

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 25 kr. 00 øre

Akt: Skab D nr. 693
(udfyldes af dommerkantoret)

AR. 458

Gade og hus nr.:

9 a Store Rørbæk By,
Snostrup

Vedr. 9 T/jp.

Samfundet 9/102006

Anmelder:

NESA A/S
Strandvejen 102
2900 Hellerup

Deklaration

Kabelanlæg

Gårdejer Jørgen Christiansen

Frederikssundsvej 3, 3600 Frederikssund

meddeler herved NESA A/S eller den, til hvem selskabet senere måtte overdrage sine rettigheder, en fra ^{min}_{vor} og efterfølgende ejeres side uopsigelig tilladelse til på ejendommen:

Mtr.nr. 9 a Store Rørbæk By, Snostrup

at lade anbringe underjordiske ^{kabel} kabler og opstille kabelskabe, således som vist på vedhæftede plan, samt til enhver tid at have uhindret adgang for eftersyn og vedligeholdelse af anlægget.

Endvidere er ^{jeg}_{vi} indgået på:

at fundamenter for bygninger, som eventuelt opføres i nærheden af kablerne, ikke må komme disse nærmere end 0,5 m målt i vandret plan,

at påfyldning eller afgravning i kabellinien kun må foretages efter nærmere aftale med NESA A/S,

at selskabet har ret til nedlægning af nye kabler, og

at iøvrigt lovgivningens og myndighedernes til enhver tid gældende forskrifter angående elkabler overholdes.

For tilladelsen gælder iøvrigt:

at den ved anlæggets anbringelse og senere vedligeholdelse forvoldte skade på ejendommen snarest istandsættes af selskabet eller ved dettes foranstaltning,

at der for afgrøde, som måtte blive beskadiget ved selskabets arbejder, ydes ^{ejerens}_{ejerne} en erstatning, som i mangel af mindelig overenskomst fastsættes ved skøn af 2 uvildige mænd,

at den i anledning af anlæggets anbringelse og uforstyrrede tilstedeværelse eventuelt fornødne fjernelse af buske m.m. foretages ved selskabets foranstaltning og for dettes regning,

at anlægget vil være at borttage og ejendommen at istandsætte efter borttagelsen, når anlægget ikke længere agtes benyttet til elforsyning.

For denne tilladelse yder selskabet én gang for alle en erstatning på 2.200,00 kr.

Erstatningen udbetales, når anlægget er anbragt og denne deklaration tinglyst.

Påtaleberettiget med hensyn til overtrædelser af deklarationens bestemmelser er NESA A/S.

Nærværende deklaration lader selskabet tinglyse og notere som servitutstiftende på ejendommens folio i tingbogen.

I tilfælde af udstykning afgør selskabet på grundlag af en forelagt udstykningsplan, om de ved nærværende deklaration påtagne forpligtelser fortsat er opfyldt, og om deklarationen skal overføres på den eller de udstykkede parceller.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende servitutter og hæftelser af enhver art henvises til foliet i tingbogen. Deklarationen skal ikke være til hinder for ejendommens prioritering eller omprioritering.

St. Rørbæk

den 28/9 1983

Som ejer: Sign. Jørgen Christiansen

Man meddeler herved i medfør af § 36, stk. 2 i lov om kommuneplanlægning (lov nr. 287 af 26. juni 1975) samtykke til, at ovennævnte deklaration stiftes.

Man bemærker, at der ikke i deklarationen er indeholdt bestemmelser, der gør tilvejebringelse af en lokalplan i medfør af nævnte lovs § 16, stk. 2 og stk. 3 påkrævet.

FREDERIKSSUND BYRÅD, den 21. oktober 1983.

P. b. v.

Sign. Hans Weirum
borgmester

/Sign. Ole Buhl
stadsingeniør

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 9^a af Store Rør-bæk by. Snostrup d. 4 oktober 19 83

Navn

J. Nielsen

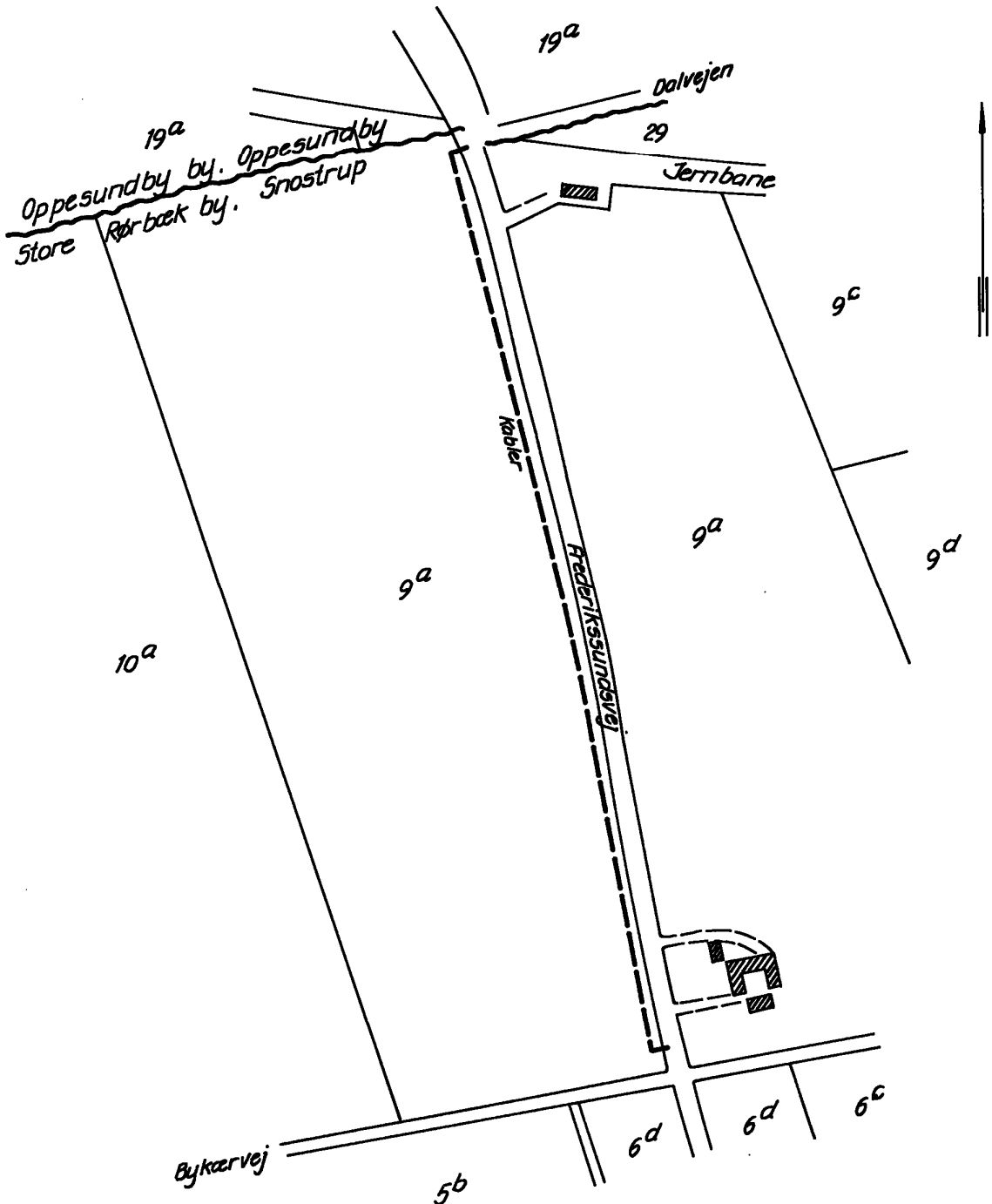
Bestillings-
formular

Y-1 fløj

JK.

Planen angiver anlæggenes placering i princippet og må ikke anvendes i forbindelse med udmåling og afsætning. Til brug herfor skal anvendes detailplaner, som kan rekvireres hos NESA A/S

Jensen & Kjeldskov, Diaprint A/S 01-54 44 22



S00432620S 17_AR-I_458
A00752973A 88317758

INDFØRT I DAGBOGEN

03.NOV 83 * 031463

RETTEEN I FREDERIKSSUND
LYST.

Genpartens rigtighed bekræftes.
Civildommeren i Frederikssund d. u. s.
Ole Bohr