

Miljøscreening

Lovbekendtgørelse nr 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Lokalplan nr. 158 for telemast ved Byvej ved Græse Bakkeby

Dato: 27-04-2023

Sagsbehandler: SLBRA

J.nr.: 01.02.00-P16-4-21

Læsevejledning

Lovbekendtgørelse LBK nr 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) - indebærer, at offentlige myndigheder skal foretage en miljøvurdering af planer og programmer, der kan få en væsentlig indvirkning på miljøet. Der er for en række planer og programmer pligt til at foretage en miljøvurdering, mens der for andre planer og programmer først skal foretages en screening, for at finde ud af om planen eller projektet kan have en væsentlig indvirkning på miljøet, og derfor skal miljøvurderes.

Indledningsvis undersøges det om planen omhandler landbrug, skovbrug, fiskeri, energi, industri, transport, affaldshåndtering, vandforvaltning, telekommunikation, turisme, fysisk planlægning og arealanvendelse eller omhandler fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af lovens bilag 1 og 2. Hvis det er tilfældet, skal der udarbejdes en miljøvurdering.

Der skal ligeledes udarbejdes en miljøvurdering, hvis planen kan påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt.

Hvis en plan ikke påvirker et udpeget internationalt beskyttelsesområde væsentligt, og hvis planen kun er for et mindre område på lokalt plan eller planen kun indeholder små ændringer til en eksisterende plan, kan der udarbejdes en miljøscreening ud fra kriterierne beskrevet i lovens bilag 3. På baggrund af miljøscreeningen vurderes det om der skal foretages en miljøvurdering.

Lokalplan 158 for telemast ved Byvej i Græse Bakkeby

Karakteristisk af området

Lokalplanområdet udgør et areal på ca. 100 m² og omfatter en del af matr.nr. 15h beliggende ved Byvej syd for Græse Bakkeby i Frederikssund. Lokalplanområdet er beliggende i byzone. Arealet udgør et friareal jf. den eksisterende lokalplan 15, som aflyses for det område, der udgør lokalplan 158. Arealet udgøres af et henlagt græsareal med pletvise træer og buske.

Karakteristik af planændringen

Formålet med lokalplan 158 er, at der gives mulighed for at etablere en telemast i en højde på maksimalt 48 meter med tilhørende antenner, antenneudstyr og teknikskabe. Lokalplanen sikrer, at antenner placeres mest hensigtsmæssigt på telemasten af hensyn til visuel fremtoning. Lokalplanen har desuden til formål at sikre, at telemasten tilpasses landskabet i videst muligt omfang ved at fastsætte bestemmelser om farvenuancer og beplantning.

Indledende screening

Spørgsmål	Ja	Nej	Bemærkninger
Fastlægger planen rammer inden for landbrug, skovbrug, fiskeri, energi, industri, transport, affaldshåndtering, vandforvaltning, telekommunikation, turisme, fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægges rammer for fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af bilag 1 og 2 (jævnfør LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021 § 8 stk. 1).	X		Planen fastlægger rammer for fysisk arealanvendelse.
Fastsætter planen kun rammerne for et mindre område på lokalt plan eller angiver planen kun mindre ændringer (jævnfør LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021 § 8 stk. 2)?	X		Planen fastlægger rammer for et mindre område på 100 m ² .
Påvirker planen et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt (jævnfør LBK nr 1976 af 27. oktober 2021 § 8 stk. 2)?		X	Planen påvirker ikke et naturbeskyttelsesområde væsentligt.

Planen er omfattet af lovens § 8 stk. 1, fastsætter rammerne for et mindre område på lokalt plan og påvirker ikke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt. På den baggrund udarbejdes en vurdering efter § 8 stk. 2, der forholder sig til om planen kan få eller kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. Frederikssund Kommune vurderer, hvorvidt planen er omfattet af kravet om miljøvurdering ud fra kriterierne i lovens bilag 3.

Planens indvirkning på miljøet

Planens karakteristika

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Ved ikke	Bemærkninger
			Mindre	Nogen	Større		
Hvilket omfang af afledte projekter eller aktiviteter medfører planen?				X			Lokalplanen giver mulighed for at anlægge en telemast med en højde på 48 meter. Der kan opsættes antenner og antenneudstyr på telemasten, ligesom lokalplanen giver mulighed for, at der i sammenhæng med telemasten kan etableres tekniskabe på terræn. Lokalplanens område er beliggende i byzone. Lokalplanen medfører ingen ændringer, der kan få indflydelse på andre planer eller projekter foruden den eksisterende lokalplan for området
Hvad er omfanget af trafikmængden og ændret trafikmønster?			X				Lokalplanen medfører ikke øget trafikbelastning til og fra området. Der vil være en midlertidig øget trafikbelastning i forbindelse med etableringen af telemasten med tilhørende anlæg. Trafik til og fra telemasten i driftsperioden vil være i form af halv/helårlig service.
Har planen indflydelse på andre planer og programmer?	X						Planområdet er i dag omfattet af lokalplan nr. 15 fra 1980, som udlægger området for lokalplan 158 til friarealer. Lokalplan 158 aflyser lokalplan 15 for det område som omfatter lokalplan 158. Lokalplanen overholder kommuneplanrammen.

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Ved ikke	Bemærkninger
Indeholder planen særlige tiltag for at fremme bæredygtighed?		X					Planen omfatter ikke særlige tiltag for at fremme bæredygtighed.
Forbrug af naturressourcerne?		x					Lokalplanen medfører ikke forbrug af naturressourcer.
Er der nogen miljøproblemer af relevans for planen?		X					Lokalplanområdet er ikke registreret med jordforurening. Anvendelsen til telemast ikke vil medføre påvirkning eller en øget risiko for grundvandet. Området er endvidere ikke udpeget som følsomt indvindingsområde eller boringsnært beskyttelsesområde.
Har planen relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning, herunder EU retsakter?		X					Lokalplanen har ikke relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning.
Kumulation med andre aktiviteter (eksisterende og planlagte)?		X					Lokalplanen medfører ikke en påvirkning, som bør ses i sammenhæng med andre aktiviteter påvirkning. Der er ikke kendte igangværende eller planlagte aktiviteter i området, som har relevans for planens påvirkning af omgivelserne.

Kendetegn ved indvirkning

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Ved ikke	Bemærkninger
			Mindre	Nogen	Større		
Sårbarhed / kvalitativ værdi				X			<p>I Kommuneplan 2021-2033 er lokalplanområdet udpeget som liggende inden for Frederikssund Istidslandskab, som er et "vedligehold" landskab - "M7 Frederikssund Istidslandskab". Herudover ligger lokalplanen inden for kystnærhedszonen.</p> <p>Lokalplanområdet ligger i den kystnære del af byzonen, der ligger ud til kysterne, eller som indgår i et samspil med kystlandskabet. Kommunalbestyrelsen skal for de kystnære dele af byzonerne vurdere de fremtidige bebyggelsesforhold, herunder bygningshøjder, med henblik på;</p> <p>1) at ny bebyggelse indpasses i den kystlandskabelige helhed,</p> <p>2) at der tages hensyn til bevaringsværdige helheder i bystrukturen og til naturinteresser på de omgivende arealer,</p> <p>3) at der tages hensyn til nødvendige infrastrukturanlæg, herunder havne, og</p> <p>4) at offentligheden sikres adgang til kysten.</p> <p>Ved lokalplanlægning for bebyggelse og anlæg i de kystnære dele af byzonerne, der vil påvirke kysten visuelt, skal der redegøres for påvirkningen. Såfremt bebyggelsen afviger væsentligt i højde eller</p>

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Ved ikke	Bemærkninger
							<p>volumen fra den eksisterende bebyggelse i området, skal der gives en begrundelse herfor.</p> <p>Området for denne lokalplan er beliggende i byzone ca. 1,2 km fra kysten. Området mellem kystlinjen og lokalplanområdet er delvist bebygget med enfamiliehuse og rækkehuse og delvist åbne eng- og vådområder. Lokalplanen fastsætter bestemmelser om at telemasten højst må være 48 m og tilhørende tekniskabe og teknikbygninger højst må være 3 meter. Den øverste del af telemasten vil være synlig fra kysten.</p> <p>Telemasten vil med en højde på 48 meter være synlig i landskabet og fra kysten. Konstruktionen i form af en gittermast gør, at det er en transparent og ikke massiv konstruktion i landskabet. Placering af telemasten nær bevoksning medvirker til at den nederste del af masten skærmes i landskabet.</p> <p>Der er i lokalplanen visualiseringer, som illustrerer telemastens påvirkning på kystlandskabet set fra forskellige positioner.</p> <p>Telemasten er ikke i sig selv afhængig af en kystnær placering. På grund af dækningsforholdene er det dog ikke muligt at placere telemasten uden for kystnærhedszonen, hvilket er en særlig funktionel begrundelse for den kystnære lokalisering. Inden for det ønskede dækningsområde har Frederikssund Kommune vurderet, at telemastens</p>

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Ved ikke	Bemærkninger
							<p>placering er den mest velegnede i forhold til at sikre hensynet til landskabet, naboer og en tilfredsstillende mobildækning. Lokalplan 158 påvirker endvidere ikke offentlighedens adgang til kysten.</p> <p>Frederikssund Kommune vurderer, at lokalplanen ikke medfører en væsentligt påvirkning af landskabet inden for kystnærhedszonen og Frederikssund Istidslandskab - "M7".</p>
Er planen omfattet af områder eller landskaber med anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt, fællesskabsplan eller internationalt plan?		X					<p>Lokalplanen omfatter et område, som ligger i 875 m afstand til nærmeste Natura 2000 område, som er nr. 136 Roskilde Fjord, hvilket rummer Habitatområde H120 samt Fuglebeskyttelsesområde F105.</p> <p>Frederikssund Kommune vurderer, at telemasten ikke vil give anledning til påvirkning af naturtyper eller arter på udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området. Mht. fuglebeskyttelse, vurderes det at masten ikke vil påvirke fugle, da de kan se og flyve uden om masten. Det vurderes, at planen ikke vil påvirke internationale naturbeskyttelsesområder væsentligt, eller medfører beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- og rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.</p> <p>Lokalplanområdet er beliggende i en afstand af ca. 35 meter til et beskyttet vandhul og 65 meter til et beskyttet moseområde samt 100 meter til et beskyttet engområde. Frederikssund</p>

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkn ings- grad	Påvirk ningsg rad	Påvirk ningsg rad	Ved ikke	Bemærkninger
							Kommune har på baggrund af en besigtigelse i området samt screening, vurderet, at planen ikke vil påvirke disse beskyttede naturområder.
Er planen til fare for menneskers sundhed og miljøet (f.eks. på grund af ulykker)?		X					Frederikssund Kommune vurderer, at lokalplanen ikke er til fare for menneskers sundhed samt for miljøet. Når mobiloperatørerne vil opsætte en ny mast, er det Energistyrelsen, som giver mobiloperatørerne tilladelse til anvendelse af den konkrete sende og modtagefrekvens. Det er herefter den enkelte operatørernes ansvar at sikre, at eksponeringsniveauerne overholder de fastsatte grænseværdier fastsat af EU. Energistyrelsen skal føre tilsyn med, at grænseværdierne overholdes.

Værdi og sårbarhed

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkn ingsgra d	Påvirk ningsg rad	Påvirk ningsg rad	Ved ikke	Bemærkninger
			Mindre	Nogen	Større		
Er planen omfattet af særlige karakteristiske naturtræk eller kulturarv?		x					Frederikssund Kommune har foretaget en screening samt en besigtigelse af området. Der er ikke blevet registreret forekomst af karakteristisk natur i området. Der er ikke registreret kulturarv inden for lokalplanområdet.
Vil planen medføre overskridelse af miljøkvalitetsnormer eller -grænseværdier?		x					Lokalplanen vil ikke medføre overskridelse af miljønormer eller grænseværdier. Lokalplanen skal overholde de vejledende grænseværdier for virksomhedsstøj.

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkn ingsgra d	Påvirk ningsg rad	Påvirk ningsg rad	Ved ikke	Bemærkninger
Omfatter planen en intensiv arealudnyttelse?		x					En telemast vurderes ikke at være intensiv arealudnyttelse, da drift af telemasten foretages pr. hele eller halve år, samt at lokalplanen optager et areal på i alt ca. 100 m ² . På denne baggrund vurderes planen ikke at have en intensiv arealudnyttelse.
Har planen indvirkning på områder eller landskaber, som har en anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt plan, fællesskabsplan eller internationalt plan?		x					Planen vurderes ikke at have en indvirkning på områder eller landskaber, som har en anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt plan, fællesskabsplan eller internationalt plan.

I forbindelse med miljøscreeningen af planen er nedenstående miljøparametre blevet screenet. Miljøparametre, der har en indvirkning på miljøet, er beskrevet nærmere i ovenstående screeningskema.

Natur

- **Biologisk Mangfoldighed:** Søer, åer, kyst, hede, skov (fx §3-områder), skovrejsning/-nedlæggelse og grønne strukturer
- **Fauna og Flora:** Biotoper (særlige arter), habitatdirektivets bilag IV og spredningskorridorer

Miljø

- **Jordbund:** Jordbundsforhold / geologisk særpræg og jordforurening
- **Vand:** Grundvandsinteresser/ grundvandsstand, udledning til søer, åer/overfladevand samt kloakering og håndtering af spildevand
- **Luft:** Emissioner (partikler, luftarter) / smog og lugt
- **Klima:** Energiforbrug/ afgivelse, vandstandsændringer (fx lavbundsområder) og vindforhold (fx turbulens ved høje bygninger)

Befolkning

- **Befolkning (levestandard generelt):** Trafikal tilgængelighed/belastning, svage grupper (ældre, handicappet m.fl.), adgang til uddannelse og arbejde samt boligforhold
- **Menneskers sundhed (individet):** Støj, vibrationer, lysgener, smog, arbejdsmiljø, trafiksikkerhed, fare ved brand, eksplosion, giftudslip, mv. samt rekreation friluftsliv/ grønne områder

Kultur

- **Materielle goder:** Adgang til service, udviklingsvilkår/-muligheder (fx landområder), attraktive omgivelser / livskvalitet /visuel værdi samt affaldsmængder (-håndtering)
- **Landskab:** Landskabsværdi / særlige landskabstræk, beskyttelsesområder nationalt /internationalt samt fredninger
- **Kulturarv:** Kirker og deres omgivelser, bygningskulturel arv / bymiljø /kulturmiljø, fortidsminder, arkæologisk arv og almene bevaringsinteresser (fx lokalt)

Ressourcer

- **Ressourceforbrug:** Arealforbrug, energiforbrug, vandforbrug, produkter, materialer, råstoffer, kemikalier, miljøfremmende stoffer samt affald og genanvendelse

Konklusion

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr 4 af 03/01/2023) skal Frederikssund Kommune enten gennemføre en miljøvurdering efter § 8, stk. 1, eller foretage en vurdering efter § 8, stk. 2, af, om planen kan få eller kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Frederikssund Kommune har gennemført en miljøscreening i henhold til i (VVM) (LBK nr 4 af 03/01/2023) § 8, stk. 2., idet planen omhandler fysisk planlægning, fastsætter arealanvendelsen af et mindre område på lokalt plan og ikke påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt.

Konklusionen på miljøscreeningen er, at planen ikke har en sandsynlig væsentlig indvirkning på miljøet i forhold til de kriterier, som fremgår af lovens bilag 3 samt i forhold til lovens brede miljøbegreb, jævnfør (VVM) (LBK nr 4 af 03/01/2023). Screeningen fremgår af ovenstående skema.

Frederikssund Kommune har vurderet, at der ikke har været behov for at inddrage eksterne myndigheder.

Afgørelsen er baseret på vurdering af:

- at planlægningen ikke vil have en betydende påvirkning på naturbeskyttelsesinteresserne knyttet til Natura 2000-områder
- at der ikke vil ske påvirkning af yngle- og rasteområderne for bilag IV-arter som følge af planernes realisering,
- at telemastens højde på 48 meter ikke vil have en væsentlig indvirkning på de landskabsmæssige interesser knyttet til kystnærhedszonen og Frederikssund Istidslandskab trods en visuel fremtoning i landskabet, som ikke kan undgås.
- at konstruktionen af telemasten i form af en gittermast vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning i landskabet, da den har en transparent fremtoning.

Kommunens afgørelse annonceres samtidig med annoncering af lokalplanforslaget jf. lovens § 33. Kommunens afgørelse om, at lokalplanen ikke skal miljøvurderes, kan påklages til Planklagenævnet, hvilket fremgår af annonceringen.