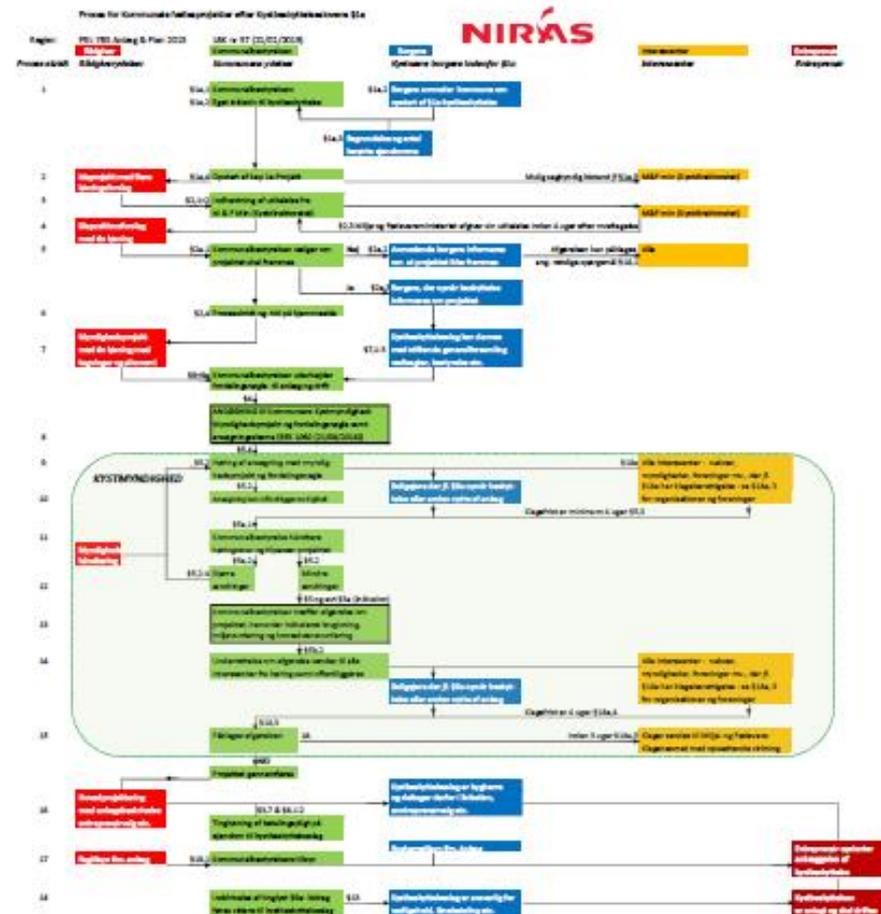


Kommunale fællesprojekter

Kommunens rolle

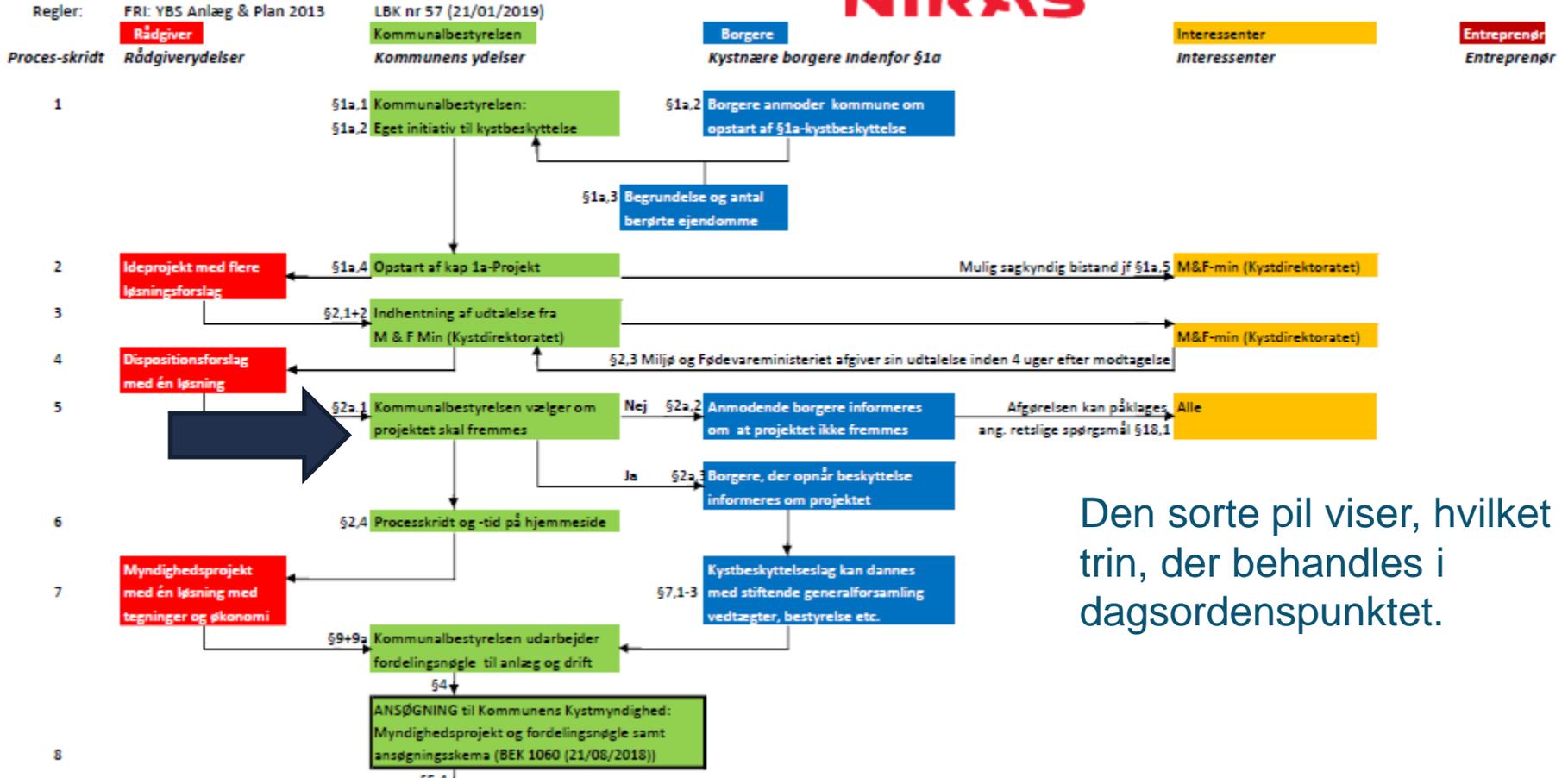
Faciliteter og driver projektet + beslutningstager + evt. bygherre / leder af projektet:

- Beslutter om projektet skal fremmes
- Beslutter finansiering af faser helt fra forundersøgelser, skitse-, detailprojekt og beregning af bidragsfordeling samt hele sagens forberedelse
- Træffer afgørelse om bidragsfordeling
- Træffer afgørelse om at oprette kystbeskyttelseslag og godkender vedtægter
- Kan træffe afgørelse om ekspropriation
- Borgerinddragelse, kommunikation, tidsplaner, hjemmeside mm
- Myndighedsbehandling, VVM, konsekvensvurdering osv.
- Høring og kommunikation med andre myndigheder
- Myndighed kystbeskyttelsesloven

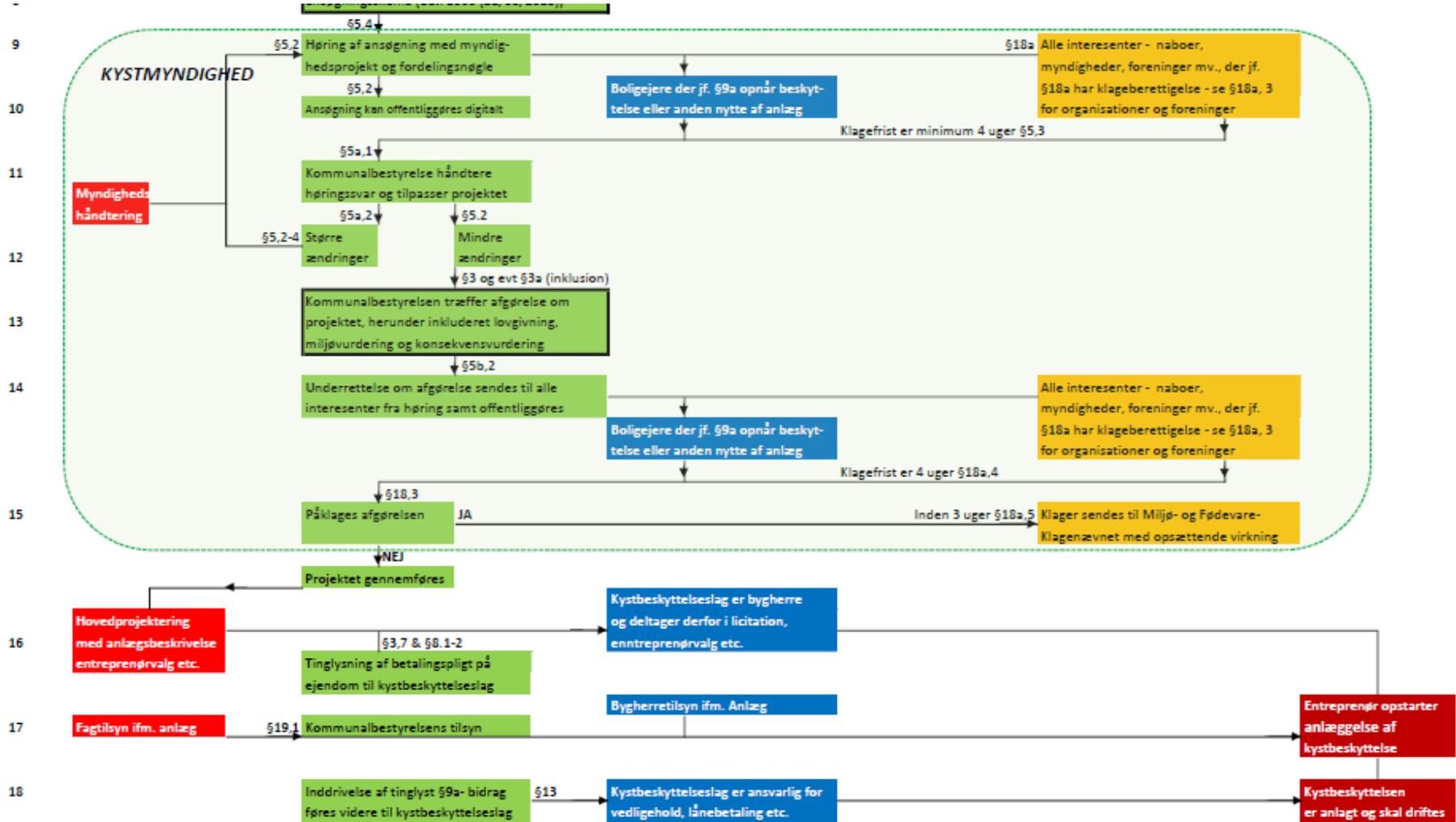


Proces for kystbeskyttelse Hyllingeriis

Proces for Kommunale fællesprojekter efter Kystbeskyttelseslovens §1a



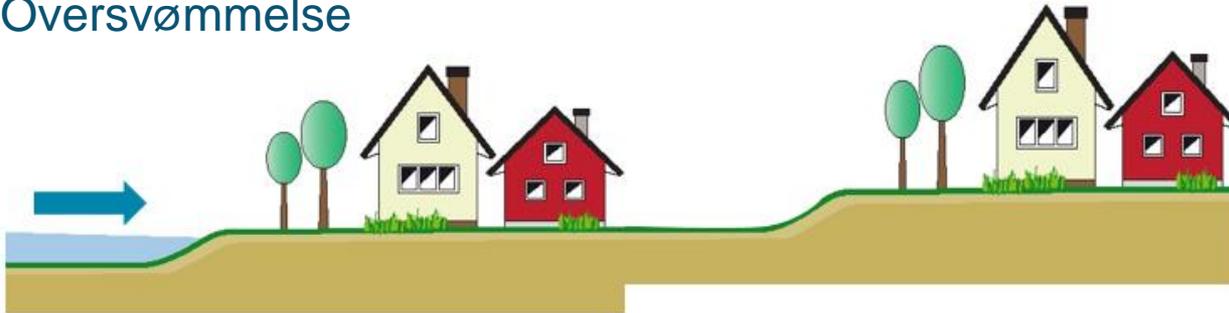
Kommende procestrin for Hyllingeriis



Bidragsfordeling – kommunalt fællesprojekt

- Ejere af fast ejendom, som opnår beskyttelse eller anden fordel. Defineres bredt.
- Omfatter også infrastruktur og forsyning.
- Kan inddrage værdi af nye rekreative rum, turisme ect.

Oversvømmelse



- I fare indenfor ca. 25 år
- For først nytte af
- Først i fare senere
- For nytte af kystbeskyttelsen på et tidspunkt

Kystbeskyttelsesloven om bidragsfordeling

- § 9. Kommunalbestyrelsen bestemmer, hvorledes midlerne til kystbeskyttelsesforanstaltningerne skal tilvejebringes, herunder, om der skal optages lån, **om lån skal garanteres af kommunen, og om kommunen midlertidigt skal afholde udgiften.**
- **eller om hele projektet skal finansieres ved kontante indskud fra de bidragspligtige.**
- Der er erfaring med, at kommunen "lægger ud" for de større udgifter i projektets indledende faser.
- I Kystbeskyttelsesloven findes ingen paragraffer, der beskriver, i hvilke tilfælde kommunen må bidrage...

Hvilke udgifter skal afholdes og fordeles?

- Sagens forberedelse, forundersøgelser, projektering, udførelse og tilsyn
- Drift, vedligeholdelse og andre løbende foranstaltninger
- Ekspropriation (§ 6)
- Finansiering (§ 9) (bidragsfordeling)

Finansieringsmuligheder - konsekvenser

Konsekvenser for kommunen

- (+) De årlige bidrag til vedligeholdelse og afdrag tillægges udpantningsret, som for kommunale ejendomsskatter, og indbetales til kommunen efter de for kommunal grundskyld og dækningsafgift gældende regler, jf. LBK nr. 1104 af 22. august 2013 om kommunal ejendomsskat.
- (-) Såfremt projektet ikke gennemføres, kan evt. afholdte udgifter **ikke** efterfølgende indkræves af kommunen.
- (+) Kystbeskyttelsesloven regulerer kommunens mulighed for at bidrage til etablering af kystbeskyttelse. Spørgsmålet skal derfor ikke vurderes efter kommunalfuldmagtsreglerne.

Finansieringsmuligheder - konsekvenser

For kommunen fortsat

- (+) Garantistillelse påvirker ikke kommunens låneramme, jf. lånebekendtgørelsen og en konkret forespørgsel til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.
 - Undtagelsesbestemmelsen i lånebekendtgørelsen følger af lånebekendtgørelsens § 3 stk. 2 nr. 3:
 - *Kystbeskyttelsesforanstaltninger udført af bidragspligtige digelag, kystsikringslag eller kystbeskyttelseslag i henhold til lov om kystbeskyttelse.*
- (-) Kommunen påtager sig en risiko. Udlæg er tabt, hvis projektet ikke gennemføres.

Finansieringsmuligheder - konsekvenser

Økonomiske konsekvenser for grundejere/ejer af fast ejendom

- (-) Renter ikke afdragsberettiget.
- (+) Udgift væltes over på næste ejer.
- (+) Andel påvirker ikke friværddi og øvrige lånemuligheder.
- Jo flere midler kommunen har afholdt midlertidigt – jo større vilje må man antage, at der er for at ville gennemføre projektet (for at få pengene hjem).