

# Bebyggelsesplan

## Dokumentet er ikke webtilgængeligt

Bilag på de følgende sider er modtaget fra ekstern part, og er hverken betalt, kontrolleret eller udviklet af Frederikssund Kommune. Det er derfor undtaget fra reglerne om webtilgængelighed (WCAG).

Gå til næste side for at læse dokumentet.

### **Hvorfor denne information**

Som offentlig myndighed har vi pligt til at sikre, at så mange som muligt kan anvende vores websteder og mobilapplikationer. Det gælder ikke mindst brugere med handicap som fx blinde, der skal kunne navigere og læse alt indhold – herunder også bilag – på vores hjemmeside ved hjælp af gængse hjælpeteknologier.

Indhold som ikke er betalt, udviklet eller kontrolleret af kommunen er undtaget fra reglerne.



**NØGLETAL**  
 GRUNDAREAL: 4600m<sup>2</sup>  
 BEBYGGELSESPROCENT: 40%  
 BYGGERET: 1840m<sup>2</sup>  
 FRIAREAL: 10% AF ETAGEAREAL  
 MAX. HØJDE: 8,5m  
 MAX. ANTAL ETAGER: 2 ETG.  
 PARKERING (1,5 p-plads pr. bolig)

**FORSLAG**  
 BYGGEFELTER: 2132m<sup>2</sup>  
 ETAGEMETER: 1500m<sup>2</sup>  
 FRIAREAL: 218m<sup>2</sup>  
 ANTAL BOLIGER: 16  
 PARKERING: 24 P-PLADSER

7000i Sølvkærvej - Kommunevej

Udarb./Tegn.: Mål på tegninger er vejledende.  
 Alle mål skal kontrolleres på stedet af entreprenør.

Udarb./Tegn.: Kontr./Godk.: Rev. beskrivelse.: Rev. dato: Rev. nr.:

**Illustrationsplan**

**Sølvkærvej, Skuldelev**

Tegn. nr.:  
 Format: A3

Emne: Illustrationsplan  
 Stade: Dato: Mål: 1:300 Udarbejdet af: MAJ Godkendt af:

● Arkitekt:	Mangor & Nagel A/S	A.C Hansensvej 7 3600 Frederikssund	www.mangornagel.dk	+45 4731 3210	Sags nr.: -
● Landskab:	Mangor & Nagel P+L	A.C Hansensvej 7 3600 Frederikssund	www.mangornagel.dk	+45 47 31 32 10	Sags nr.: -
○ Ingeniør:					Sags nr.: -
○ Entreprenør:	John Bang Nielsen	Lyngrupvej 28, 3630 Jægerspris	www.bang-nielsen.dk	+45 47 52 20 02	Sags nr.: -
○ Bygherre:	John Bang Nielsen	Lyngrupvej 28, 3630 Jægerspris	www.bang-nielsen.dk	+45 47 52 20 02	Sags nr.: -