Nordhøj 4

30 årig budget for hovedvedligehold på boligdel og boligdelens andel af tekniske installationer.
2023 til 2052

Udtræk fra DBD (korigeret ifht fordelingsnøgle):

Bygninger og udearealer	Overskrift	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Fliser i forbindelsesgang udskiftning af flækkede	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Fælleskøkkener, udskiftning	-	-	-	-	-	250.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Indvendig løbende malervedligehold af fælles gangarealer (Orang	-	-	-	-	12.825,00	-	-	-	-	-	-	-	12.825,00	-	-	-	-	-	-	-	12.825,00	-	-	-	-	-	-	-	12.825,00	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Indvendig løbende malervedligehold af fællesområder	-	-	90.000,00	-	-	-	-	-	-	-	90.000,00	-	-	-	-	-	-	-	90.000,00	-	-	-	-	-	-	-	90.000,00	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Indvendige døre i forbindelsesgang malervedligehold	-	-	-	-	-	-	6.156,00	-	-	-	-	-	-	-	6.156,00	-	-	-	-	-	-	-	6.156,00	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Indvendige vægge malervedligehold	-	-	30.780,00	-	-	-	-	-	-	-	30.780,00	-	-	-	-	-	-	-	30.780,00	-	-	-	-	-	-	-	30.780,00	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Loft i forbindelsesgang renovering	-	-	-	-	-	51.300,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Belysningsarmatur	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.650,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Brugsvandinstallation	25.650,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Cirkulationspumpe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.360,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.361,00	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Cirkulationspumpe	-	-	-	-	-	-	-	8.977,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.978,00	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Cirkulationspumpe	-	-	-	2.565,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.565,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Cirkulationspumpe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.565,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Ekspansionsbeholder	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.130,00	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Elevator mekanik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256.500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Eltavle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Gasfyr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174.420,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Kanalventilator	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.040,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.040,00	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Radiator og radiatorventiler	-	-	-	-	-	15.390,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.390,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Ventilationsanlæg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46.170,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Ventilationsanlæg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.430,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Flisebelægninger i gårde rensning og successiv omlægning	180.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Petanguebane, træværk malervedligehold	-	-	-	4.000,00	-	-	-	-	4.000,00	-	-	-	-	4.000,00	-	-	-	-	4.000,00	-	-	-	-	4.000,00	-	-	-	-	4.000,00	-
	Plankeværk og låger malervedligeholdes	-	30.000,00	-	-	-	-	30.000,00	-	-	-	-	30.000,00	-	-	-	-	30.000,00	-	-	-	-	30.000,00	-	-	-	-	30.000,00	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Filtsning gennemgås af murer	-	-	-	-	-	-	-	10.260,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.260,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.260,00	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Havepavillon malervedligehold	-	-	-	-	10.000,00	-	-	-	-	10.000,00	-	-	-	-	10.000,00	-	-	-	-	10.000,00	-	-	-	-	10.000,00	-	-	-	-	10.000,00
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Havepavillon snedkergennemgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Havepavillon Udskiftes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Installationsskjuler, træværk malervedligehold	1.539,00	-	-	-	-	1.539,00	-	-	-	-	1.539,00	-	-	-	-	1.539,00	-	-	-	-	1.539,00	-	-	-	-	1.539,00	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Murværk og sokkel gennemgås og efterfuges	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.695,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.695,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.695,00
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Orangerier, vedligehold.	-	-	10.000,00	-	-	-	-	10.000,00	-	-	-	-	10.000,00	-	-	-	-	10.000,00	-	-	-	-	10.000,00	-	-	-	-	10.000,00	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Pergolaer malervedligehold	50.000,00	-	-	-	-	50.000,00	-	-	-	-	50.000,00	-	-	-	-	50.000,00	-	-	-	-	50.000,00	-	-	-	-	50.000,00	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Pergolaer tømrergennemgang	9.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Pergolaer udskiftes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.560,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Tag, gennemgang af utætheder	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Tagbelægning renovering	-	-	-	-	-	-	-	752.399,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Tagbelægning renovering	-	-	-	-	-	-	-	-	752.399,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Tagbelægning renovering	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752.399,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Tagpaptage på tilbygninger fornyes	-	-	-	-	-	-	-	150.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Tagudhæng malervedligeholdes	-	35.910,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.910,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.910,00	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Tilbygninger træbeklædning malervedligehold	-	50.000,00	-	-	-	-	50.000,00	-	-	-	-	50.000,00	-	-	-	-	50.000,00	-	-	-	-	50.000,00	-	-	-	-	50.000,00	-	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Trædøre med glas, successiv malerreparation	-	-	11.799,00	-	-	-	-	11.799,00	-	-	-	-	11.799,00	-	-	-	-	11.799,00	-	-	-	-	11.799,00	-	-	-	-	11.799,00	-	-
Nordhøj 3 og 4 (BBR1)	Vinduer, malervedligehold	-	-	66.690,00	-	-	-	-	66.690,00	-	-	-	-	66.690,00	-	-	-	-	66.690,00	-	-	-	-	66.690,00	-	-	-	-	66.690,00	-	-
	Udvendig vedligehold	240.539,00	115.910,00	88.489,00	4.000,00	10.000,00	51.539,00	80.000,00	1.001.148,66	756.399,66	770.094,66	51.539,00	115.910,00	138.489,00	4.000,00	10.000,00	231.539,00	80.000,00	160.309,00	4.000,00	17.695,00	51.539,00	115.910,00	88.489,00	4.000,00	10.000,00	51.539,00	80.000,00	98.749,00	4.000,00	17.695,00
	Indvendig vedligehold	-	-	120.780,00	-	12.825,00	301.300,00	6.156,00	-	-	-	120.780,00	-	12.825,00	-	6.156,00	-	-	-	120.780,00	-	262.825,00	-	6.156,00	-	-	-	120.780,00	-	12.825,00	-
	Teknik	25.650,00	-	-	2.565,00	-	15.390,00	-	8.977,50	-	-	-	41.040,00	50.530,50	-	2.565,00	430.920,00	56.430,00	-	2.565,00	25.650,00	15.390,00	-	8.978,00	-	-	-	41.040,00	9.491,00	-	-
	Sum pr. år, 30 år frem.	266.189,00	115.910,00	209.269,00	6.565,00	22.825,00	368.229,00	86.156,00	1.010.126,16	756.399,66	770.094,66	172.319,00	156.950,00	201.844,50	4.000,00	18.721,00	662.459,00	136.430,00	160.309,00	127.345,00	43.345,00	329.754,00	115.910,00	103.623,00	4.000,00	10.000,00	51.539,00	241.820,00	108.240,00	16.825,00	17.695,00