



GENBESØG AF HELHEDSPLANEN

Frederikssund Idrætsby

BESLUTNINGSNOTAT

FORMÅL OG BAGGRUND

Formål

Byrådet i Frederikssund ønskede jf. aftaleteksten for budget 2021 at genbesøge helhedsplanen for idrætsbyen, for at drøfte det fremtidige indhold.

Der var behov for at skabe overblik over hvilke bindinger og udfordringer af praktisk og lokalplanmæssig art, der afgrænser mulighederne for Idrætsbyens løbende og dynamiske udvikling.

Samtidig var der behov for en drøftelse af, hvordan prioriteringen af elementer i den kommende udbygning kan foregå.

Organisering

Administrationen har organiseret arbejdet med at genbesøge helhedsplanen i en styregruppe og en arbejdsgruppe, som begge består af relevante repræsentanter på tværs af Center for Ejendomme og IT, Center for By og Landskab og Center for Kultur og Fritid.

Målet har været at fremlægge en sag for Byrådet i 3. kvartal 2021, på baggrund af hvilken der kan træffes beslutning om den videre proces.

Forløb

Arbejdet med at skabe grundlaget for en kvalificeret politisk drøftelse af fremtidigt indhold i helhedsplanen, opdeles indledningsvist i to overordnede faser:

Fase 1 indeholder en afdækning af interne input ift. eksisterende plangrundlag. Herunder blandt andet muligheder og udfordringer i relation til:

- Etablering af faciliteter til forskellige idrætsgrene
- Placering af bygninger og faciliteter, herunder ændrede/nye bygninger
- Adgangsveje og stisystem (tilgængelighed og trafiksikkerhed)
- Andre kommunale faciliteter end idræt, fx daginstitution
- Kommercielle faciliteter, fx cafe eller fitnesscenter
- Sammenhæng med Vinge

Fase 2 indeholder en dialogproces med Idrættens samråd. Fritids- og Kulturudvalget har i denne fase dialog med Frederikssund Idrætsråd og drøfter blandt andet:

- Hvad var afsættet for den eksisterende helhedsplan fra 2016?
- Hvad er nuværende status for idrætsbyen?
- Hvilke muligheder og udfordringer ses i eksisterende helhedsplan?
- Hvordan fremtidssikres udvikling af idrætsbyen?
- Indholdet af mulige kommende faser.

Keingart blev tilknyttet som rådgiver med henblik på facilitering af dialogprocessen.

Resultaterne fra dialogprocessen i fase 2 præsenteres i denne mappe.

De sammenholdes med analysen fra fase 1 i et oplæg til videre proces.

Byrådet træffer på baggrund af oplægget beslutning om, hvilken proces der herefter skal igangsættes.

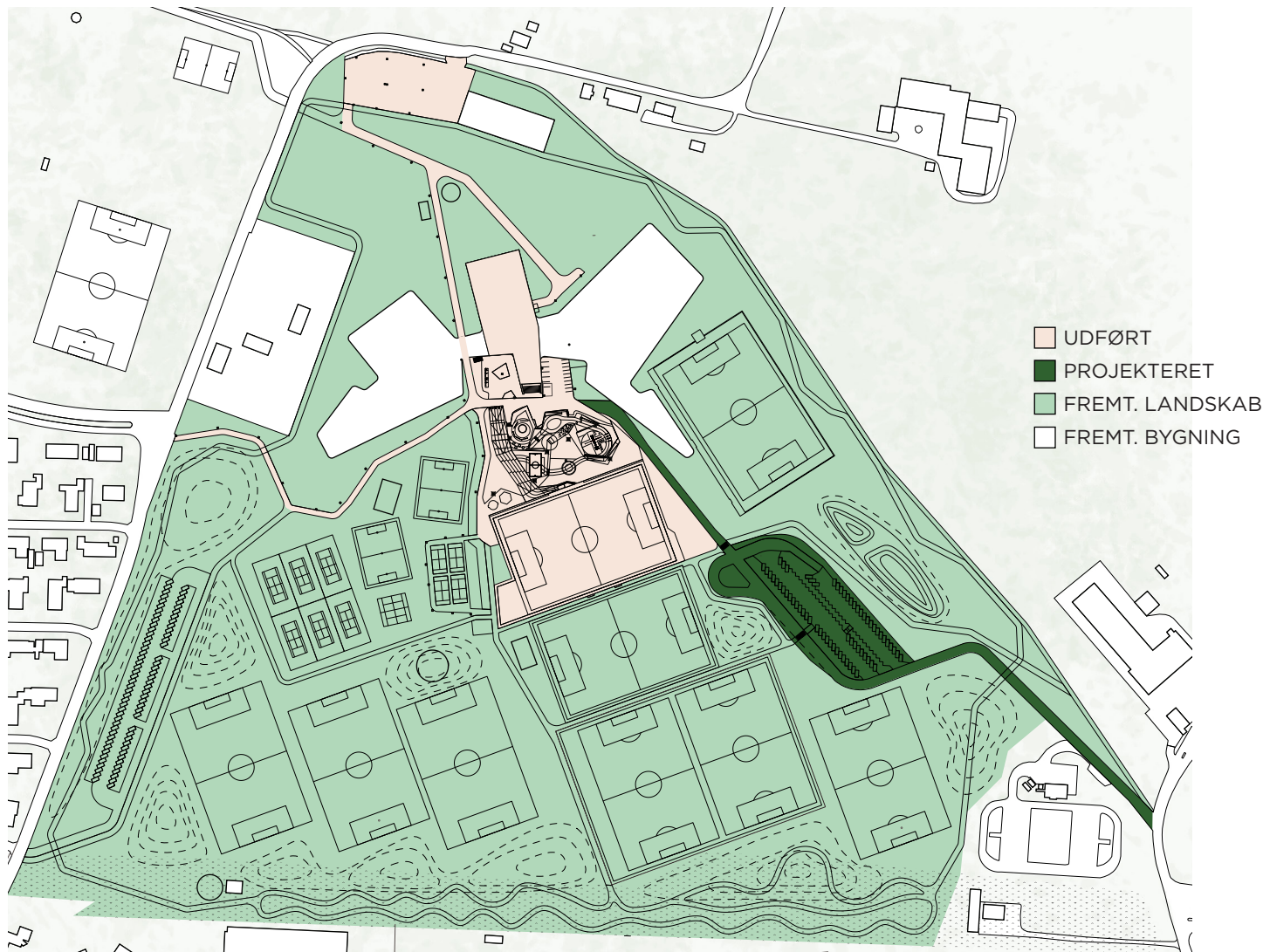
GENNEMFØRT BYGGERI OG VEDTAGET VEJFØRING

Realiseringsstatus

Diagrammet til højre viser hvilke dele af planen for Idrætsbyen der er udført, hvilke der er projekteret og hvilke der endnu kun er på idéstadiet.

I takt med at der realiseres nye etaper i idrætsbyen kan diagrammet justeres så det altid giver et øjebliksbillede af Helhedsplanens status.

Til grund for det forenklede udtryk ligger naturligvis også mere præcise CAD planer der i detaljen redegør for de udførte og projekterede etaper.



KONKLUSION FRA DIALOGPROCESSEN

Sammenfatning af væsentlige konklusioner

Efter forløbet med de 3 workshops kunne der opsummeres en række punkter, som der i hele deltagergruppen var bred konsensus omkring.

Punkterne oplistes her overfor.

Ud over disse konkrete statements var der enighed om, at de udviklede værktøjer til prioritering og gruppering af de fremtidige faciliteter, var nyttige redskaber til brug for kommende forhandlinger om udbygningstakten.

Den præcise prioritering af hvilke faciliteter der skal bygges først er ikke blevet fastlagt i denne proces, men vil skulle afgøres gennem løbende forhandlinger.

Som bilag findes følgende:

A: Opdateret plan af det gennemførte byggeri samt forventede fremtidige elementer.

B: Værktøjer til inspiration for fremtidig prioritering af nye faciliteter

C: Beskrivelse af dialogprocessens forløb

UD FRA PROCESFORLØBET KUNNE FØLGENDE KONKLUDERES:

- **At fastholde visionen for en samlet idrætsby og derfor arbejde videre med at opdatere den oprindelige helhedsplan.**
- **Der skal være tæt dialog med foreningerne om mulige fordele ved at flytte til idrætsbyen og indgå i samarbejder og fællesskaber med andre foreninger.**
- **Når foreninger flytter til idrætsbyen skal de opleve at flytte til noget, som er bedre end det de kommer fra.**
- **Der skal skabes mulighed for, at foreninger kan have egne klubfaciliteter i idrætsbyen.**
- **Der skal ske kontinuerlig udvikling af idrætsbyen – vi vil skabe synlige tiltag hvert år. Det kan være både udendørs og indendørs, og det kan være både anlæg, beplantning og infrastruktur.**
- **Der skal fortsat arbejdes i helheder: Ved hvert anlægsprojekt skal der fra start tages højde for stitilslutninger, lysforhold, beplantning etc.**