

Tilbage til oversigt over høringssvar

Ændring af status på en del af kirkens jord, som ligger inden for landsbyafgrænsningen

Høring af forslag til Kommuneplan 2025-2037

Høringssvar 1

Områder: Plan og teknik

Mathias Bolbroe, Græse & Sigerslevvester Kirker

Græse Bygade 25C, 3600 Frederikssund

Modtaget: 11. juni 2025 kl. 23:18

Høringssvar til Frederikssund Kommune i forbindelse med forslag til ny Kommuneplan 2025-2037 vedr. ændring af status på en del af kirkens jord, som ligger inden for landsbyafgrænsningen:

Matrikelnummer: 1a

Ejerlavsnavn: Græse By, Græse

Ejerlavskode: 80251

Høringssvaret vedrører det afsnit i Forslag til Kommuneplan 2025-2037, som drejer sig om "Rammer for lokalplanlægningen"

Menighedsrådet ved Græse og Sigerslevvester Kirker ønsker en ændring af status på den del af kirkens jord, som ligger øst for præstegårdsanlæg og præstegårdshave. Det er en lille del, omkring 1 ha, som i øjeblikket ligger inden for landsbyafgrænsningen med definitionen "Blandet bolig og erhverv". Vi ønsker landsbyafgrænsningen ophævet og områdets status ændret til landzone.

Græse Kirke ejer fra gammel tid omkring 10 ha jord, nord og øst for præstegårdsanlægget, som i

de sidste mange år og indtil oktober 2024 har været bortforpagtet og er blevet drevet som konventionelt landbrug. Menighedsrådet har i oktober 2024 nedlagt forpagtningen og har i stedet rejst skov på langt den største del af arealet. Græse Kirkeskov blev officielt indviet den 4. juni 2025 og vil blive tinglyst som fredskov.

På en mindre del af kirkens jord er det ikke muligt at rejse skov på grund af en fredet sø med spidssnude frøer samt specifikke krav til skovbryn. Menighedsrådet har derfor i stedet valgt at lægge de resterende arealer ud til eng og har i Landbrugsstyrelsen søgt om at få området udlagt og tinglyst som "Permanent ekstensivering", hvorved der ikke længere kan drives landbrug på jorden. Landbrugsstyrelsen har godkendt permanent ekstensivering af en del af området men kan ikke godkende den del, som er omfattet af landsbyafgrænsningens definition med bolig og erhverv. Derfor ønsker vi en ændring af status af dette område som ovenfor beskrevet.

Formelt er beslutningen om at udlægge området til permanent ekstensivering behandlet og vedtaget på menighedsrådets møde den 1. oktober 2024, pkt. 3. Samt på Frederikssund provstiudvalgs møde den 9. oktober 2024, pkt. 16.

Bilag/dokumentation

- [Referat fra menighedsrådsmøde oktober 2024 _ Græse og Sigerslevvester Pastorat.pdf](#)

Frederikssund Kommune er ikke ansvarlig for tilgængeligheden af indholdet af bilag, da det er tredjepartsindhold som kommunen ikke har betalt, kontrolleret eller udviklet.