

Lokalplan 170 og kommuneplantillæg 019 for solcellemark ved Siliciumvej ved det Nordlige Vinge

Hvidbog - behandling af hørings svar

Hvad er en hvidbog?

En hvidbog er kommunens samlede behandling af de høringsvar, der indgivet til en plan eller strategi, som har været sendt i offentlig høring. Hvidbogen med høringsvarene indgår i den politiske behandling af sagen, så den politiske beslutning bygger på et fuldt oplyst grundlag.

Offentlig høring

Byrådet (kommunen) er ifølge planloven forpligtet til at gennemføre en høring af offentligheden inden vedtagelse af en række lovbestemte planer, herunder blandt andet lokalplaner, kommuneplanen og planstrategien. Byrådet kan også vælge at sende planer og strategier i høringer, selvom det ikke er lovbestemt. I den offentlige høringsperiode har alle mulighed for at komme med indsigelser og ændringsforslag til planen eller strategien.

Formål med offentlig høring

Formålet med at foretage en høring, forud for vedtagelsen af en plan eller strategi, er at inddrage offentligheden i planlægningen og give den mulighed for at få indflydelsen på planlægningen. Planloven stiller dog ikke krav om, at kommunen skal imødekomme høringsvarene.

Hvidbogens opbygning

Hvidbogen er bygget op ud fra et skema. Hvidbogsskemaet indeholder en række for hvert høringsvar, der er indkommet i høringsperioden og 4 kolonner.

I første kolonne står navn og adresse på den borger, der har sendt høringsvaret. Hvis det er en forening, kommune, eller styrelse mm, der har sendt høringsvaret, er det navnet på denne, der er anført.

I anden kolonne er der udarbejdet et resume af hovedpointerne fra høringsvaret. Hver hovedpointe har sit eget punkt. Alle høringsvarene vil endvidere indgå i deres fulde længde i den politiske behandling af sagen, idet de vedlægges i et selvstændigt bilag.

Tredje kolonne indeholder administrationens kommentarer til hovedpointerne fra høringsvaret.

Fjerde kolonne angiver hvilke ændringer i planen eller strategien, som administrationen anbefaler, at høringsvaret skal give anledning til.

Det er på den baggrund politikerne beslutter, hvilke rettelser der skal foretages og om lokalplanen skal vedtages.

Afsender	Resumé af hørings svar	Kommentarer	Forslag til beslutning
<p>1. Peter Hagerupvej 7 3550 Slangerup</p>	<p>1. A. Peter mener, at der mangler visualisering fra øst.</p> <p>1. B. Peter vil vide, hvordan det sikres, at der ikke kommer genskin fra solpanelerne.</p>	<p>1. A.A. Administrationen anmodede Topsil Global Wafters (TGW) om at producere nogle fotovisualiseringer fra forskellige positioner i området. Visualiseringerne skulle bruges til vurdering af solcellernes synlighed i landskabet. I udvælgelsen af positionerne blev der lagt vægt på afstanden til solcellemarken. I kriterierne for udpegningerne indgik også en vurdering af antallet af beboere, der potentielt kunne blive påvirket af anlægget. Med det udgangspunkt blev der lavet en fotovisualisering med udsigt fra Sundbylille.</p> <p>Der er desuden lavet en fotovisualisering set fra naboen umiddelbart mod syd. Og der blev lavet en visualisering af solcellemarken set fra øst på vejen Haldor Topsøe Park.</p> <p>Endelig blev solcellemarken visualiseret set fra luften.</p> <p>Der blev ikke lavet fotovisualiseringer fra Hagerup. Dels ligger Hagerup 1,2 km øst for solcellemarken, og dels er der ganske få beboere i landsbyen.</p> <p>Solcellemarken vil blive synlig i området, men det beplantningsbælte, der stilles krav om i lokalplanen, vil bidrage til sikre, at de visuelle gener vil blive meget begrænsede.</p> <p>1. B.B. Der er som udgangspunkt en meget begrænset refleksion fra solcellepaneler, da de er opbygget til at absorbere så meget solindstråling som</p>	<p>1. A.A.A. <i>Administrationen anbefaler, at der ikke foretages ændringer i lokalplanen.</i></p> <p>1. B.B.B. <i>Administrationen anbefaler, at der ikke foretages ændringer i lokalplanen.</i></p>

Afsender	Resumé af høringsvar	Kommentarer	Forslag til beslutning
	<p>1. C. Peter stiller spørgsmål om læbeplantningen. Vil beplantningen være fuldt dækkende og i en højde, der vil kunne dække solpanelerne set fra øst? (Hagerup)</p>	<p>muligt og reflektere så lidt lys som mulig. Det giver den højeste elproduktion. Panelerne er derfor behandlet med antirefleks materiale og panelernes ramme er udformet i mat materiale.</p> <p>Endvidere har solpanelerne en vinkel på 15°. Det indebærer, at lysrefleksionerne vil blive vertikale og ikke horisontale.</p> <p>I lokalplanen er det fastlagt, at alle tekniske installationer, der er højere end solpanelerne (2,5 m), skal udføres i en lys grå farve med en maksimal glansværdi på 10.</p> <p>Samlet set er det administrationen vurdering, at der ikke bliver problemer med refleksion af sollys fra solcellemarken.</p> <p>1. C.C. I lokalplanen er der stillet krav om, at der skal etableres et 25 m bredt beplantningsbælte indenfor skel langs Sillebro Å – altså øst for solcellemarken. Videre hedder det, at beplantningen skal variere i højde.</p> <p>På trods af kravet om beplantningens varierede højde, vil det 25 m brede bælte sikre, at solcellerne hurtigt vil blive "pakket ind" af træerne og buskene, så anlæggets synlighed i landskabet vil blive yderst begrænset. Dette også set fra Hagerup i øst.</p>	<p>1. C.C.C. <i>Administrationen anbefaler, at der ikke foretages ændringer i lokalplanen.</i></p>

Afsender	Resumé af høringsvar	Kommentarer	Forslag til beslutning
<p>2. Kresten Ringlebjerg (KR)</p>	<p>2.A. KR mener, at der mangler en visualisering af anlægget set fra øst, landsbyen Hagerup.</p> <p>2.B. KR mener desuden, at der mangler krav til beplantning. Der skal stilles krav til beplantningshøjde, artssammensætning, samt hurtig etableringsperiode så beplantningen får den ønskede skærmende effekt.</p>	<p>2.A.A Der henvises til pkt. 1.A.A.</p> <p>2.B.B I lokalplanen § 8.2 om beplantning fastsættes der krav om, at der skal etableres et 10 m bredt beplantningsbælte indenfor skel mod Novafos 's regnvandsbassin og mod den sydlige afgrænsning af lokalplanområdet.</p> <p>Desuden fastlægges det, at der skal etableres et 25 m bredt beplantningsbælte indenfor skel langs Sillebro Å ved lokalplanområdets østlige afgrænsning – altså mellem Hagerup og solcellerne.</p> <p>Endvidere fastlægges det, at beplantningen skal bestå af en variation af egnskarakteristiske og hjemmehørende danske arter af træer og buske for at øge biodiversiteten. Endelig fastlægges det, at beplantningen skal variere i højde.</p> <p>Som en kommentar til § 8.2 oplyses det, at beplantningsbæltet skal sikre, at solpanelerne synlighed i nærområdet begrænses mest muligt. Kravet om variation i beplantningens højde og sammensætning skal sikre, at beplantningen bedst muligt tilpasses områdets naturpræg, så anlægget falder naturligt ind i landskabet.</p> <p>Som eksempler på træer, som opfylder betingelserne nævnes: Ask, Asp, Bøg,</p>	<p>2. B.B.B. <i>Administrationen anbefaler, at der ikke foretages ændringer i lokalplanen.</i></p>

Afsender	Resumé af høringsvar	Kommentarer	Forslag til beslutning
	<p>2.C. KR bemærker, at det i beskrivelsen af landskabskarakter oplyses, at solcelleparken vil have en betydelig effekt på landskabet.</p>	<p>Fuglekirsebær, Hassel, Hæg, Løn, Pil, Seljerøn, Skovfyr, Slåen, Småbladet Lind, Stillek, Vild, Vintereg.</p> <p>Som eksempler på buske, som opfylder betingelserne nævnes: Almindelig Hvidtjørn, Almindelig Hyld, Blågrøn Rose, Druehyld, Engriflet, tjørn, hassel, hunderose, seljepil, tørst.</p> <p>Der stilles i lokalplanens § 9.1.1 betingelse om, at solcellemarken ikke må tages i brug før den beskrevne beplantning er plantet.</p> <p>Det er administrationens vurdering, at der samlet set er klare og nuancerede bestemmelser til beplantningens placering, højde og sammensætning.</p> <p>2.C.C. I lokalplanens redegørelsesdel oplyses det, at solcelleparken vil få betydning for oplevelsen af landskabet, men, at krav til udformning, maksimal glansværdi og grøn afskærmning af anlægget, vil afbøde konsekvenserne for området.</p> <p>I beskrivelsen af landskabsbeskyttelse fastlægges det, at byggeri, anlæg og ændringer i arealanvendelsen skal i udformning og placering tage hensyn til landskabskarakteren. Det oplyses, at etablering af en afskærmende beplantning er et tiltag, der kan begrænse tekniske anlægs påvirkning af omgivelserne. Det bemærkes, at det er vigtigt, at beplantningen er tilpasset området, så den mere naturligt falder ind i forhold til oplevelsen af</p>	<p>2. C.C.C. <i>Administrationen anbefaler, at der ikke foretages ændringer i lokalplanen.</i></p>

Afsender	Resumé af høringsvar	Kommentarer	Forslag til beslutning
	<p data-bbox="416 360 763 520">2.D. KR efterspørger en samlet biodiversites- og beplantningsstrategi for hele Vinge nords industriområde.</p>	<p data-bbox="797 169 1379 296">landskabet. Det er kommunens vurdering, at et beplantningsbælte mindske indvirkningen på de særlige værdier, der er udpeget for landskabet. De visuelle påvirkninger vil blive slørede.</p> <p data-bbox="797 344 1379 440">2.D.D. Er ikke relevant i relation til lokalplanen. Spørgsmålet må tages op i anden sammenhæng.</p>	