

Skitseprojekt for rækkehuse ved Hillerødvej i Slangerup

Dokumentet er ikke webtilgængeligt

Bilaget på de følgende sider er modtaget fra ekstern part, og er hverken betalt, kontrolleret eller udviklet af Frederikssund Kommune. Det er derfor undtaget fra reglerne om webtilgængelighed (WCAG).

Gå til næste side for at læse dokumentet.

Hvorfor denne information

Som offentlig myndighed har vi pligt til at sikre, at så mange som muligt kan anvende vores websteder og mobilapplikationer. Det gælder ikke mindst brugere med handicap som fx blinde, der skal kunne navigere og læse alt indhold – herunder også bilag – på vores hjemmeside ved hjælp af gængse hjælpeteknologier.

Indhold som ikke er betalt, udviklet eller kontrolleret af kommunen er undtaget fra reglerne.



Bendix arkitekter

KALVEKÆR ENG

110 RÆKKEHUSE

29. 03. 2022

SITUATIONSPLAN 1:2000

Ejendomsdata:

Ejerlav: Jordhøj By, Slangerup
Matrikelnr.: 6n, 6h, 2t
Matrikulært areal:
(9074+45112+27226) = 81.412m²

Rækkehuse: - 110stk.
- Rækkehuse Type 1/90m²/: -21stk.
- Rækkehuse Type 2/100m²/: -25stk.
- Rækkehuse Type 3/110m²/: -33stk.
- Rækkehuse Type 4/114m²/: -31stk.

Samlede byggeareal :
(90x21)+(100x25)+(110x33)+(114x31) = 11.554 m²

- Skure /110stk. x 3m² = 330 m²

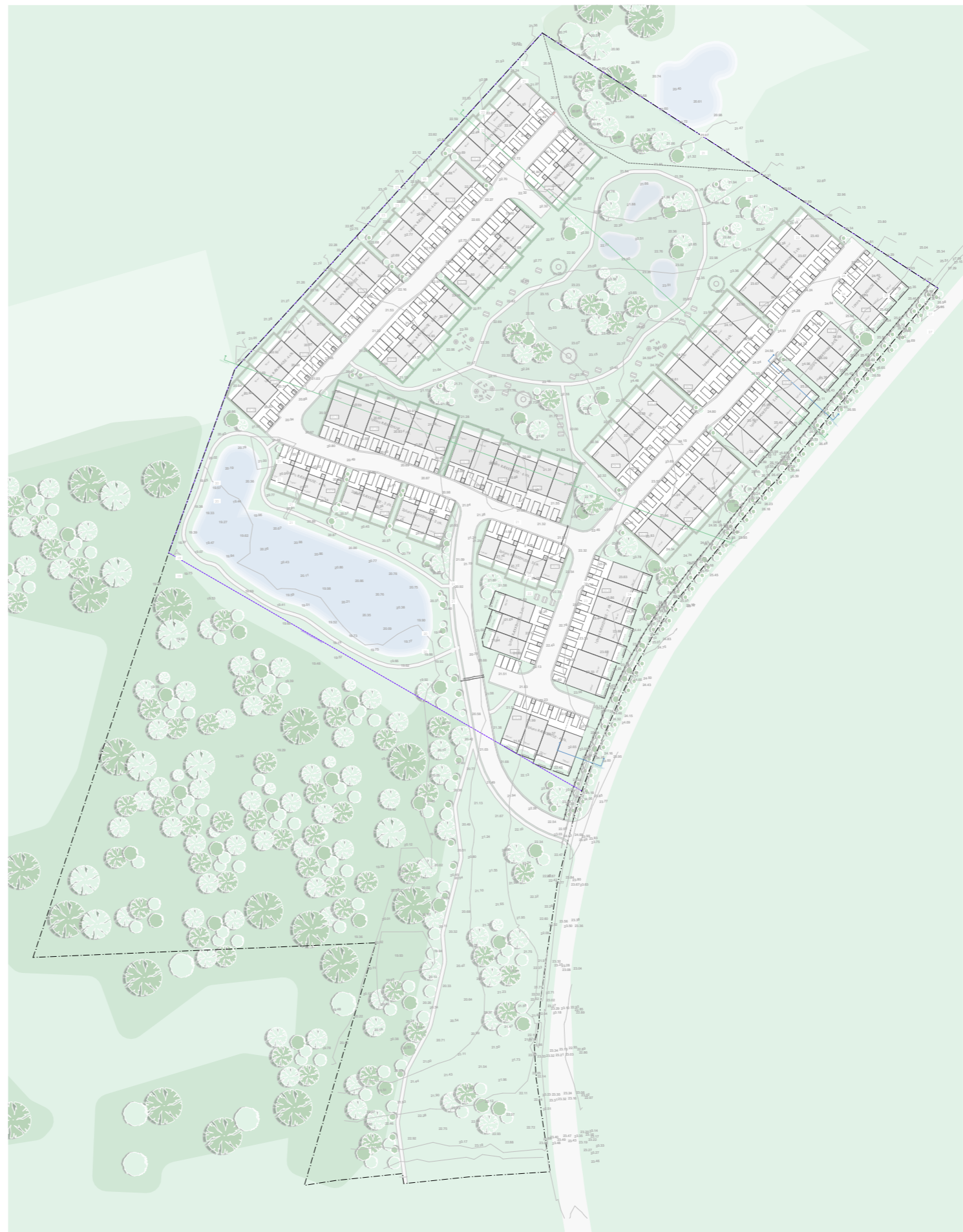
2 stk. parkering pr. bolig: - 220 stk.
2 stk. cykleparkering pr. bolig: - 220 stk.

Arealopgørelse:

Veje arealer - 5.295 m²
Stier arealer - 1.589 m²
Fortov arealer - 384 m²
Regnvandsbassin arealer - 1.200 m²
Grønne arealer - 55.109 m²

Terrasser arealer - 1.743 m²
Indkørsel arealer - 5975 m²
Tagflader skurer - 330 m²
Tagflader huse - 9.787 m²

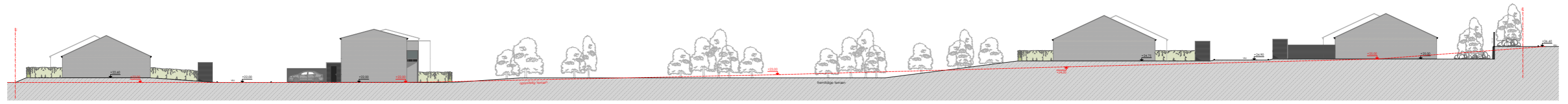
I alt: - 81.412 m²



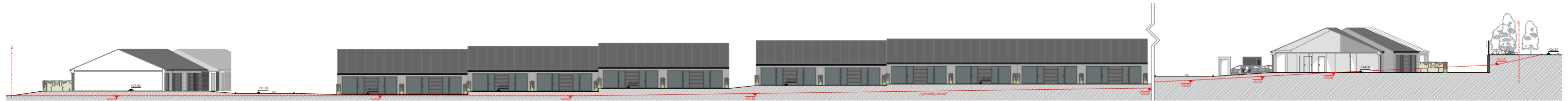


SITUATIONSPLAN / UDSNIT

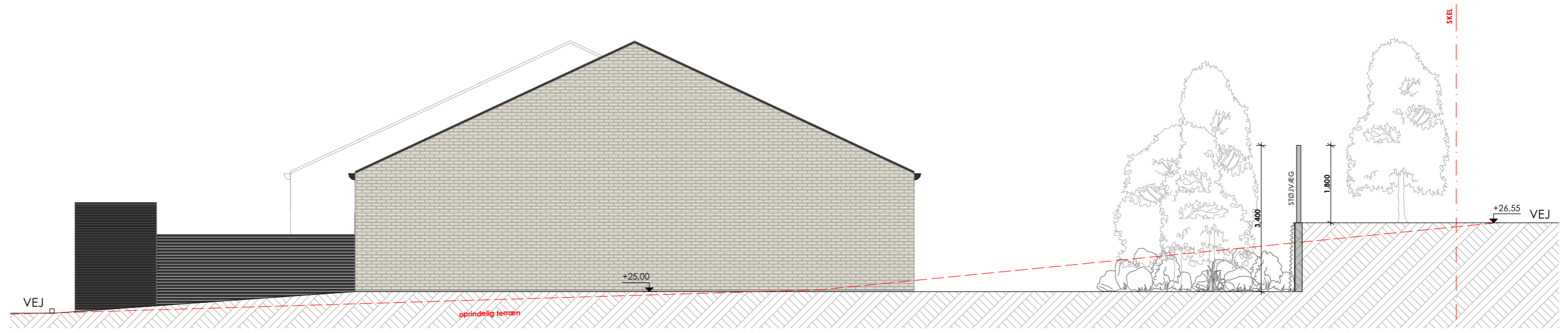




TERRÆNSNIT 1 1:500



TERRÆNSNIT 2 1:500







PRINCIPSNIT 1 1:100



PRINCIPSNIT 2 1:100

HUSE TYPER / DIAGRAM

| | |
|--|---------|
| <u>Rækkehuse typer:</u> | 110stk. |
|  - Rækkehuse Type 1/90m ² : | -21stk. |
|  - Rækkehuse Type 2/100m ² : | -25stk. |
|  - Rækkehuse Type 3/110m ² : | -33stk. |
|  - Rækkehuse Type 4/114m ² : | -31stk. |





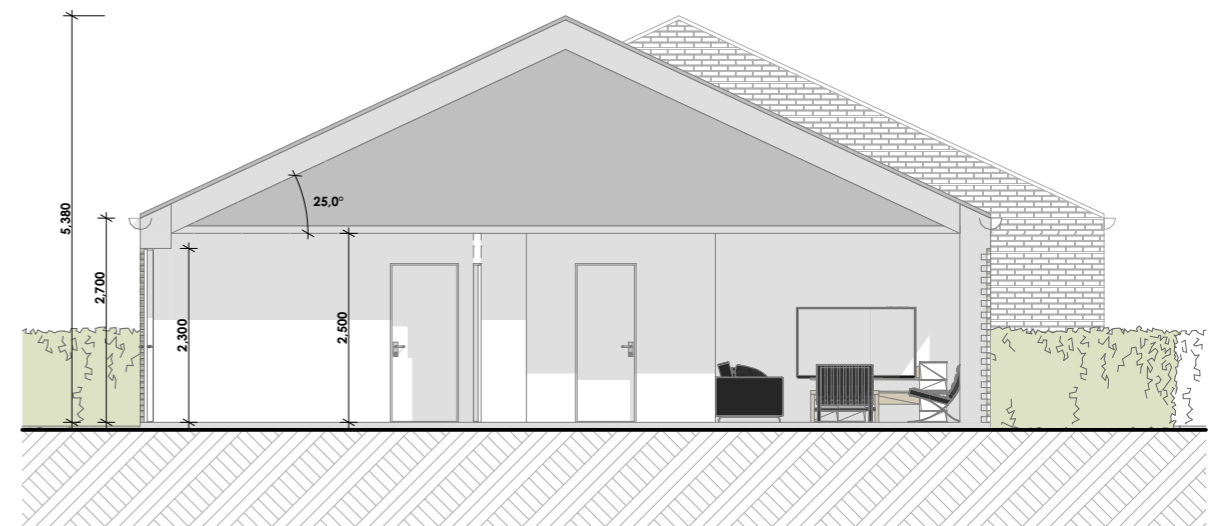
TYPE 1



VIEW FRA HAVEN



VIEW FRA INDKØRSEL / INDGANG



PRINCIPSNIT 1:100



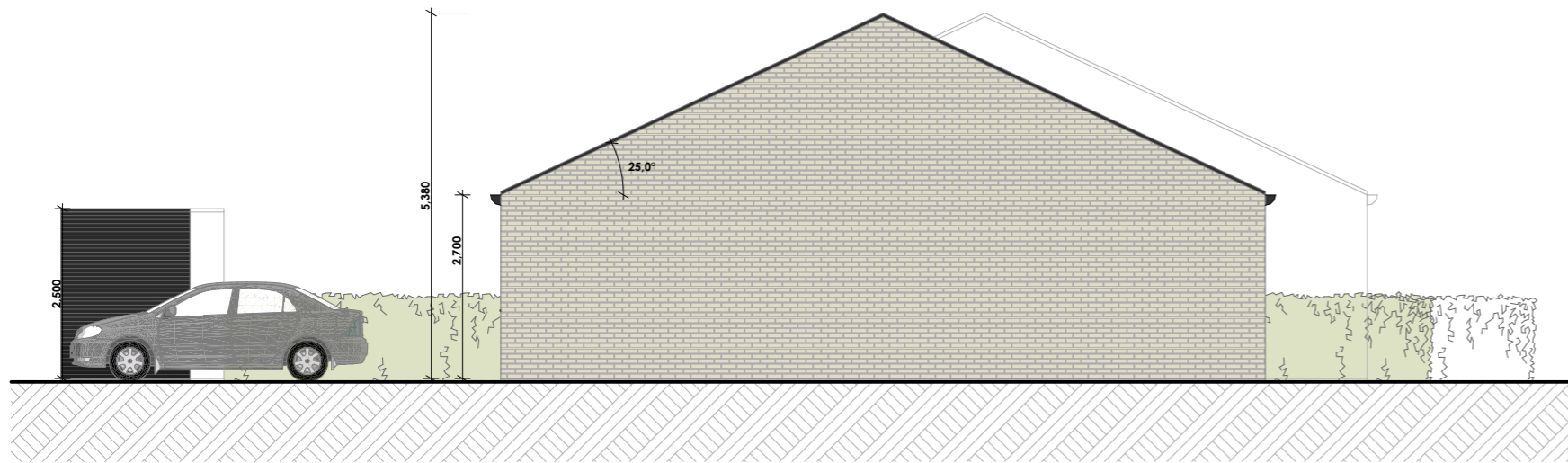
Sct. Nicolai Gade 1, 2.th, 6200 Aabenraa
tlf.: 7357 0000
www. bendix-arkitekt.dk
e-mail: mail@bendix-arkitekt.dk

29. 03. 2022

TYPE 1



FACADEFRAGMENT MOD HAVEN 1:100

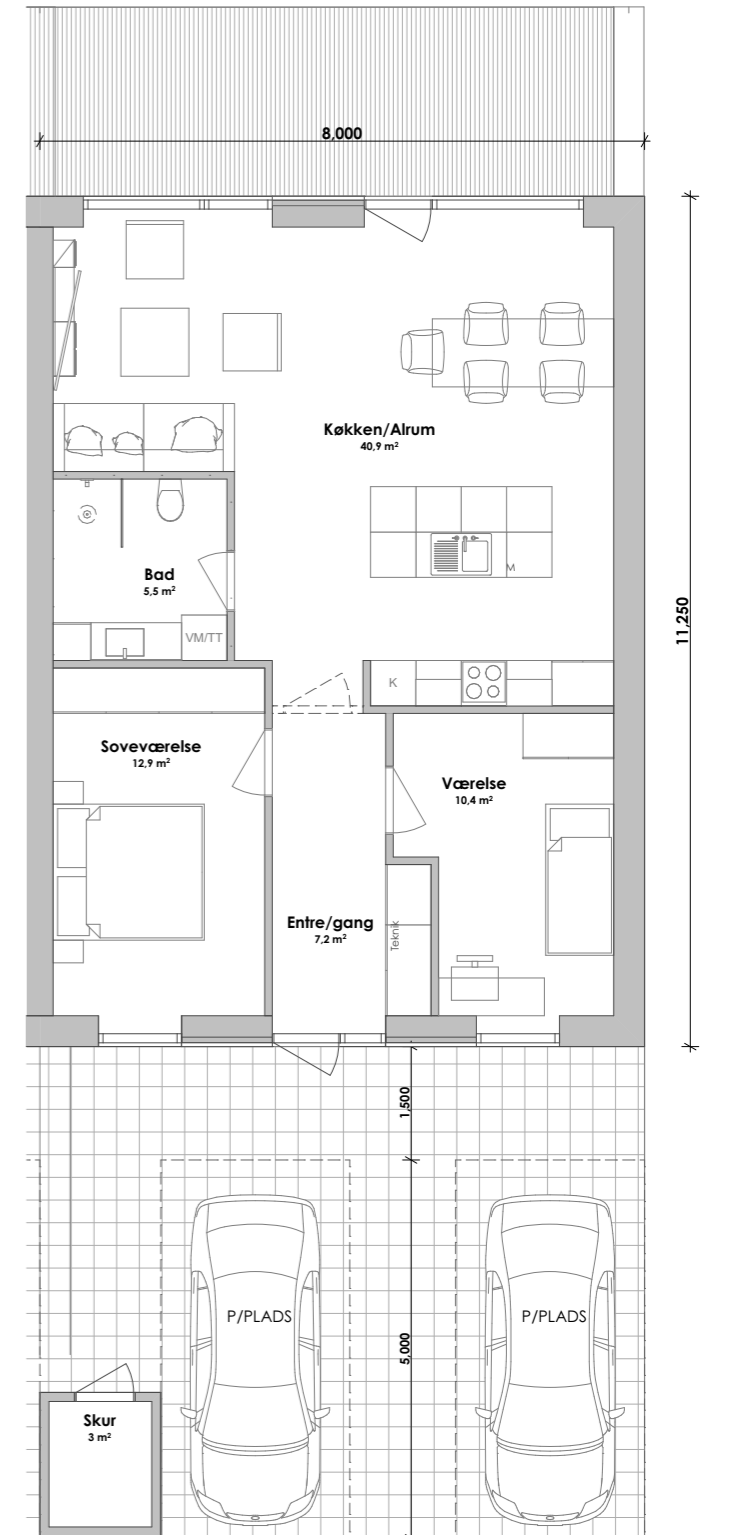


GAVLFACADE 1:100

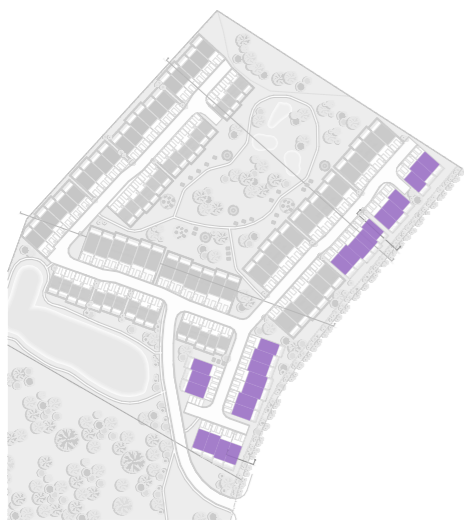


FACADEFRAGMENT MOD INDGANG 1:100

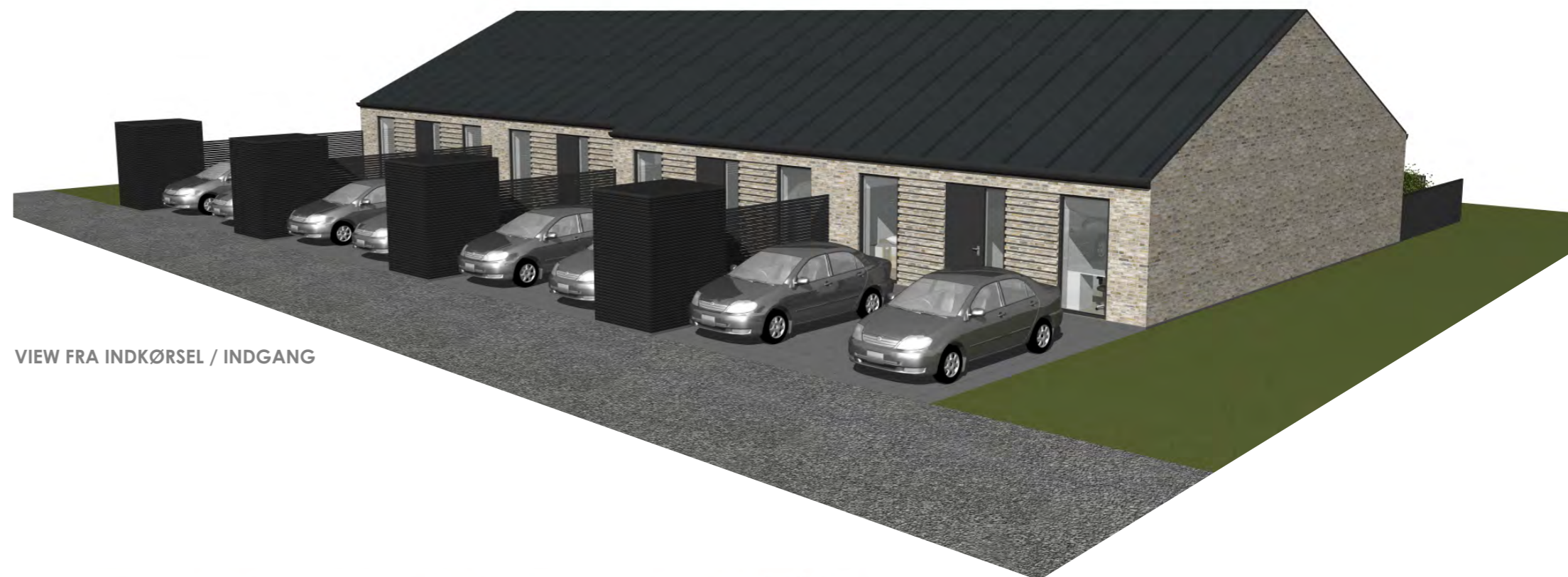
STUEPLAN 1:100



TYPE 1 Bruttoareal 90m²



TYPE 2

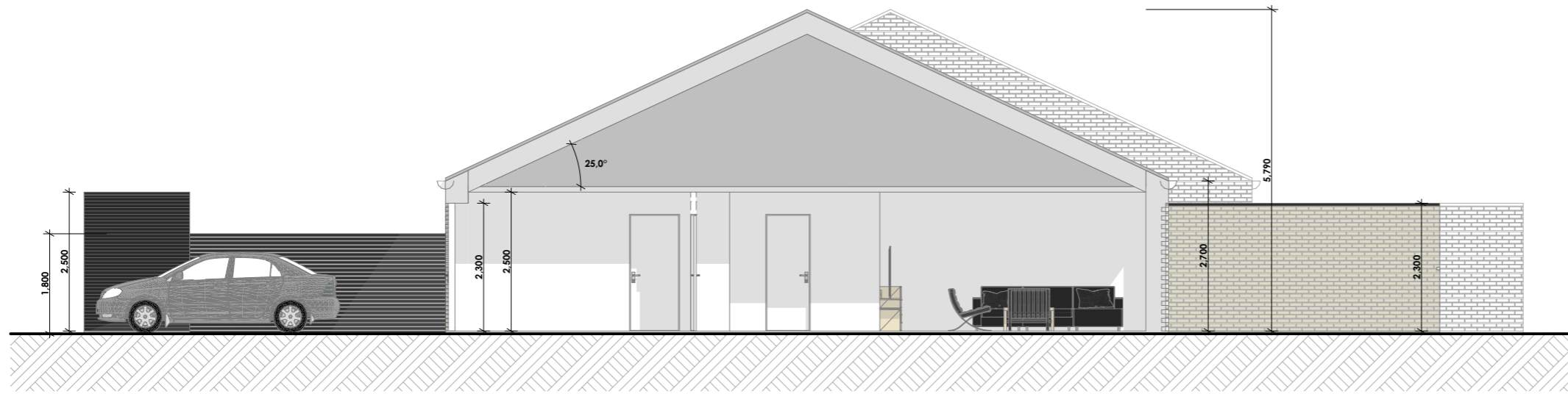


VIEW FRA INDKØRSEL / INDGANG



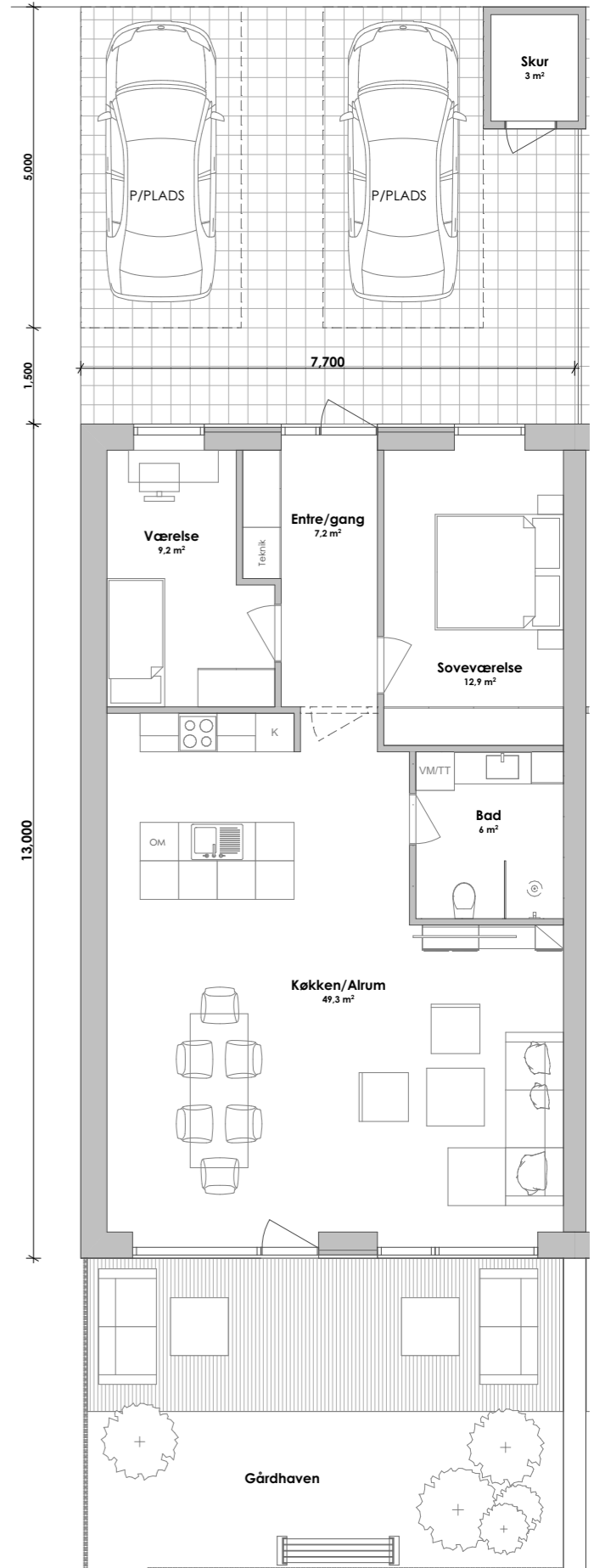
VIEW FRA HAVEN

TYPE 2



PRINCIPSNIT 1:100

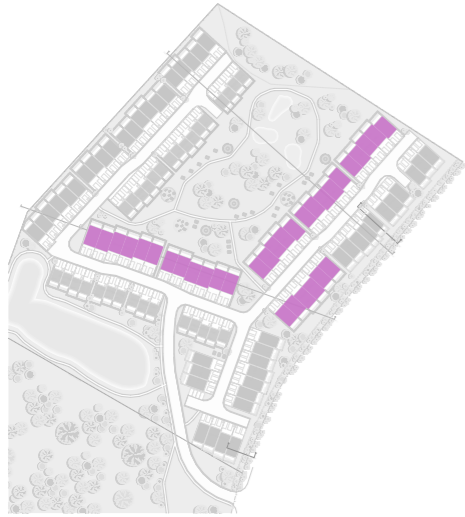
STUEPLAN 1:100



TYPE 2 Bruttoareal 100m²

VIEW AF GÅRDHAVEN





TYPE 3

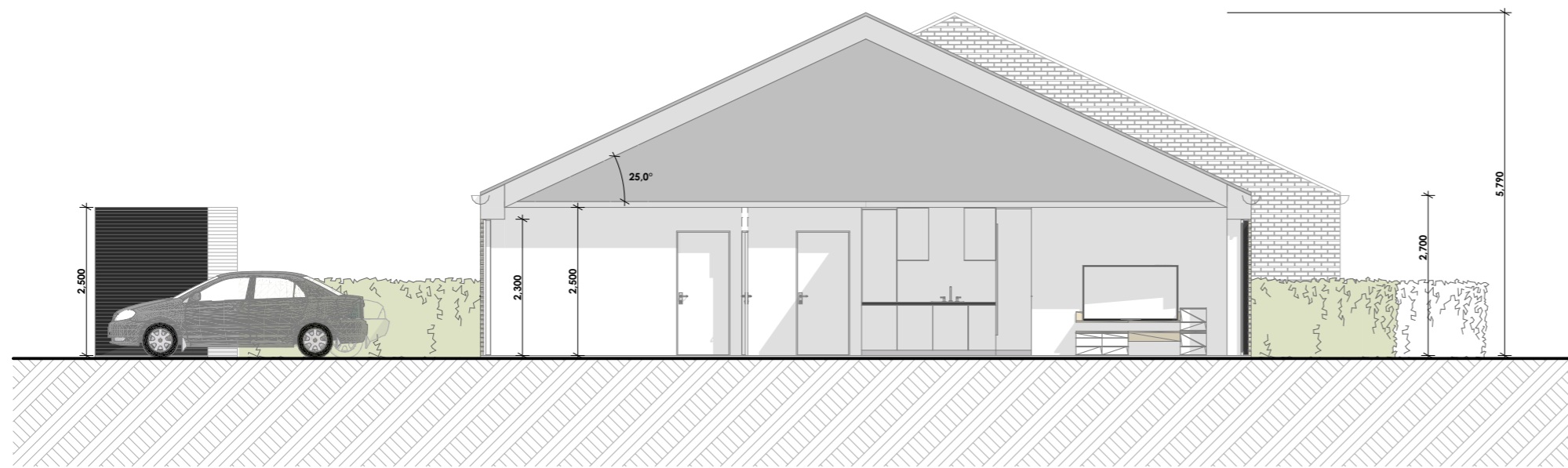


VIEW FRA INDKØRSEL / INDGANG



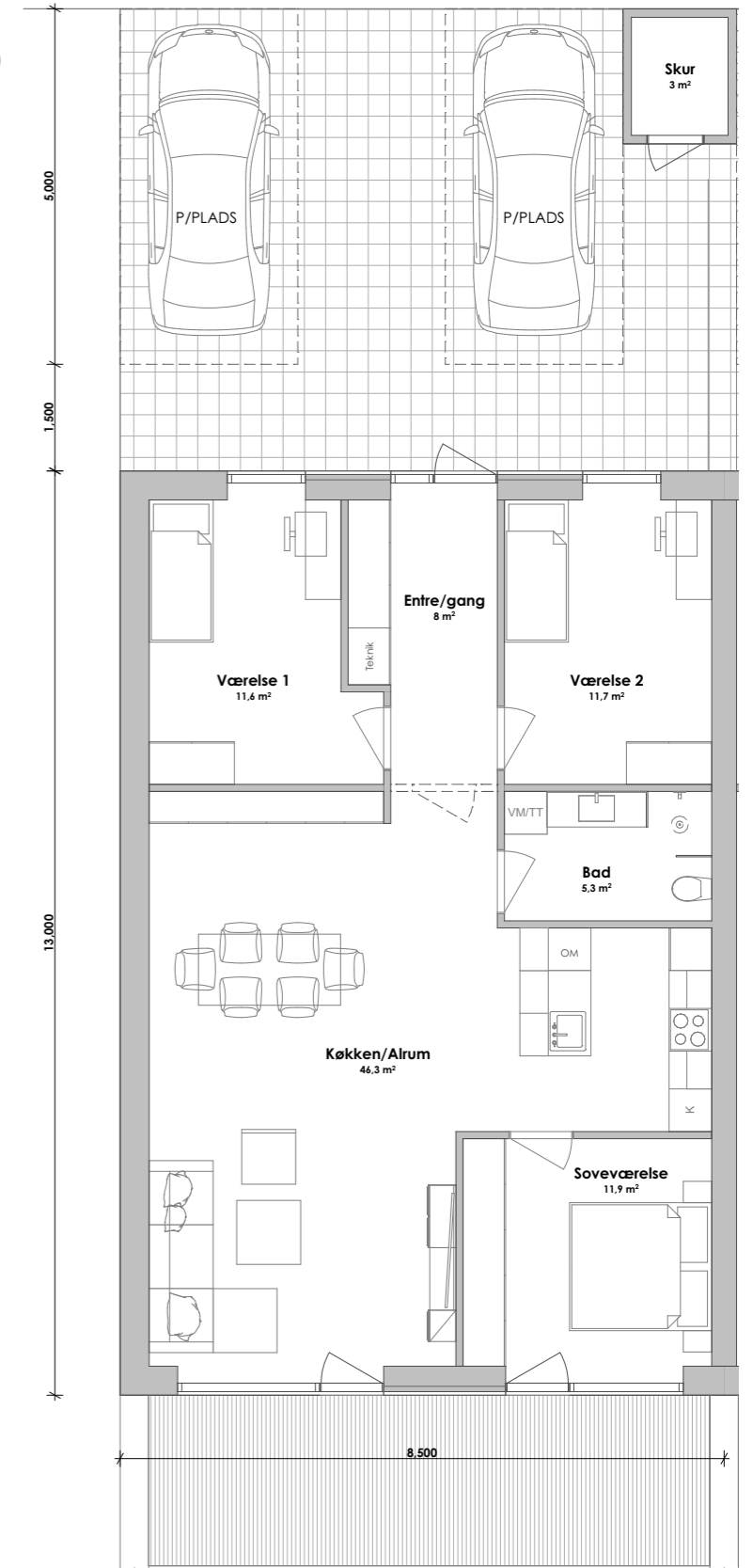
VIEW FRA HAVEN

TYPE 3



PRINCIPSNIT 1:100

STUEPLAN 1:100



TYPE 3 Bruttoareal 110m²



TYPE 4

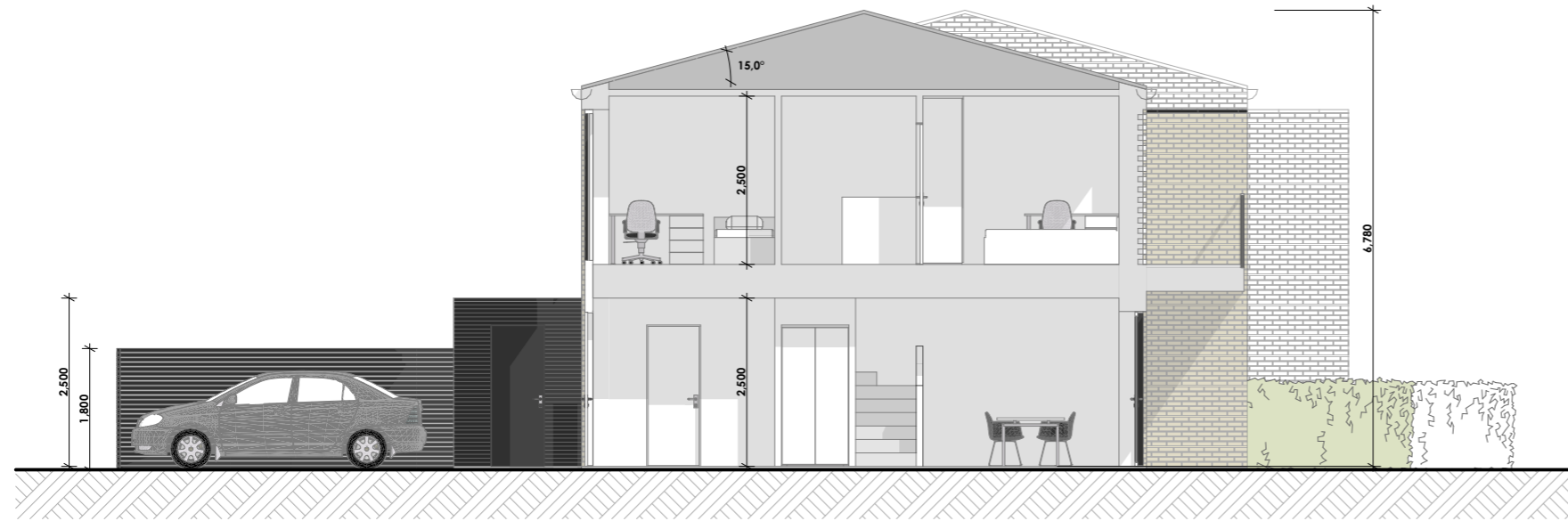


VIEW FRA HAVEN

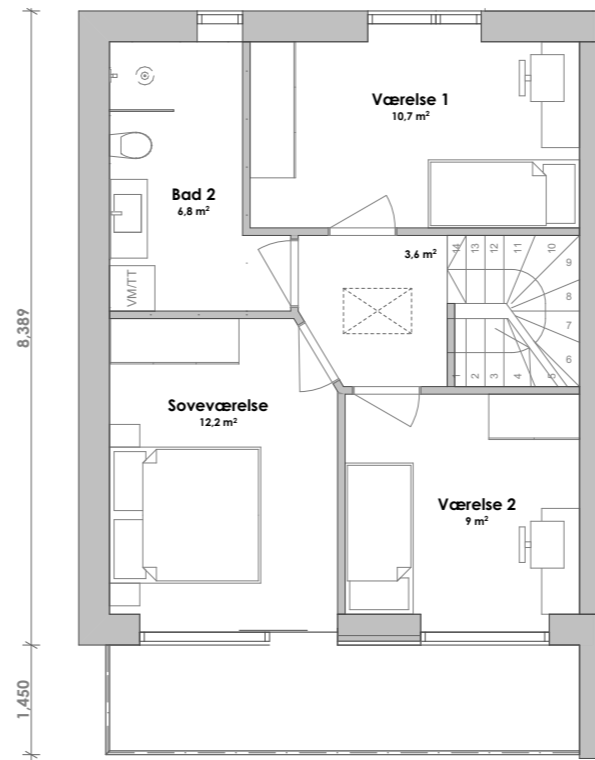


VIEW FRA INDKØRSEL / INDGANG

TYPE 4

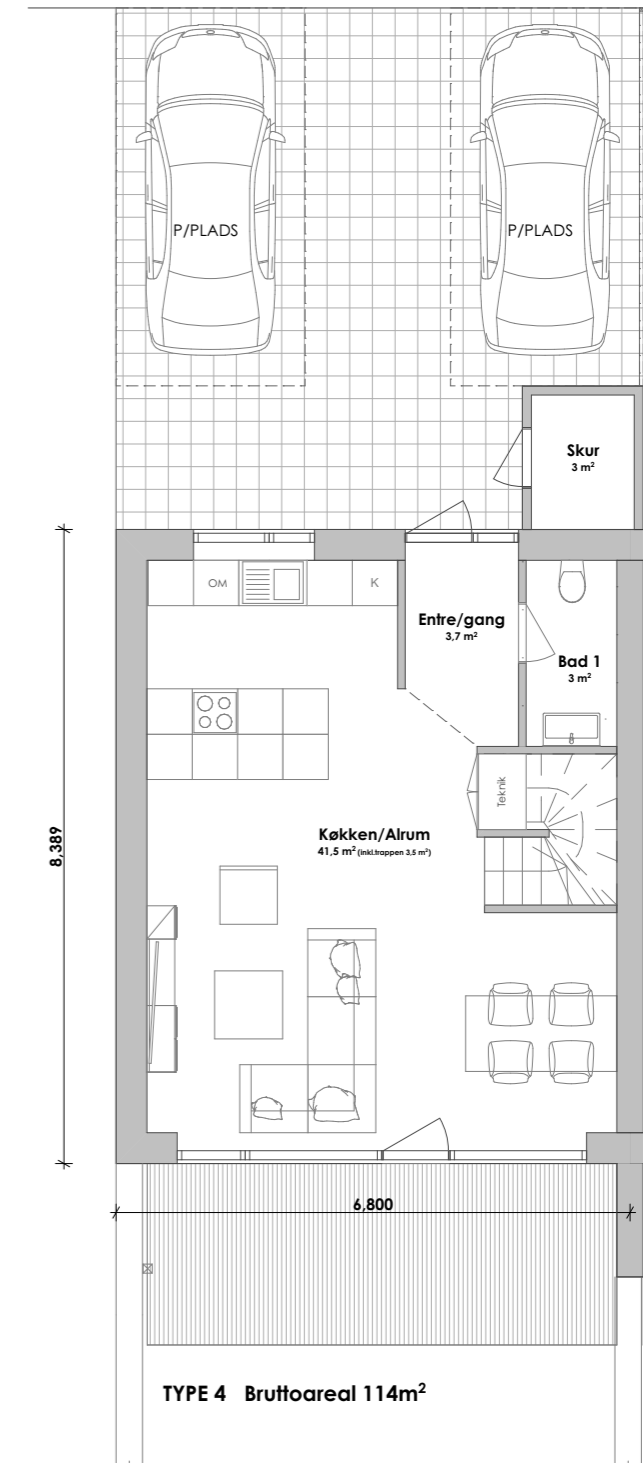


PRINCIPSNIT 1:100



1 SAL. PLAN 1:100

STUEPLAN 1:100

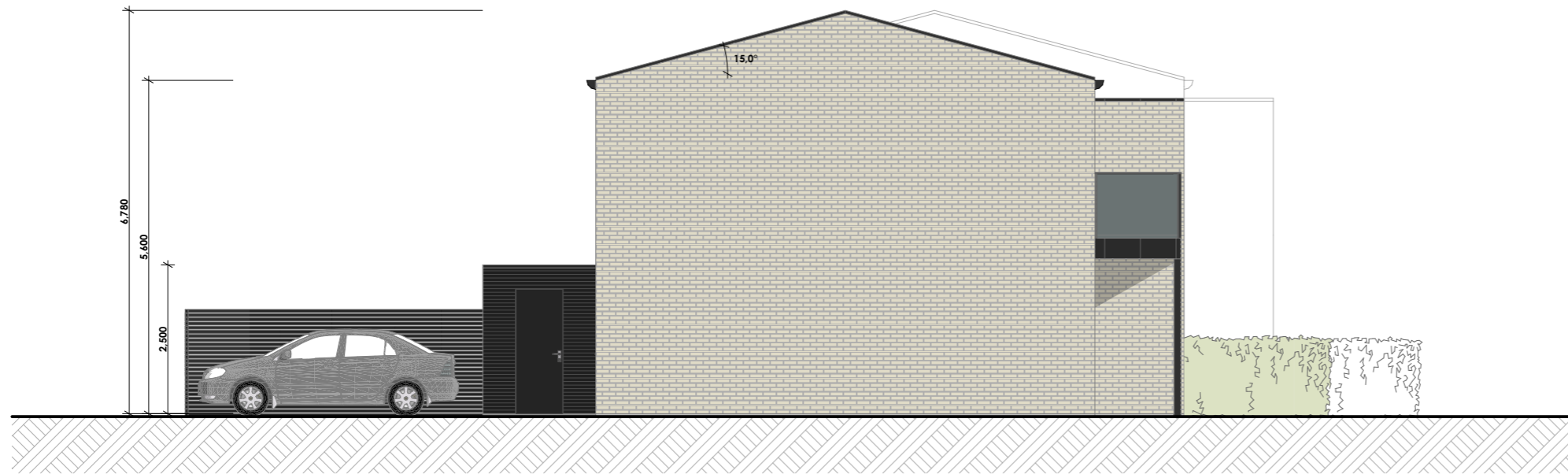


TYPE 4 Bruttoareal 114m²

TYPE 4



FACADEFRAGMENT MOD HAVEN 1:100



GAVLFACADE 1:100



FACADEFRAGMENT MOD INDGANG 1:100