



SKIBBY IDRÆTSANLÆG

TILBUD PÅ RÅDGIVNING

ARKITEKTRÅDGIVNING I FORBINDELSE MED SKIBBY IDRÆTSANLÆG

Dato 09-01-2023

KORT BESKRIVELSE

Frederikssund Kommune
Center for Kultur og Fritid
Att.: Martin Hald
Idrætskonsulent

På baggrund af møde den 13. december 2022 har vi udarbejdet budgetramme på arkitekturrådgivning i forbindelse med brugerinddragelsesproces for Skibby Idrætsklub, idéoplæg og udarbejdelse af scenarier samt præsentationsmappe til brug for politiskbehandling. Vi betragter det som et rammebeløb, da det er en proces der i sagens natur kan udvikle sig undervejs.

Tegnestuen har fra tidligere projekter stor erfaring med inddragelse af brugere i en kreativ og konstruktiv proces der resulterer i robuste faciliteter med nye spændende rumlige oplevelser til glæde for brugerne. Tegnestuen har erfaring med udvikling af fremtidens idrætsbyggeri igennem alle byggeriets faser ligefra brugerinddragelse og idéoplæg til projektopfølgning og fagtilsyn. Dvs. at tegnestuen har et stort kendskab til prissætning af idrætsbyggeri, samt proces og kvalitet i byggeriet.

Vi er arkitekter med erfaring i at styre komplekse processer for bygherre og brugere, projektere, projektopfølge og byggelede, samt implementere tiltag hos driftsfolk og brugere, hvilket giver garanti for, at projektet hænger sammen – økonomisk, teknisk og tidsmæssigt såvel som æstetisk, organisatorisk og socialt. I hele processen har vi øje for projektets udviklingsmuligheder og for værdien af dialog, netværk og tværfaglighed.

På tegnestuen vil vi noget med det, vi gør og vi er parate til at investere et stort fagligt og personligt engagement i udviklingen af nye idrætsfaciliteter i Skibby. Vi ser det som vores opgave at lytte, analysere og skabe overblik, prioritere og spotte det væsentlige i projektet for at føre det trygt i mål.

Rådgivertilbuddet er for arkitekturrådgivning. Evt. supplerende landskabs- og ingeniør rådgivning er ikke indeholdt i tilbuddet. Opmåling og registrering af bygninger som baggrund for endelig projektering er ikke indeholdt. Det forudsættes at bygherre leverer kortbilag og bygningsdelstegninger i nødvendigt omfang til skitseringen.

Aftalen baseres på ABR forenklet. Tilbuddet er inkl. kørsel og div. udlæg til produktion af materiale til workshops.

Vi takker for at få lov til at byde på opgaven.

Vi står naturligvis til rådighed med uddybende oplysninger, såfremt dette måtte ønskes.

Med venlig hilsen



Ane Ebbeskov, Arkitekt maa
Partner Elkiær + Ebbeskov arkitekter Aps

TILBUD

Herunder en opsummering af vores ydelser i forbindelse med arkitekturrådgivning på brugerinddragelsesproces for Skibby Idrætsklub og Frederikssund Kommune.

WALK & TALK

Besigtigelse af område og bygninger med deltagelse af formand for Skibby Idrætsklub og repræsentant fra Kultur og Fritid.

WORKSHOP AFTENER

Forberedelse af og deltagelse på 3 workshop aftener af ca. 2 timers varighed.
Hver workshop introduceres med et inspirationsoplæg fra E+E
Deltagelse af 2-3 af tagnestuens medarbejdere.

UNGE WORKSHOP

Forberedelse af og deltagelse på 1 workshop med unge fra Skibby der bruger idrætsfaciliteterne til daglig. ca. 8-12 unge. Workshop afholdes evt. en eftermiddag umiddelbart før workshop #1

ANALYSE OG UDVIKLING

Udarbejdelse af projektmateriale i form af stedsanalyser, diagrammer, plan skitser og disponeringer, volumenstudier og rumlige scenarier, solorienteringsstudier, etc.
Udarbejdelse af spørgeskemaer til brug for brugerinterviews.

BUDGETOVERSLAG

Udarbejdelse af budgetoverslag i forbindelse med præsentation af scenarier.

PRÆSENTATIONSMAPPE

Sammenfatning og opsætning af vision og scenarier i en samlet præsentationsmappe af idéoplæg i pdf format, samt 2 trykte eksemplarer i A3 format med spiralryg.

PROJEKTGRUPPEMØDER

Projektgruppen består af ledelsen i Skibby Idrætsforening samt repræsentant for Frederikssund Kommune. Mødedeltagelse i 3-4 møder med projektgruppen i forbindelse med forberedelse af workshops, samt tilrettelæggelse af præsentationsmappe. Møderne kan evt. afholdes online.

ARBEJDSGRUPPEMØDE

Et møde med repræsentanter for driftspersonalet i form af besigtigelse af idrætscenteret med efterfølgende dialog om deres idéer til forbedringer og vedligehold.

Samlet tilbud for brugerproces, udvikling af scenarier samt præsentationsmappe:

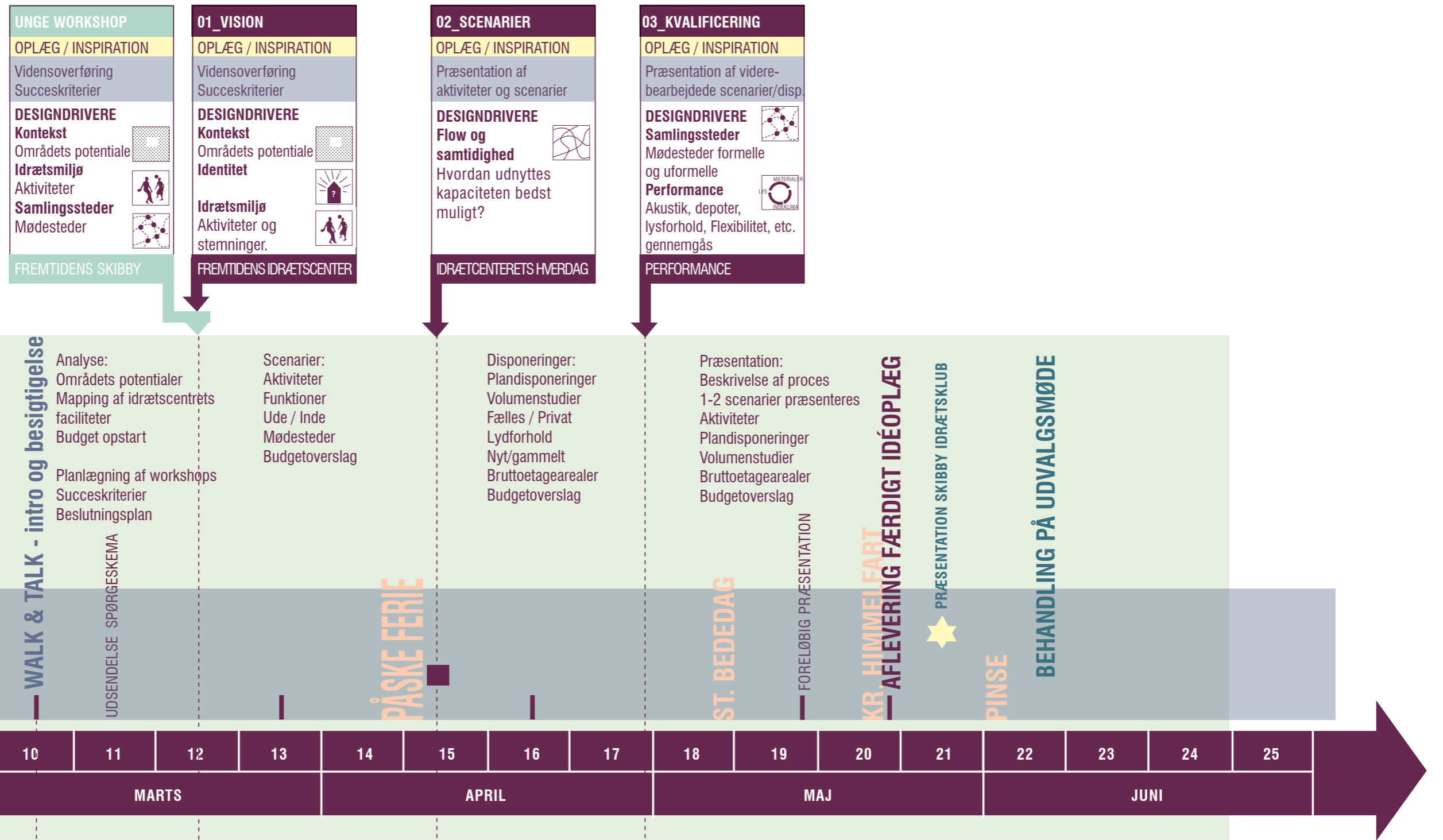
132.500,- eks. moms

PROCESPLAN

DELTAGERE PÅ WORKSHOPS 01-03:
 SKIBBY IDRÆTSKLUB, LEDELSE
 SKIBBY IDRÆTSKLUB, REP. FORSKELLIGE
 SPORTSGRENE
 REP. FOR ARBEJDSGRUPPE (MEDARBEJDERE)
 REP. FOR PROJEKTGRUPPE
 (PROJEKTLEDERE)
 RÅDGIVERTEAM
 I ALT 15-30 DELTAGERE

DELTAGERE PÅ UNGEWORKSHOP:
 UNGE I ALDEREN CA. 11-17
 BLANDET PIGER OG DRENGE
 SKAL REPRÆSENTERE FLERE FORSKELLIGE
 IDRÆTSGRENE
 EVT. OGSÅ SELVORGANISEREDE
 IDRÆTSUDØVERE
 I ALT 6-15 DELTAGERE

RÅDGIVER ARBEJDER



AKTIVITETER

OUTPUT

- Godkendt beslutningsplan
- Godkendt bruger proces
- Udvælgelse af brugere

OUTPUT

- Afklaret overordnet vision og værdigrundlag for idrætsanlægget
- Overordnet prioritering af aktiviteter
- Spørgeskema afleveres

OUTPUT

- Debat idrætsforeningerne imellem
- Prioritering af scenarier i forhold til økonomi.

OUTPUT

- Godkendelse af 1-2 scenarier
- Afklaring overordnet indretning

