



Grundejer møde 28. april 2022

Knap 100 grundejere var mødt frem til informationsmøde om dige ved Kulhuse øst. Mødets formål var at informere, så alle interesserede er opdateret og i øvrigt har fået svar på deres spørgsmål. Der var 4 emner på dagsordenen, og her er en kort beskrivelse af indhold pluers spørgsmål og kommentarer til emnet.

Tidsplan og rammen for projektet ved Sigurd Falck Gansted, Frederikssund Kommune

Kulhuse Øst et kommunalt fællesprojekt. Det betyder, at kommunen driver processen, indtil diget er bygget. Kommunen lægger ud for planlægningsarbejdet. Kommunalbestyrelsen har sat penge af også i år, og bakker op om projektet.

Tidsplanen er kompliceret, men går alt vel kan diget bygges i 2023. Flere grundejere nævnte, at de har ventet på diget, siden Bodil-stormen i 2013 og efterlyste hurtigere handling. Kommunen vil gerne køre parallelle forløb for at spare tid, men høringsfrister skal overholdes – ellers kan hele sagen falde på procedurefejle.

Anlægsprojektet ved Jesper Kihl, digeforeningen

Stormrådet betalte 80 mio. kr. i erstatning i området efter Bodil, og mange kunne ikke bruge deres huse i et år efter stormen. Digeforeningen blev dannet i

2015. Den består af repræsentanter for alle grundejerforeninger og for enkeltparceller.

Det nuværende forslag er udarbejdet af digeforeningen. Rådgiver Niras laver skitseprojekt på baggrund af det, i tæt dialog med kommunen og digeforeningen. Det planlagte dige beskytter mod vandstigninger på 2,20 meter og 2,40 meter. Der er 22 udløb af vand i dag, og der skal kun være 9 udløb gennem diget for fremtiden.

En grundejer mente, at anlægget nogle steder går for tæt på kysten. Det undersøger Niras nærmere.

Flere påpegede, at vandstanden generelt vil stige på grund af klimaforandringer. Det drejer sig om op til 30 cm på 30 år, og betyder, at diget ikke beskytter imod 2,20 meter eller 2,40 meters forhøjet vandstand til den tid. Jesper Kihl fortalte, at budgettet bygger på tilbagebetaling på 30 år, men at diget konstrueres sådan, at det kan udbygges. Han bekræftede også, at der bliver overgange i diget, så adgangen til stranden er sikret.

Bidragsfordeling og økonomi ved Sigurd Falck Gansted, Frederikssund Kommune

Den vurderede pris på diget er 20 – 30 mio. kr. plus årlige driftsudgifter på ca. 150.000 kr. Prisen er meget usikker. Kommunen er klar til at garantere for et lån, som digeforeningen kan få til en billig rente, når kommunen står bag. Det overordnede princip er, at de grundejere, der opnår mest beskyttelse, skal betale den største andel til diget. Det si-

ger kystbeskyttelsesloven. Digeforeningen og kommunen arbejder på et forslag om fordeling. Målet er at gøre det både simpelt og retfærdigt, hvilket ikke er let. Kommunalbestyrelsen skal vedtage projektet og bidragsfordelingen. Er grundejerne enige, går det lettest igennem. Flere spurgte til en afstemning om projektet. Der har været én tidligere, og flere tilhørere havde forstået, at der ville komme én igen. Sigurd Gansted forklarede, at det ikke længere er et lovkrav, så kommunen har ikke pligt til at holde en afstemning.

Organisering og den videre proces ved Jesper Kihl

Gennemgang af tidsplanen, hvor høringsfrister er det kritiske punkt. Flere takkede for et godt møde og god information og efterlyste endnu et møde, inden kommunalbestyrelsen skal behandle projektet. Jesper Kihl opfordrede alle til at holde sig orienteret via deres grundejerforening eller på hjemmesiden frederikssund.dk/kulhusedige. Spørgsmål og kommentarer på mail er fortsat meget velkomne.

Skriv til
kystsikring@frederikssund.dk
eller kulhusedige@mail.dk

**FREDERIKSSUND
KOMMUNE**