

Tilbud på Bikepark Banegraven

Hermed tilbud fra MTB JoyTracks.dk

Bikeparken ses på billedet herunder med indtegnede sporføringer samt startbakker.

Grøn – blå: Sammenbyggede linjer (beskrivelse s. 5)

Rød – sort: Sammenbyggede linjer (beskrivelse s. 5)

Grå: Pumptrack

Gul: Zone 1 ryddet område

Orange: Adgangsvej for lastbil til kloak

Lyserød : Moutainbike spor bygget af "Frederikssund MTB Spor og Bikepark" sporgruppe

Blå firkanter: Startbakker

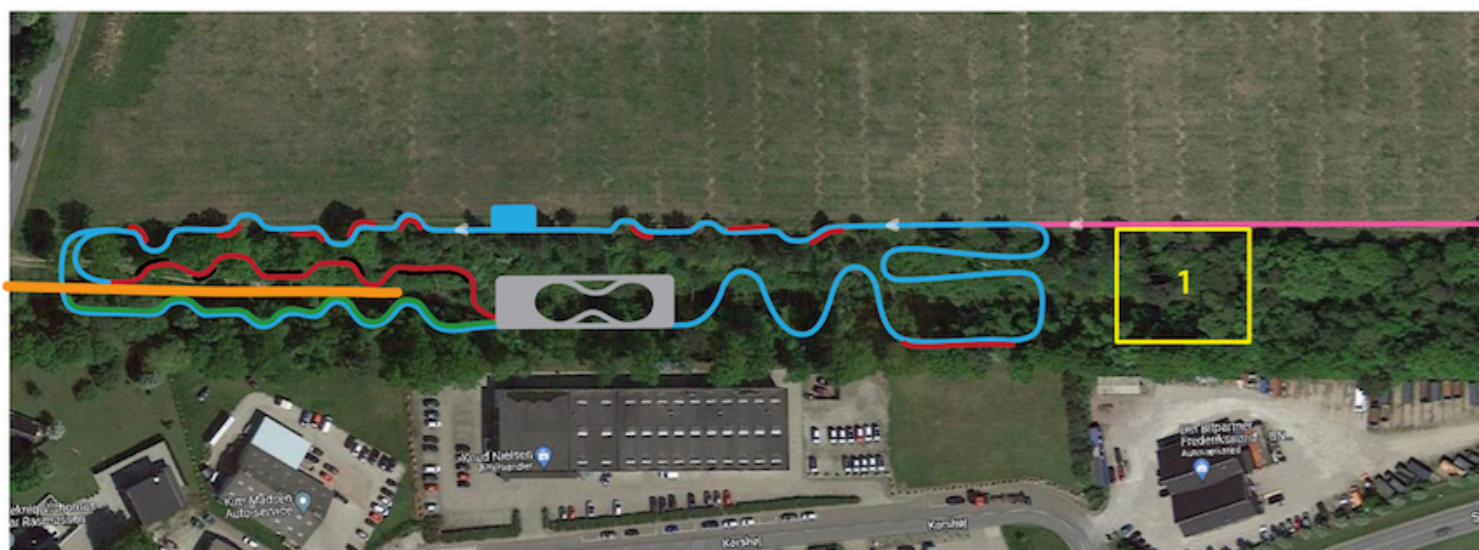
Her ses "Hovedprojektet" til budgettet på 800.000 kr.

MTB JoyTracks.dk
Stenløsevej 14
3660 Stenløse

Tilbudsgiver.
Danny Sørensen
+45 60134199
mtbjoytracks@gmail.com

Kunde.
Frederikssund kommune
sagsnr. 003

Dato.
16-01-2023



Beskrivelse af "Projektet samt Tilbudsliste"

Byggeplads

Der vil blive sat arbejdshegn op langs kornvænget ca. 20 m med byggeplads skilt.

Byggepladsen vil som det eneste bestå af ca. 15 jern køreplader, til levering af diverse materialer.

Nedrivning af skydeklub

Der bliver leveret en 8 tons gravemaskine (som også skal bygge selve Bikeparken), men til nedrivningsopgaven bliver den monteret med en grab, så den nemt kan skille huset ad.

Der vil blive leveret to containere af "Grus Direkt".

Containerne bliver kvalificeret som "CONTAINER TIL BRÆNDBART BYGNINGSAFFALD SORTERING 2".

Alt hvad der derudover vil blive fundet af asbest, PCB, elektronik, dagrenovationslignende affald, olie og kemikalieaffald, maling, fugemasse, jord og klinker vil komme i en tredje og mindre container for sig.

Bygning af ly

MTB JoyTracks har i mange år arbejdet sammen med det lokale savværk "Frukt Gaarden" der ligger ved Søsum. Alt træ er lokalt træ, der for øjeblikket kommer fra Farum skoven.

Placering: Umiddelbart har jeg en forestilling om, at det skal placeres på den øverste startbakke, som bliver anlagt oppe på marken. Men MTB JoyTracks vil i samråd med kommunen og MTB klubben finde det rette sted at placere det.

Klargøring og rydning af området

Der vil blive leveret en stor gravemaskine (ca. 20-25 tons), som både kommer til at rydde plads til sporene og området til den frivillige zone.

Derudover anvendes den til at lave den første store jord omrokning til startbakker, store sving mm. før den "lille"

MTB JoyTracks.dk

Stenløsevej 14

3660 Stenløse

Tilbudsgiver.

Danny Sørensen

+45 60134199

mtbjoytracks@gmail.com

Kunde.

Frederikssund kommune

sagsnr. 003

Dato.

16-01-2023

8 tons gravemaskine samt en 4 tons gravemaskine overtager arbejdet.

Afvanding

Afvanding kræver af erfaring sit eget afsnit. Ang. drænrør og stenfaskiner, vil jeg ikke anbefale dette. Jeg har i min branche arbejdet meget med regnvand, da det er en meget stor del af ethvert projekt, som ofte ikke tages seriøst nok. Drænrør og faskiner bliver fyldt op med jord/grus over tid og vil kræve vedligeholdelse, og i værste fald må der anlægges på nye efter få år. Alene banens belægning kommer ca. til at optage 1.200 – 1.500 m² (nok også mere) og det vil kræve en faskine på 35-40 m³.

Jeg har tidligere samarbejdet med LAR & skybrudseksperter, Andy Hoang, fra Hillerød Anlæg. Angående håndteringen af regnvand er hans klare anbefaling, at vandet ledes på overfladen hvor det kan trække ned i jorden, og så det kan følges og ses. Så det vi vil gøre her er, at alt vand bliver ledt sammen i naturlige fordybninger/kanaler mellem sporene. Der vil blive anlagt rør under sporene, så vandet kan ledes videre til de tiltænkte områder, hvor vandet skal samle sig i "åbne faskiner", som er naturlige fordybninger i terrænet, der følger banens natur. Det er et meget nyttigt og bæredygtigt resultat for biodiversiteten og dyreliv. Det kan vi stå inde for, og det vil kunne optage langt mere vand på denne måde.

Det er vigtigt at ansøge kommunen om tilladelse til at lede regnvandet i regnvandsledningen hos NovaFos, til de få dage om året, hvor vi oplever skybrud, så vandet kan ledes væk fra de åbne faskiner.

Denne installation kræver sandfang af de rette dimensioner mm. og vil blive udført af min samarbejdspartner "Byens mester", som er autoriseret kloakmester.

MTB JoyTracks.dk

Stenløsevej 14

3660 Stenløse

Tilbudsgiver.

Danny Sørensen

+45 60134199

mtbjoytracks@gmail.com

Kunde.

Frederikssund kommune

sagsnr. 003

Dato.

16-01-2023

Banebygning

BikePark Banegraven vil blive bygget op af det jord, der findes i skråningerne, således at banen nogle steder vil blive gravet ud af det eksisterende jord og komme til syne, og blive en naturlig del af terrænet og skråningen. Den overskydende jord vil blive brugt til resten af banen samt 2 startbakker og sporlinjer, der måtte ligge udenfor skråningen. Vi beregner med at skulle håndtere ca. 3.500 – 4.000 tons jord.

Spor "Grøn & Blå" og "Rød & Sort" vil blive bygget tæt sammen op ad hinanden. Det giver sjove muligheder ved at man kan krydse banerne på sin tur, også kaldet "transfer", og det vil sikre at vi kan bygge flere linjer på et ellers ret smalt område. I tilbuddet følger 8 store sving og 15 små. Det fremgår også i budgettet.

Alle sving bliver bygget, så det har en stor "mave" bagtil (se billeder til højre), som forhindrer det inderste sving i at rykke sig. På toppen af svinget bliver der et plateau på henholdsvis 40-100 cm, alt efter svingets størrelse, som igen vil forhindre det inderste sving i at erodere væk. Større sving eller almindelige sving der ligger på en skråning kan nemt have en "mave" på op til 2-300 tons jord. Vi beregner med at anlægge ca. 25-30 hop (kassehop, dobbelthop, stepdowns, stepups, tribler mm.) i forskellige afskygninger og kombinationer, så de kan hoppes på flere måder. Der vil blive anlagt ca. 30-40 rollers enten som i en kombination af et hop eller for sig selv. Der vil også som hovedregel blive anlagt rollers i ind- og udgang af sving, da det hjælper til at justere farten på cyklen. Der vil blive placeret en pumptrack i midten af området, 30 m. lang med startbakker/opholdssteder i begge ender.

Alle hop og rollers vil blive placeret korrekt lidt efter lidt som projektet skrider frem og landskabet begynder at åbne sig. Vil man placere alt på forhånd, vil man gå glip af den naturlige inspiration fra terrænet, hvilket er et stort tab for bikeparkens endelige udformning.

Der vil blive leveret ca. 600 tons belægning Tau 0-11. Alle læs vil blive leveret af en forvogn og kærre, da en sættevogn kræver lidt bedre tilkørsels forhold.

MTB JoyTracks.dk

Stenløsevej 14
3660 Stenløse

Tilbudsgiver.

Danny Sørensen
+45 60134199
mtbjoytracks@gmail.com

Kunde.

Frederikssund kommune
sagsnr. 003

Dato.

16-01-2023



Fundamentet i banegraven

Der er mange muligheder, men vores ide er at dække det til med jord, så det forsvinder. Istedet etableres en to gange så stor fælles startbakke for bikeparken og pumptracken. Denne startbakke vil man komme til via sporene oppe fra vejen, hvor det så vil være muligt at køre i udkanten af startbakken, over på pumptracken og videre gennem banegraven mod øst.

Årsagen til denne beslutning ang. fundament er følgende:

- banegraven er smal og der er ikke meget plads i forvejen. Havde fundamentet ligget oppe på marken, så ville det have været en anden sag. Den nuværende beliggenhed vil være et forstyrrende element for banen og vil med fordel kunne bygges et andet sted. Budgetmæssigt er et fundament ikke en stor udgift, men det er dét, der eventuelt bygges ovenpå til gengæld. Derfor bør placeringen være den rette og vi mener, at det vil være bedre placeret oppe på marken i lyset.
- lader man fundamentet stå med et par bænke, så eventuelle besøgende eller mountainbikere kan sidde på det, så siger vores erfaring os, at inden for miljøet, vil man hellere sidde på en startbakke med grus under fødderne end på et betonfundament.
- stiller man forskellige forhindringer op til at øve sig på for mountainbikere, vil det være et farligt sted, da der efter kort tid vil blive tilført småsten, grus mm. og derved gøre området til en skøjtebane for noget med hjul på.
- man vil også godt kunne bygge et nyt hus med nogle sjove muligheder, men af erfaring kunne jeg frygte at beliggenheden vil ende med at tiltrække en anden målgruppe af unge, der ikke har cykel interesse, og derved skabe et dårligt miljø.

MTB JoyTracks.dk

Stenløsevej 14
3660 Stenløse

Tilbudsgiver.

Danny Sørensen
+45 60134199
mtbjoytracks@gmail.com

Kunde.

Frederikssund kommune
sagsnr. 003

Dato.

16-01-2023

Trædrops og sten

Der vil blive bygget 3 stk. trædrops. Alle trædrops vil blive bygget af lærketræ fra det lokale savværk (som tidligere nævnt) og bliver placeret i samråd med Mountainbike klubben,

Der vil blive leveret ca. 40 tons natursten. Naturstenene bliver leveret fra Kaj Kær grus grav, der ligger lokalt i Sundbylille. Naturstenene vil blive placeret som en "rockgarden" - en stenforhindring til cykler - og udover det vil stenene også blive placeret rundt omkring i parken for at give en mere naturlig stemning. Jeg har arbejdet meget med naturlig udformning vha. vand, sten, træer osv. igennem de sidste 13 år, både ved anlæg af Bikeparker i Dirtbuilders og sideløbende som selvstændig anlægsgartner (som eksempel kan nævnes Bikepark Åhaven på Falster, hvor vi plantede 600 forskellige nåle- og løvtræer for at give fornemmelsen af et særligt miljø og en stemning til brugerne).

Informations skilt

Et informations skilt hører sig til i en Bikepark. Det giver en forståelse og en tryghed for den fremmødte, i form af et overblik over området, linjernes sværhedsgrader, kørselsretning, passager og opholdssteder for gående mm. Materialerne til dette vil også blive leveret af den lokale samarbejdspartner fra savværket Frugt Gaarden. Nedenfor ses sidst byggede Informations skilt (fra 2022) ved Holbæk Idrætsby (mangler blot info. tavle, det står kommunen for).



MTB JoyTracks.dk

Stenløsevej 14

3660 Stenløse

Tilbudsgiver.

Danny Sørensen

+45 60134199

mtbjoytracks@gmail.com

Kunde.

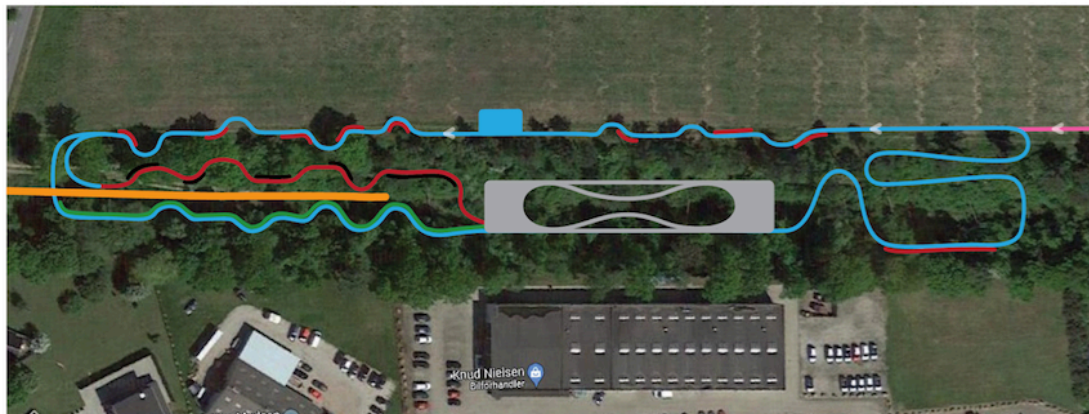
Frederikssund kommune

sagsnr. 003

Dato.

16-01-2023

Beskrivelse af Option 1: "Stor Pumptrack"



MTB JoyTracks.dk
Stenløsevej 14
3660 Stenløse

Tilbudsgiver.
Danny Sørensen
+45 60134199
mtbjoytracks@gmail.com

Herover ses "Hovedprojektet" med option 1 stor pumptrack (grå).

Pumptracken er skitseret med farven grå og pengene fra den mindre pumptrack fra hovedprojektet vil blive overflyttet til denne bane. Belægning vil være den samme Tau 0-11, som på resten af parken. Længden vil være 70 m. på langsider og 10 m. i bredden. Dertil vil der blive anlagt to store startbakker i begge ender på 10x4 m. = 40-50 m² og ca. 1,5-2 m. i højden som opholds/pausesteder (det er på en måde obligatorisk for en pumptrack). Med en bane på en sådan længde vil man kunne lave utrolig mange kombinationer, som vil give langt flere muligheder end den lille - det er også alle disse kombinationer af hop, der gør prisen det højere. Startbakken i vest vil være den primære startbakke til pumptracken, da det er fra vestsiden mountainbikerne og besøgende vil komme. Linjen fra vest til øst vil så starte i startbakkens højde 1,5-2 m. og slutte i ca. 30 cm. over terræn, således at linjen vil have et fald og giver rytteren et godt flow og en god oplevelse og vice versa fra øst til vest. Bakken i øst vil blive brugt som et hæng ud/pause sted for at få pusten. For mountainbikeren, der vil videre rundt på det blå spor, kan uden videre køre i udkanten af startbakken.

Kunde.
Frederikssund kommune
sagsnr. 003

Dato.
16-01-2023

Der vil blive anlagt et hop eller en roller for ca. hver 3-5 meter og man vil også kunne anlægge små sving undervejs på langsiderne.

Pumptrackens sving har et hårdt liv og vil kræve vedligeholdelse. Derfor budgetterer vi med at ligge fliser i svingene, da det både giver et sikkert greb til hjulene (selvom man kunne forstille sig det modsatte), et langt bedre flow til rytteren, arkitektonisk ser det flot ud og er vedligeholdelsesfrit (se billede nedenfor). Pumptracken vil være et stort trækplaster for mange brugere, især unge der ejer en BMX eller bare en cykel.

Herunder ses eksempler på pumptracks, hvor vi har anlagt fliser i svingene

MTB JoyTracks.dk

Stenløsevej 14
3660 Stenløse

Tilbudsgiver.

Danny Sørensen
+45 60134199
mtbjoytracks@gmail.com

Kunde.

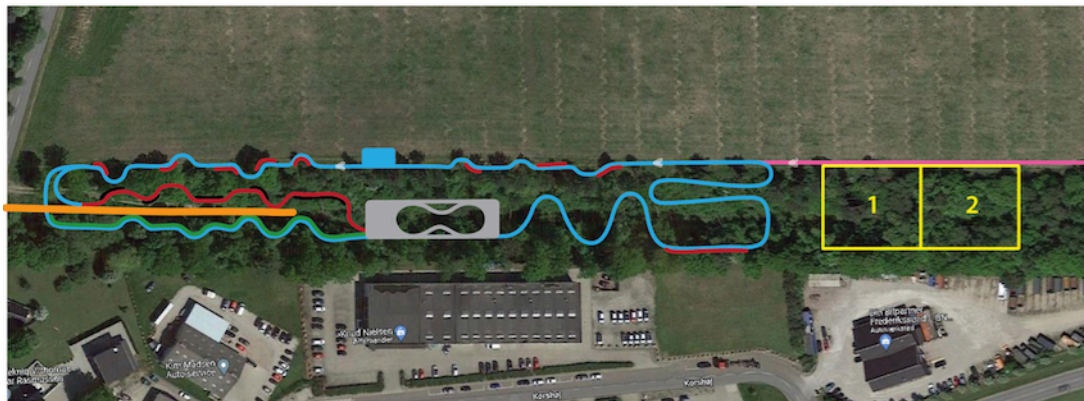
Frederikssund kommune
sagsnr. 003

Dato.

16-01-2023



Beskrivelse af Option 2: "Bygge- og talentudviklings zone"



MTB JoyTracks.dk

Stenløsevej 14

3660 Stenløse

Tilbudsgiver.

Danny Sørensen

+45 60134199

mtbjoytracks@gmail.com

Herover ses "Hovedprojektet" med option 2 som måler 100 x 45 m. Rubrik 1 omkranser færdig bygget sort line, rubrik 2 omkranser Bygge- og talentudviklings zone.

Den gule zone vil blive 100 m. lang og inddrage den gamle skydevold. Den gule zone til frivillig gravning, ser vi som et stort potentiale for både nye eliteryttere, men også for nye "banebyggere". For at sikre det vil blive en succes, vil det dog kræve et forarbejde.

Jeg foreslår at MTB JoyTracks anlægger den første sorte linje, så der er noget for vores danske elite at køre på med det samme og som med garanti virker. Der vil så samtidig stå en færdigbygget linje til de efterfølgende frivillige gravere, til at blive inspireret af. De vil kunne måle længder, højder, kurver og hældninger fra den. MTB JoyTracks anlægger også groft de 2 andre linjer 80 procent færdigt, så det vil være op til de frivillige engagerede at gøre de sidste 20 procent til deres personlige bane ved egen håndkraft. Sorte linjer kræver store mængder jord: på dette lille område beregner vi med at bruge 1.800-2.300 tons og det er ikke noget, der vil kunne lade sig gøre med en håndskovl eller en gravemaskine under 5 ton. Så man er nødsaget til at lægge jorden ud med de store maskiner, når man er i gang med parken.

De frivillige vil forhåbentlig derefter have en god oplevelse og et ejerskab omkring området, når de selv kan

Kunde.

Frederikssund kommune
sagsnr. 003

Dato.

16-01-2023

få lov at bygge banen færdig. Hvis forarbejdet ikke laves, vil mundfulden være for stor og området vil stå øde hen, på grund af dens ufremkommelige stejle sider. Belægningen på den sorte linje koster lidt mere at lægge ud, da de store hop og tilkørsler gør det til en lidt vanskelig opgave. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at komme nærmere ind på hvordan den sorte linje skal udformes, da det vil blive en evaluering på området med en gruppe af Danmarks bedste ryttere, som MTB Joytracks er i god kontakt med. MTB JoyTracks skal med garanti lægge alt det nødvendige arbejdskraft og mere til, da vi har personlig interesse i hele Bikeparken, men især i denne gule zone.

Ydermere **tilbyder jeg Danny at komme gratis i 5 dage:**

Når der har været åbning af Bikeparken og der er blevet etableret et miljø af frivillige unge piger og drenge, som forhåbentlig har taget ejerskab over området, tilbyder jeg at komme i 5 dage og talentudvikle som følgende:

2 dage med henblik på kørsel af teknik og flow på cyklen.

1 dage med henblik på hvordan man vedligeholder sving og langsider i BikeParken.

2 dage med henblik på talentudvikling af nye "banebyggere" i den frivillige zone.

Holbæk Idræts by

I er velkommen til at kontakte Lone og Jan, som jeg har arbejdet under ved udformningen af mountainbikebanen i Holbæk Idræts by i 2022 (her er der anlagt afvanding, som beskrevet i dette tilbud).

Kontakt oplysninger:

Lone Blok Rasmussen, Projektudvikler, 72368086,

lobra@holb.dk

Jan Enemark Lund, Projektleder, 72368699,

janl@holb.dk

MTB JoyTracks.dk

Stenløsevej 14

3660 Stenløse

Tilbudsgiver.

Danny Sørensen

+45 60134199

mtbjoytracks@gmail.com

Kunde.

Frederikssund kommune

sagsnr. 003

Dato.

16-01-2023

Om MTB JoyTracks

Bag MTB Joytracks står lokal ildsjæl fra Buresø Danny Sørensen, inkarneret banebygger og rytter. Uddannet anlægsgartner i 2010 og medstifter og ejer af banebygger firmaet Dirtbuilders gennem de sidste 10 år. Dirtbuilders revolutionerede banebyggeri i Danmark, med sin særlige viden og ekspertise samt store passion for at anlægge baner af høj kvalitet. Dirtbuilders har anlagt over 40 bikeparks, pumptracks og mountainbikespor i hele Norden.

I vintersæsonerne 2009-2014 underviste og guidede Danny Downhill-kørere fra hele Europa ved Malaga for firmaet Switch-backs.com.

Danny har selv kørt blandt Danmarks elite inden for ræs-bmx og senere i flere Worlds Cups i Downhill i Europas bjerge.



Teamet i byggeprocessen vil udover Danny Sørensen, ejer af MTB JoyTracks, bestå af Rene Sørensen, ejer af DinLokaleGartner.dk og medbygger på størstedelen af Dirtbuilders baner. Rene Sørensen vil stå for håndteringen af belægningen samt med sine mange års erfaring som tømrer, for tømmerarbejdet, i tæt samarbejde med Carsten Schultz, ejer af savværket Frugt Gaarden i Søsum.

Dennis A'Rogvi, ejer af "Byens Mester" og autoriseret kloakmester, vil udføre tilkobling til vandledning.

MTB JoyTracks.dk

Stenløsevej 14
3660 Stenløse

Tilbudsgiver.

Danny Sørensen
+45 60134199
mtbjoytracks@gmail.com

Kunde.

Frederikssund kommune
sagsnr. 003

Dato.

16-01-2023

BIKE PARK			
Enhed	Pris	Antal	Samlet
Byggeplads, hegn og jernplader	18350	1	18350
Nedrivning af gammel skydeklub	23000	1	23000
Bygning af ly	26000	1	26000
Klargøring og rydning af området	43000	1	43000
Informations skilt	15650	1	15650
Banebygning			
Levering + leje af maskiner i 5 mdr.	110000	1	110000
Belægning Tau 0-11	7000	17	119000
Lærke træ til drops	8500	1	8500
Sten / Rockgarden	5000	1	5000
Start bakker + lige sektioner med div. hop og rollers	126000	1	126000
Udførsel af 8 store sving 12 små sving + alle drænrør	125500	1	125500
Udlægning af alt belægning - Tau 0-11	110000	1	110000
Lille pumtrack	45000	1	45000
25 tons gravemaskine 5 dage incl. levering-afhentning	25000	1	25000
Delpris ekskl. moms			800000
Option 1 - "Stor Pumtrack"			
Enhed	Pris	Antal	Samlet
Jordarbejde	168000	1	168000
Belægning Tau 0-11	7000	5	35000
Udlægning af belægning	35000	1	35000
Fliser. Herregårds sten i halve pr. M2	125	80	10000
Udførsel af flise arbejde.	47000	1	47000
ialt ekskl. moms			295000
Lille pumtrack' fra tilbud på banebygning overføres	-45.000	1	-45.000
Delpris ekskl. Moms			250000
Option 2 "Bygge og talent udviklings zone "			
Enhed	Pris	Antal	Samlet
færdigt bygget Sort line	125000	1	125000
Jord håndtering til frivilige zone	60000	1	60000
Belægning Tau 0-11 på sort linje	7000	4	28000
Udlægning af belægning	37000	1	37000
25 tons gravemaskine 6 dage	30000	1	30000
Delpris ekskl. moms			250000
Samlet pris for hele projektet ekskl. moms			1300000