

Miljøscreening

Lovbekendtgørelse nr. 4 af 03. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Lokalplan 170 for solcellemark ved Siliciumsvej syd for Sundbylille.

Dato: september 2023

Sagsbehandler: mkher

J.nr.: 01.02.05-A00-2-23

Læsevejledning

Lovbekendtgørelse nr. 4 af 03. januar 2023 - om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) - indebærer, at offentlige myndigheder skal foretage en miljøvurdering af planer og programmer, der kan få en væsentlig indvirkning på miljøet. Der er for en række planer og programmer pligt til at foretage en miljøvurdering, mens der for andre planer og programmer først skal foretages en screening, for at finde ud af om planen eller projektet kan have en væsentlig indvirkning på miljøet, og derfor skal miljøvurderes.

Indledningsvis undersøges det om planen omhandler landbrug, skovbrug, fiskeri, energi, industri, transport, affaldshåndtering, vandforvaltning, telekommunikation, turisme, fysisk planlægning og arealanvendelse eller omhandler fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af lovens bilag 1 og 2. Hvis det er tilfældet, skal der udarbejdes en miljøvurdering. Der skal ligeledes udarbejdes en miljøvurdering, hvis planen kan påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt.

Hvis en plan ikke påvirker et udpeget internationalt beskyttelsesområde væsentligt, og hvis planen kun er for et mindre område på lokalt plan eller planen kun indeholder små ændringer til en eksisterende plan, kan der udarbejdes en miljøscreening ud fra kriterierne beskrevet i lovens bilag 3. På baggrund af miljøscreeningen vurderes det, om der skal foretages en miljøvurdering.

Karakteristisk af området

Lokalplanområdet ligger i landzone og er i dag ubenyttet, ligger hen som brakjord. Området ligger middelbart syd for Haldor Topsøe Park og regnvandsbassin B920-1. Mod vest ligger virksomheden Topsil GlobalWafers (TGW) og mod øst grænser området op til Sillebro Å. Mod syd grænser området op til markerne omkring Kongstedgaard.

Karakteristik af planændringen

Med den gældende planlægning fastlægges det, at området kan anvendes til offentlig og privat service såsom et teknisk anlæg, herunder et slammineraliseringsanlæg. Videre hedder det, at området skal friholdes for bebyggelse udover et mindre mandskabshus og de for driften nødvendige tekniske anlæg og tanke. TGW ønsker at etablere en solcellepark på matrikel 20d Oppe Sundby By, Oppe Sundby. De umiddelbare undersøgelser peger i retning af en maks. kapacitetsmulighed på ca. 7 -10MW, hvilket svarer til, at der placeres solceller på hele arealet. Med kommuneplantillægget og lokalplanen vil området kunne anvendes til etablering af en solcellepark. Energien fra solcelleparken skal anvendes i TGW´s produktion og være med til at gøre TGW en RE100 virksomhed, der forpligter sig til at 100% af virksomhedens energiforbrug kommer fra bæredygtig elektricitet i 2025.

Indledende screening

Spørgsmål	Ja	Nej	Bemærkninger
Fastlægger planen rammer inden for landbrug, skovbrug, fiskeri, energi, industri, transport, affaldshåndtering, vandforvaltning, telekommunikation, turisme, fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægges rammer for fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af bilag 1 og 2 (jævnfør LBK nr. 4 af 03. januar 2023 § 8, stk. 1, nr. 1).	X		Med kommuneplantillægget og lokalplanen fastlægges rammerne for den fysiske planlægning og arealanvendelse inden for planområdet.
Fastsætter planen kun rammerne for et mindre område på lokalt plan eller angiver planen kun mindre ændringer (jævnfør LBK nr. 4 af 03. januar 2023 § 8 stk. 2, nr. 1)?	X		Planerne fastlægger rammerne for et areal på ca. 7,8 ha, der på nuværende tidspunkt er en mark, der ligger brak. Der planlægges solceller på hele matriklen, dog friholdes arealer a ca. 2 m i mellem rækkerne og 3,5 m bred brand-/servicevej midt på matriklen i øst- vestgående retning. I planerne fastlægges der krav til solcellernes placering og udseende, så der i videst muligt omfang tages hensyn til naturen og det omkringliggende område. Anlæggets påvirkning i området vil derfor begrænses.
Påvirker planen et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt (jævnfør LBK nr. 4 af 03. januar 2023 § 8 stk. 2, nr. 2 og 3)?		X	Planområdet ligger ca. 3 km fra nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde – Natura 2000 område nr. 136 'Roskilde Fjord'. Anlægget vil grænse op til Sillebro Å, men vil ikke påvirke vandmiljøet og vandgennemstrømningen i åen. Regnvand vil løbe af solpanelerne og strømme ud på arealerne derunder. Der vil blive etableret et beplantningsbælte indenfor lokalplanområdet med en bredde på 25 m mod Sillebro Å og med en bredde på 10 m ind mod Novafos´s regnvandsbassin på nabogrunden. Der vil ikke blive foretaget indgreb i træer og buske i langs åen.

Spørgsmål	Ja	Nej	Bemærkninger
			<p>Det er planen, at der skal etableres en grussti langs Sillebro Å, som vil bidrage til – på trods af solcellemarken - at skabe tilgængelighed i området. Stien skal senere forbindes med et større stinetværk i takt med Vinges udvikling.</p> <p>Frederikssund Kommune har i april 2022 og 2023 undersøgt regnvandsbassinet på nabomatriklen for ynglende bilag IV arter. Der blev ikke konstateret bilag IV arter i bassinet (ingen æg eller voksne individer af spidssnudet frø eller stor vandsalamander). Der blev fundet skrubbudser og fisk i bassinet. Regnvandsbassinet er således ikke pt. yngleområde for bilag IV arts padder. Hvis disse arter med tiden flytter ind i bassinet, vil solpaneler på naboarealet ikke blive en forhindring for den udvikling.</p> <p>Med tiden kan regnvandsbassinet udvikle sig til et egnet yngleområde for padder, men solpanelerne vil ikke blive en forhindring for den udvikling.</p> <p>Skrænterne langs Sillebro A er så tilgroede, at der næppe kan forekomme markfirben. Skrænterne vil i øvrigt ikke blive påvirket af solcelleparken.</p> <p>Det findes ikke bygninger eller store træer på området, som vil blive fjernet i konsekvens af opførelsen af solcellemark. Træer som kunne være hjemsteder for flagermus. Sillebro å fungerer som en ledelinje for flagermus. Og det kan ikke afvises, at der kan være ynglelokaliteter for flagermus i bevoksningen langs med åen. Men solpanelerne vil ikke påvirke området langs åen og dermed ikke den økologiske funktionalitet for flagermus.</p> <p>Frederikssund Kommune vurderer samlet set, at det ansøgte ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af internationale beskyttelsesområder, beskyttede arter eller på anden måde beskadige naturen i området.</p>

Planen er omfattet af lovens § 8 stk. 1, fastsætter rammerne for et mindre område på lokalt plan og påvirker ikke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt. På den baggrund udarbejdes en vurdering efter § 8 stk. 2, der forholder sig til om planen kan få eller kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. Frederikssund Kommune vurderer, hvorvidt planen er omfattet af kravet om miljøvurdering ud fra kriterierne i lovens bilag 3.

Planens karakteristika

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Ved ikke	Bemærkninger
			Mindre	Nogen	Større		
Hvilket omfang af afledte projekter eller aktiviteter medfører planen?			X				<p>Solcellepaneler vil blive monteret som "saddeltage" på stativer med en placering i rækker. Desuden vil der blive opstillet transformerhytter (mellemstationer) og en hovedkoblingsstation. Hovedkoblingsstationen vil blive 40 m², og der vil blive tilknyttet teknik af forskellig art og størrelse.</p> <p>Der er ønske om at få etableret 1 service-/brandveje mellem panelerne og tilkørsel hertil fra en vej i skellet mellem matrikel 20e og 20d Oppe Sundby By, Oppe Sundby.</p> <p>TGW ønsker i forbindelse med etableringen af solcelleanlægget at etablere en ekstra overkørsel til Haldor Topsøe Park. Overkørslen skal ikke bruges direkte i forbindelse med solcellerne, men skal fungere som til ensrettet kørsel med store lastbiler i forbindelse med TGW's virksomhedsdrift.</p> <p>Det bemærkes, at solcellemarken kan fjernes, hvis det på et tidspunkt bliver relevant. Solpanelerne og stativerne vil relativt let kunne afmonteres, hvorefter marken vil kunne føres tilbage til landbrugsjord eller anvendes til andre formål.</p>
Hvad er omfanget af trafikmængden og ændret trafikmønster?		X					<p>Driften af solcelleparken vil ikke medføre øget trafik i området. Der vil blive ekstra trafik i forbindelse med etablering af anlægget, der forventes at ske over en kort periode. Derudover vil der blive trafik ved lejlighedsvis vedligeholdelse af anlægget. En trafik der vil være ubetydelig.</p> <p>Overkørslen til vejen Haldor Topsøe Park vil kun blive benyttet til lejlighedsvis leverancer med store køretøjer til fabrikken. Vejen vil være ensrettet og vil normalt være lukket for gennemkørsel.</p> <p>Den nye udkørsel til vejen Haldor Park vil blive udført i henhold til gældende vejlovgivning.</p>

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Ved ikke	Bemærkninger
Har planen indflydelse på andre planer og programmer?		X					<p>I Fingerplanen fastlægges det, at der kan etableres anlæg til klimatilpasning i de dele af de ydre grønne kiler, som ikke er omfattet af arealreservationerne til transportkorridorer. Det er en forudsætning, at det ikke forringer, men i videst muligt omfang, styrker natur og vilkår for friluftsliv.</p> <p>En lille del af arealet ligger udenfor det ydre storbyområde, hvor der ikke vil blive placeret solpaneler.</p> <p>I kommuneplanen og i en gældende lokalplan er området udlagt til offentlig og privat service såsom et teknisk anlæg herunder slammineraliseringsanlæg.</p> <p>Etablering af solcellemarken forudsætter udarbejdelse af et kommuneplantillæg for at ændre anvendelsen for området. Projektet forudsætter også udarbejdelse af en lokalplan.</p>
Indeholder planen særlige tiltag for at fremme bæredygtighed?	X						Solcelleparken er i sig selv et bæredygtighedstiltag, hvor energiproduktionen skal sikre at TGW bliver en RE100 virksomhed allerede i 2025. Ved en RE100 virksomhed forstås at 100% af virksomhedens energiforbrug kommer fra bæredygtig elektricitet.
Forbrug af naturressourcerne?							Arealet på matrikel 20d vil udgå som et grønt areal i kommunen. Solcellerne vil imidlertid ikke forhindre livet på terræn, da panelerne blive monteret på stativer. Flora og fauna må forventes at skifte karakter, da jorden primært vil komme til at ligge i skygge. Der vil dog fortsat være gode betingelser for flora og fri passage for fauna.
Er der nogen miljøproblemer af relevans for planen?		X					<p>Grundvand og overfladevand</p> <p>Planområdet ligger inden for et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Området er udpeget som nitrutfølsomt indvindingsområde. Solpanelerne er overfladeforseglede og afgiver i sig selv ikke farlige stoffer, når der sker en afstrømning i forbindelse med regnvejr.</p> <p>Skovrejsning</p> <p>Skovrejsning er uønsket, hvilket harmonerer med planerne for området.</p> <p>Jordforurening</p> <p>Der er ikke kortlagt forurenede jord inden for planområdet i henhold til Jordforureningsloven. Planområdet er heller ikke områdeklassificeret.</p>

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Ved ikke	Bemærkninger
							<p>Landskabskarakter</p> <p>Nye projekter og anlæg i det åbne land skal indpasses i landskabet og konsekvenserne for landskabskarakteren i det givne område.</p> <p>Solcelleparken vil få betydning for oplevelsen af landskabet, men de særlige krav til afskærmning af anlægget, vil afbøde konsekvenserne for området. I forvejen er der med den gældende planlægning åbnet mulighed for at etablere et større teknisk anlæg på en stor del af arealet.</p> <p>Solcellerne vil reflektere solen. Solpanelernes refleksioner afhænger af indstrålingsvinkel og refleksionsvinkel, samt det pågældende solpanels refleksionsevne. I lokalplanen fastsættes der en max glansværdi på 10. Panelerne vil desuden få en vinkel på 15° i forhold til terræn. Med et omkransende grønt hegn omkring hele anlægget, vil der yderligere blive skærmet i forhold til omgivelserne. Samlet set vurderes refleksionerne at være begrænset.</p> <p>Der er lavet visualiseringer, der viser solcelleanlæggets synlighed fra forskellige positioner i området. Det fremgår, at solcellepanelerne vil blive synlige i området. Det er specielt Sundbylille, der vil blive påvirket. Den ene position for optagelse er på den højeste position på Obbe-Sundbyvej, der giver et klart indtryk af solcellernes påvirkning fra området mod nord. Herfra vil solcellemarken blive synlig, men det er også et meget eksponerede sted i området. Mod syd er der en position placeret umiddelbart nord for Kongstedgård på Gammel Slangstrupvej 1. Her vil solcellerne ikke blive synlige. Solcellerne vil blive mest eksponerede ved kørsel på Haldor Topsøe Park. Endvidere er der lavet et fugleperspektiv, det giver et klart indtryk af anlæggets udstrækning og fremtoning.</p> <p>Der skal etableres et beplantningsbælte omkring solcelleparken. Beplantningen skal bestå af egns karakteristiske træer og buske i varierede højder. Beplantningen skal bidrage til at reducere solcelleparkens synlighed, og kan desuden fungere som habitat for dyr, fugle og insekter.</p>
Har planen relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning, herunder EU-retsakter?		X					Planerne har ikke relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning, herunder EU-retsakter.
Kumulation med andre aktiviteter (eksisterende og planlagte)?		X					Planerne giver ikke anledning til ændringer, som bør ses i sammenhæng med andre aktiviteter påvirkning?

Kendetegn ved indvirkning

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Ved ikke	Bemærkninger
			Mindre	Nogen	Større		
Sårbarhed / kvalitativ værdi		X					<p>Terrænet indenfor lokalplanområdet falder ca. 7,5 m fra vest mod øst ned mod Sillebro Å. Udover terrænet byder lokalplanområdet ikke på særlige landskabelige kvaliteter. Arealet har været anvendt til landbrugsproduktion, men ligger nu brak.</p> <p>Da Sillebro Å fungerer som spredningskorridor for flora og fauna bør der kun etableres hjemmehørende artet på arealerne langs afgrænsningen af solcelleparken.</p> <p>Det er vigtigt at bemærke, at solcelleparken placeres i tilknytning til et eksisterende erhvervsområde, hvor områder i forvejen er udlagt til tekniske anlæg.</p>
Er planen omfattet af områder eller landskaber med anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt, fællesskabsplan eller internationalt plan?		X					<p>Kystnærhedszonen Planområdet ligger i en afstand på ca. 3.5 km til Roskilde Fjord og ligger derfor udenfor kystnærhedszonen. Der vil ikke være en visuelle påvirkning af kystlandskabet vurderer Der er i øvrigt ingen yderligere landskabsinteresser i området.</p> <p>Natura 2000, §3 natur og Bilag IV-arter Planområdet ligger ca. 3,5 km fra nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde - Natura 2000 område nr. 136 Roskilde Fjord.</p> <p>Langs planområdets østlige grænse løber Sillebro Å der omfattet af §3-beskyttelse. I regulativet for åen er der fastsat en beskyttelseszone på 25 m. Indenfor beskyttelseszonen skal der udelukkende etableres et beplantningsbælte.</p>
Er planen til fare for menneskers sundhed og miljøet (f.eks. på grund af ulykker)?		X					<p>Der vil være kørsel med lastbiler til og fra området i anlægsfasen. Transporten af panelerne til området vil hurtigt være afsluttet. Den nye overkørsel til vejen Haldor Topsøe Park vil kun blive benyttet lejlighedsvis, og vil derfor ikke komme til at udgøre en fare i nærområdet.</p> <p>Panelerne vil ikke i sig selv være til fare for menneskers helbred. Området vil i kraft af beplantningsbæltet ikke få karakter af at være offentligt tilgængeligt.</p>

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Ved ikke	Bemærkninger

Værdi og sårbarhed

Spørgsmål	Ja	Nej	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Påvirkningsgrad	Ved ikke	Bemærkninger
			Mindre	Nogen	Større		
Er planen omfattet af særlige karakteristiske naturtræk eller kulturarv?		X					Lokalplanområdet rummer ikke kulturarv. Arealet grænser op til Sillebro Å, men har i sig selv ingen særlige naturtræk eller landskabsmæssig kvalitet.
Vil planen medføre overskridelse af miljøkvalitetsnormer eller -grænseværdier?		X					Lokalplanen vil ikke medføre overskridelse af miljønormer eller grænseværdier.
Omfatter planen en intensiv arealudnyttelse?				X			Lokalplanen er en intensiv udnyttelse af arealet, da solpanelerne kommer til at dække en stor del af området. Solcellerne vil imidlertid udelukkende få en horisontal påvirkning af området. Den vertikale påvirkning vil være lille, da solcellerne vil komme til at følge terrænet med en højde på maksimalt 2,5 m.
Har planen indvirkning på områder eller landskaber, som har en anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt plan, fællesskabsplan eller internationalt plan?		X					Planerne giver ikke anledning til ændringer, der kan udgøre en væsentlig påvirkning på naturmæssige kvaliteter og bevaringsinteresser på et overordnet niveau. Det bemærkes, at der stilles krav om, at anlægget skal fjernes, når det ikke længere er i brug.

I forbindelse med miljøscreeningen af planen er nedenstående miljøparametre blevet screenet. Miljøparametre, der har en indvirkning på miljøet, er beskrevet nærmere i ovenstående screeningskema.

Natur

- **Biologisk Mangfoldighed:** Søer, åer, kyst, hede, skov (fx §3-områder), skovrejsning/-nedlæggelse og grønne strukturer
- **Fauna og Flora:** Biotoper (særlige arter), habitatdirektivets bilag IV og spredningskorridorer

Miljø

- **Jordbund:** Jordbundsforhold / geologisk særpræg og jordforurening
- **Vand:** Grundvandsinteresser/ grundvandsstand, udledning til søer, åer/overfladevand samt kloakering og håndtering af spildevand
- **Luft:** Emissioner (partikler, luftarter) / smog og lugt
- **Klima:** Energiforbrug/ afgivelse, vandstandsændringer (fx lavbundsområder) og vindforhold (fx turbulens ved høje bygninger)

Befolkning

- **Befolkning (levestandard generelt):** Trafikal tilgængelighed/belastning, svage grupper (ældre, handicappet m.fl.), adgang til uddannelse og arbejde samt boligforhold
- **Menneskers sundhed (individet):** Støj, vibrationer, lysgener, smog, arbejdsmiljø, trafikssikkerhed, fare ved brand, eksplosion, giftudslip, mv. samt rekreation friluftsliv/ grønne områder

Kultur

- **Materielle goder:** Adgang til service, udviklingsvilkår/-muligheder (fx landområder), attraktive omgivelser / livskvalitet /visuel værdi samt affaldsmængder (-håndtering)
- **Landskab:** Landskabsværdi / særlige landskabstræk, beskyttelsesområder nationalt /internationalt samt fredninger
- **Kulturarv:** Kirker og deres omgivelser, bygningskulturel arv / bymiljø /kulturmiljø, fortidsminder, arkæologisk arv og almene bevaringsinteresser (fx lokalt)

Ressourcer

- **Ressourceforbrug:** Arealforbrug, energiforbrug, vandforbrug, produkter, materialer, råstoffer, kemikalier, miljøfremmende stoffer samt affald og genanvendelse

Konklusion

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 4 af 03. januar 2023), skal Frederikssund Kommune enten gennemføre en miljøvurdering efter § 8, stk. 1, eller foretage en vurdering efter § 8, stk. 2, af, om planen kan få eller kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Frederikssund Kommune har gennemført en miljøscreening i henhold til i LBK nr. 4 af 03. januar 2023 § 8, stk. 2, idet planen omhandler fysisk planlægning, fastsætter arealanvendelsen af et mindre område på lokalt plan og ikke påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt.

Konklusionen på miljøscreeningen er, at planen ikke har en sandsynlig væsentlig indvirkning på miljøet i forhold til de kriterier, som fremgår af lovens bilag 3 samt i forhold til lovens brede miljøbegreb, jævnfør LBK nr. 4 af 03. januar 2023. Screeningen fremgår af ovenstående skema.

Frederikssund Kommune har vurderet, at der ikke har været behov for at inddrage eksterne myndigheder.

Afgørelsen er baseret på vurdering af:

- At planerne ikke påvirker kystlandskab, Natura 2000 områder og kulturarv.
- At lokalplanen ikke påvirker internationalt naturbeskyttelsesområde eller medfører beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- og rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.
- At grundvand/drikkevandsinteresser ikke påvirkes.
- At planerne ikke resulterer i at der skabes mertrafik.
- At solcelleparken er i sig selv et bæredygtighedstiltag, hvor energiproduktionen kommer til at indgå i driften af TGW.

Kommunens afgørelse annonceres samtidig med annoncering af lokalplanforslaget jf. lovens § 33. Kommunens afgørelse om, at lokalplanen ikke skal miljøvurderes, kan påklages til Planklagenævnet, hvilket fremgår af annonceringen.