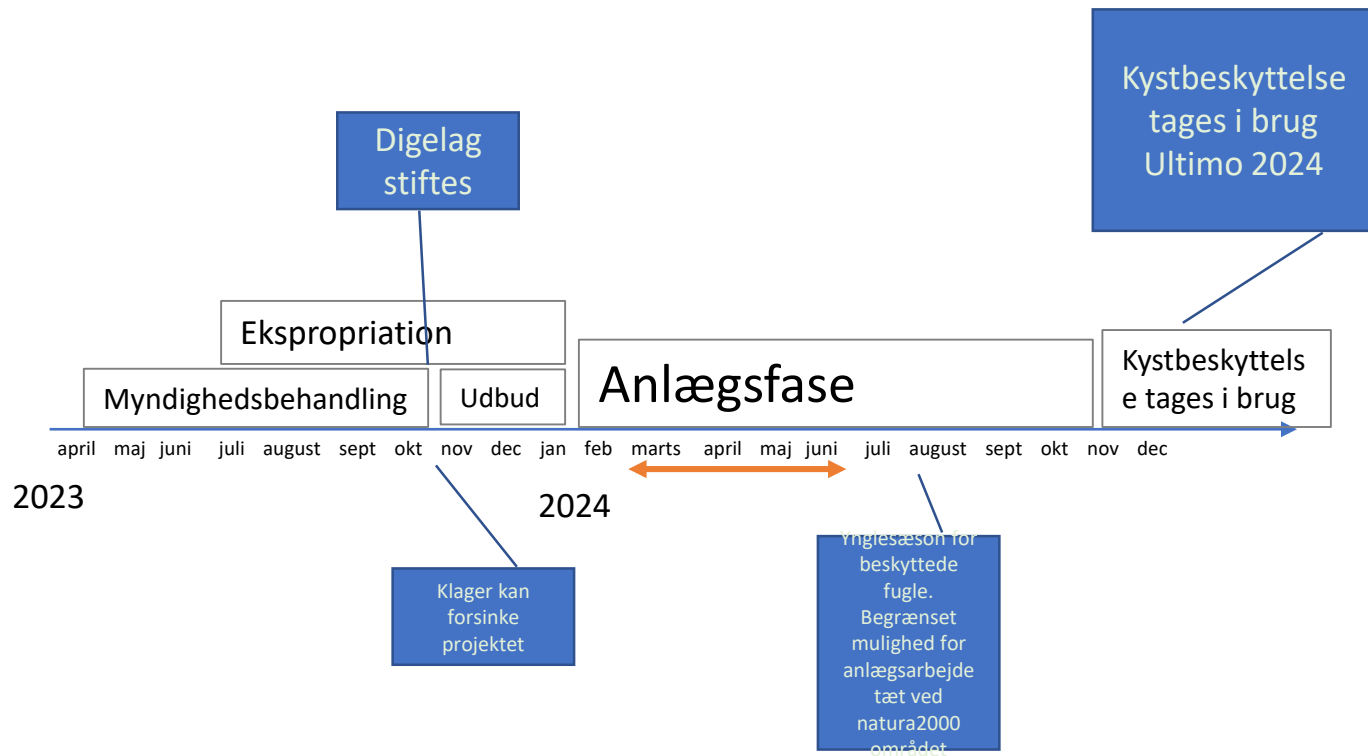
Spørgetid

De næste skridt

- Høringssvar gennemgås af kystmyndighed
- Udkast til tilladelse udarbejdes
- Udkast til tilladelse, samt indkomne høringssvar forelægges for byrådet, der skal give den endelige godkendelse til projektet
- Når Byrådet har givet den endelige godkendelse, er der en klageperiode på 4 uger.

Tidsplan – Hyllingeriis Kystsbeskyttelsesprojekt

Maj 2023



Kontakt

Hvis i har spørgsmål til projektet kan i kontakte Frederikssund Kommune via e-mail adressen:

Kystsikring@frederikssund.dk

I kan finde alle dokumenter på www.frederikssund.dk/hyllingeriisdige

I kan også få udleveret dokumenterne i papirform. Henvend jer til kystteamet på telefon 47 35 10 00