NBL § 16: Dispensationsafgørelse

FREDERIKSSUND KOMMUNE

RB Kloak ApS
Uggeløse Bygade 114
3540 Lynge

Dato	Sagsnr.	Matr.nr.
3. november 2026	01.05.02-P19-21-26	6g og 6z Sigerslevvester By, Sigerslevvester

RB Kloak ApS
Uggeløse Bygade 114
3540 Lynge

BYG OG LANDZONE
Torvet 2
3600 Frederikssund

Telefon 47 35 10 00

www.frederikssund.dk

CVR-nr.: 29 18 91 29

Bank 4319-3430270303

Telefontid:
Mandag 09.00 - 14.00
Tirsdag lukket
Onsdag 09.00 - 14.00
Torsdag 09.00 - 14.00
Fredag 09.00 - 12.00

Se øvrige åbningstider
på www.frederikssund.dk

Dato	Sagsnr.	Matr.nr.
3. november 2026	01.05.02-P19-21-26	6Z Sigerslevvester By, Sigerslevvester

Hævet nedsivningsanlæg på Apholm 12, 3600 Frederikssund

Vi har den 15. juni 2026 modtaget din ansøgning på vegne af ejer af ejendommen om om dispensation fra åbeskyttelseslinjen til et hævet nedsivningsanlæg på Apholm 12, 3600 Frederikssund.

Afgørelse

Et nedsivningsanlæg, der er hævet 1,1 meter over terrænet, kræver en dispensation fra åbeskyttelseslinjen, da terrænet inden for åbeskyttelseslinjen ikke må ændres.

Vi giver dispensation til et hævet nedsivningsanlæg i henhold til naturbeskyttelseslovens § 16 og § 65, da nedsivningsanlægget ligger indenfor 150 meter af Havelse Å.

Dispensation er givet på følgende vilkår:

- Nedsivningsanlægget anlægges som ansøgt
- Opgravet materiale må ikke henligges på beskyttet § 3 natur
- Når anlægget tages ud af drift, så fjernes anlægget og området reetableres senest 1 år efter anlægget er taget ud af brug

- Såfremt nedsivningsanlægget anlægges i paddernes yngle- og vandringsperiode, må der ikke være åbne render
- Skulle der mod forventning fremkomme fortidsminder ved anlægsarbejdet, skal arbejdet straks standses og Roskilde Museum skal kontaktes

Det videre forløb

Nedsivningsanlægget skal have en nedsivningstilladelse.
Der er søgt om nedsivningstilladelse gennem Byg og Miljø.

Baggrunden for dispensation

Der er i afgørelsen lagt vægt på at nedsivningsanlægget anlægges inden for et have areal og det vurderes at nedsivningsanlægges ikke vil påvirke den visuelle oplevelse af Havelse Å. Det vurderes samtidig, at nedsivningsanlægget i driftsfasen ikke vil påvirke Havelse Å som levested eller spredningskorridor for arter, der knytter sig til åen.

Det vurderes, at anlægget i driftsfasen ikke vil påvirke de tilgrænsende beskyttede naturtyper og levestederne for bilag IV arterne væsentligt. Der er stillet vilkår om, at de beskyttede naturtyper ikke må påvirkes i anlægsfasen ved f.eks. henlæggelse af opgravet materiale.

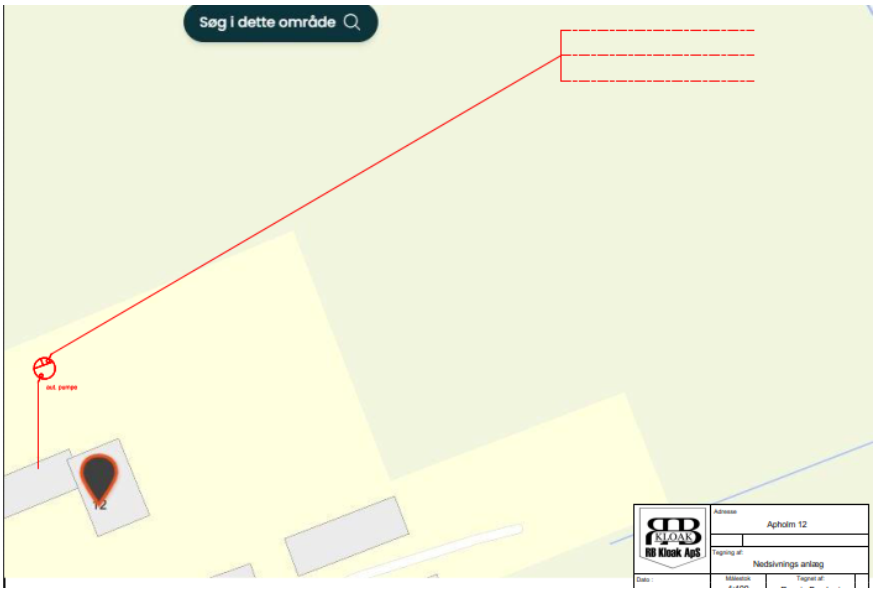
Ansøgning

Der søges om et nedsivningsanlæg der er hævet ca. 1,1 meter over terræn.

Nedsivningsanlægget består af en bundfældningstank og 3 x 15 m fordelerør.
Bundfældningstanken er nedgravet og vil kun være synlig med et dæksel
Fordelerørene placeres i et hævet anlæg bestående af en sandmile etableret i 1,1 m over terræn.



Figur 1 Nedsivningsanlæggets placering på grunden



Figur 2 Skitsering af projektet

Oplysninger om ejendommen

Ejendommen er beliggende 100 meter fra Havelse Å, der afkaster en beskyttelseslinje og ca. 75 meter fra det beskyttede vandløb Slangerup Rende. På ejendommen nær beboelsen er en mindre beskyttet sø og i den østlige del af ejendommen og nord og syd herfor, er et beskyttet mose- og engområde.

Landskabet er relativt fladt med lange kig ud over engarealerne og Havelse Å.

Anden lovgivning

Nedsivningsanlægget kræver også en landzonetilladelse, da anlægget ændrer anvendelsen af det ubebyggede areal og syner i landskabet.

Naturbeskyttelse, Natura 2000 og bilag IV-arter

Der skal foretages en vurdering af, om det ansøgte kan have en væsentlig påvirkning på et Natura 2000-område eller kan medføre beskadigelse af yngle- og rasteområder for Bilag IV arter.

I henhold til Naturbeskyttelseslovens § 29 a må dyrearter, der er nævnt i bilag 3 (bl.a. spidssnudet frø, stor vandsalamander, markfirben og alle flagermusarter), ikke forsætligt forstyrres med skadelig virkning for arten eller bestanden. Forbuddet gælder i forhold til alle livsstadier af de omfattede dyrearter. Arternes yngle- og rasteområder, må heller ikke beskadiges eller ødelægges.

Det er vores vurdering, at nedsivningsanlægget ikke forringer naturtyper eller medfører beskadigelse af bilag IV arter eller af yngle- og rastesteder for bilag IV arter.

Ejendommen ligger 1,8 km fra nærmeste Natura 2000 område, nr. 136 Roskilde Fjord og Jægerspris Nordskov, H120 og F105. På grund af sagens karakter og afstand til Natura 2000 område er det vores vurdering at der ikke sker væsentlig påvirkning af Natura 2000 området.

Der er registreret bilag IV arten spidssnudet frø på ejendommen i en mose øst for nedsivningsanlægget. Området benyttes i dag som haveanlæg med en beskyttet sø i nærheden af boligen. Det vurderes, at nedsivningsanlægget ikke vil påvirke spidssnudet frø i driftsfasen. I anlægsfasen stilles der vilkår om, hvis det anlægges i padderne vandrings- og yngleperiode, må der ikke være åbne render.

Offentliggørelse

Dispensationen bliver offentliggjort 3. november 2026 på www.frederikssund.dk/annoncering.

Du skal være opmærksom på, at der kan blive klaget over tilladelsen, og at tilladelsen ikke må udnyttes, før klagefristens udløb. Se klagevejledningen. Hvis vi modtager klager, orienterer vi dig med det samme.

Udnyttelse af dispensation

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Lovgrundlag

- Naturbeskyttelsesloven, LBK. nr. 927 af 28. juni 2024 bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse
- Habitatbekendtgørelsen, BEK nr. nr. 1098 af 21. august 2023 med senere ændringer
- Bygge- og beskyttelseslinjer, BEK nr. 1066 af 21. august 2018 bekendtgørelse om bygge- og beskyttelseslinjer

Klagevejledning

Du kan klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Reglerne omkring klage er beskrevet i naturbeskyttelseslovens § 78 stk. 1.

Klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af denne afgørelse.

Dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. (Jf. naturbeskyttelseslovens § 87 stk. 7) En rettidig klage har opsættende virkning medmindre, Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Det betyder at Miljø- og Fødevareklagenævnets endelige afgørelse må afventes, før dispensationen må udnyttes. Du vil blive underrettet om eventuelle klager.

Klageberettiget er:

- Miljøministeren
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø

- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser
- Lokalforeninger og organisationer som har væsentlig interesse i afgørelsen

Klagen skal sendes via klageportalen. Du finder et link til Klageportalen www.borger.dk (søg efter klageportal). Når du klager, skal du betale et gebyr. Du kan læse mere om klagemuligheden samt prisen for at klage på Klagenævnets hjemmeside: www.naevneneshus.dk

Miljø- og fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Frederikssund Kommune. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En eventuel klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og fødevareklagenævnet bestemmer andet. Hvis vi modtager en klage, underretter vi dig straks.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen, skal være anlagt inden 6 måneder fra offentliggørelsen af afgørelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 88, stk. 1.

Afgørelsen er sendt til orientering til

Ansøger
Roskilde Museum, museumslov@romu.dk
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV), mail@sgav.dk
Dansk Botanisk Forening, nbu_sj@botaniskforening.dk
Danmarks Naturfredningsforening, dnfrederikssund-sager@dn.dk
Danmarks Ornitologiske Forening, natur@dof.dk, frederikssund@dof.dk
Friluftsrådet, Frederikssund@friluftsraadet.dk, lokalraad@friluftsraadet.dk

Venlig hilsen

Sofie Amalie Erbs-Maibing
Landzonemedarbejder