Omsorgscenter Tolleruphøj

30 årig budget for hovedvedligehold på boligdel og boligdelens andel af tekniske installationer.
2023 til 2052
Alle beløb er ekskl. moms

Udtræk fra DBD (korigeret ifht fordelingsnøgle):

Bygninger og udearealer	Overskrift	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052
Administration (BBR1) 160A	ABA central inkl melder siemens	-	-	-	-	17.990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administration (BBR1) 160A	Brugsvandinstallation	-	-	-	-	154.200	154.200	154.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(8 bygninger)	Bufftertank for gasfyr	-	-	9.509	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.509	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(8 bygninger)	Bufftertank for solfanger	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(5 bygninger)	BWT Blødgøringsanlæg aqa therm src, filter	-	-	1.799	-	-	-	-	-	1.799	-	-	-	-	-	1.799	-	-	-	-	-	1.799	-	-	-	-	-	1.799	-	-	-
(8 bygninger)	Cirkulationspumpe brugsvand	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.710	-	-	-
Administration (BBR1) 160A	Cirkulationspumpe varme	-	-	-	-	-	-	-	6.425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.425	-	-	-	-	-	-	-
Administration (BBR1) 160A	Cirkulationspumpe varme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.341	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.341
Administration (BBR1) 160A	Cirkulationspumpe varme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.168	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.168	-
Administration (BBR1) 160A	Cirkulationspumpe varme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.168	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.168
Administration (BBR1) 160A	Cirkulationspumpe varme	-	-	-	-	-	-	-	7.710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.710	-	-	-	-	-	-	-
(8 bygninger)	Ekspansionsbeholder for solfanger	-	-	-	-	-	6.425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.425	-	-	-	-	-	-	-	-
Gamle boligdel (BBR1) 160B	Elastiske fuger i ydervægge skiftes	20.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gamle boligdel (BBR2) 160B	Elastiske fuger i ydervæssee skiftes	20.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administration (BBR2) 160A	Elevator 1+2	-	-	128.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128.500	-	-
Administration (BBR1) 160A	Eltavle 15381232	-	-	-	33.410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR1) 160C	Facadelister snedker og malervedligeholdes	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	18.000
Strandvangen (BBR2) 160C	Facadelister snedker og malervedligeholdes	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000
Strandvangen (BBR3) 160C	Facadelister snedker og malervedligeholdes	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000
Strandvangen (BBR4) 160C	Facadelister snedker og malervedligeholdes	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	18.000
(8 bygninger)	Gasfyr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.700	-	-	-	-
Strandvangen (BBR1) 160C	Gennemgang af glasfacader	-	-	-	-	26.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR2) 160C	Gennemgang af glasfacader	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR3) 160C	Gennemgang af glasfacader	-	-	-	-	30.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR4) 160C	Gennemgang af glasfacader	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(10 bygninger)	Gulve generelt successive reparationer	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280
Gamle boligdel (BBR1) 160B	Indvendige gangarealer malervedligeholdes	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	-
Gamle boligdel (BBR2) 160B	Indvendige gangarealer malervedligeholdes	13.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR1) 160C	Indvendige aanalarealer malervedligeholdes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.000
Strandvangen (BBR2) 160C	Indvendige gangarealer malervedligeholdes	24.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR3) 160C	Indvendige gangarealer malervedligeholdes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.000
Strandvangen (BBR4) 160C	Indvendige gangarealer malervedligeholdes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.000
Administration (BBR1) 160A	Indvendige overflader malervedligehold, gangarealer "Orange"	-	15.000	-	-	-	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-
(8 bygninger)	Katalyseanlæg solfanger	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.690	-	-	-	-
(4 bygninger)	Køkkener i boliger udskiftes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.000	250.000	250.000	250.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administration (BBR1) 160A	Kølerum kompressor	-	8.481	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.481	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR1) 160C	Linoleumsulve skiftes	-	-	-	75.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75.000	-
Strandvangen (BBR2) 160C	Linoleumsgulve skiftes	-	-	-	54.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54.000	-
Strandvangen (BBR4) 160C	Linoleumsgulve skiftes	-	-	-	42.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.000	-
Gamle boligdel (BBR2) 160B	Linoleumsgulve udskiftes	-	-	-	78.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.000	-
Strandvangen (BBR3) 160C	Linoleumsgulve udskiftes	-	-	-	72.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72.000	-
Gamle boligdel (BBR1) 160B	Linoleumsgulve udskiftnsine	-	-	-	108.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108.000	-
Administration (BBR1) 160A	Linoleumsgulve udskiftning, fællesområder	-	-	-	-	-	-	-	40.092	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gamle boligdel (BBR1) 160B	Malervedligehold sokkel	-	-	-	-	-	-	-	-	9.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.000	-
Gamle boligdel (BBR2) 160B	Malervedligehold sokkel	-	-	-	-	-	-	-	-	8.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.000	-
(8 bygninger)	Motorventil varme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.840	-
Gamle boligdel (BBR1) 160B	Murerarbejde sokkel	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000	-
Gamle boligdel (BBR2) 160B	Murergennemgang sokkel	-	-	-	-	-	-	-	-	11.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.000	-
Strandvangen (BBR3) 160C	Murergennemgang ydervæg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR4) 160C	Murergennemgang ydervæg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(4 bygninger)	Parketgulve i boliger udskiftes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200.000	200.000	200.000	200.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR1) 160C	Plankegulve i gang	-	-	-	23.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.000	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR2) 160C	Plankegulve i gang	-	-	-	16.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.000	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR3) 160C	Plankegulve i gang	-	-	-	22.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.000	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR4) 160C	Plankegulve i gang	-	-	-	14.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.000	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR1) 160C	Renovering af glasfacader	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550.000	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR2) 160C	Renoverina af glasfacader	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450.000	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR3) 160C	Renovering af glasfacader	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550.000	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR4) 160C	Renovering af glasfacader	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.000	-	-	-	-	-
(5 bygninger)	Saltspaltningsanlæg, vandrensning	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(6 bygninger)	Styring til vinduer og røgventilation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gamle boligdel (BBR1) 160B	Taekrydsfiner malervedligeholdes	-	-	-	-	-	-	2.000	-	-	-	-	-	-	-	2.000	-	-	-	-	-	-	-	2.000	-	-	-	-	-	-	-
Gamle boligdel (BBR2) 160B	Tagkrydsfiner malervedligeholdes	-	-	-	-	-	-	2.000	-	-	-	-	-	-	-	2.000	-	-	-	-	-	-	-	2.000	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR2) 160C	Tagpap skiftes	-	-	-	-	-	-	-	-	100.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR3) 160C	Tagpap skiftes	-	-	-	-	-	-	-	-	100.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR4) 160C	Tagpap skiftes	-	-	-	-	-	-	-	-	100.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR1) 160C	Taepap udskiftes	-	-	-	-	-	-	-	-	100.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gamle boligdel (BBR1) 160B	Tagudhæng malervedligeholdes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000
Gamle boligdel (BBR2) 160B	Tagudhæng malervedligeholdes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000
Strandvangen (BBR1) 160C	Tagudhæng malervedligeholdes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000
Strandvangen (BBR2) 160C	Tagudhæng malervedligeholdes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000
Strandvangen (BBR3) 160C	Tagudhæng malervedligeholdes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000
Strandvangen (BBR4) 160C	Tagudhæng malervedligeholdes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000
(8 bygninger)	Tagventilator	-	-	-	-	7.710	-	7.710	-	7.710	-	7.710	-	7.710	-	7.710	-	7.710	-	7.710	-	7.710	-	7.710	-	7.710	-	7.710	-	7.710	-
(8 bygninger)	Trykbrøgeranlæg for brugsvandsinstallataion	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(8 bygninger)	Udelys	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(2 bygninger)	Udskiftning af tae over bolledel	-	-	-	-	-	-	-	-	750.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(2 bygninger)	Udskiftning af tag over boligdel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(2 bygninger)	Udskiftning af vinduer i boligdel	-	-	500.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(4 bygninger)	Undersøgelse af tagpap	-	-	-	-	-	-	-	7.710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(8 bygninger)	Varmtvandsbeholder	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.980	-	-	-	-	-	-	-
Gamle boligdel (BBR1) 160B	Vinduer malervedligeholdes	-	16.000	-	-	-	-	-	-	-	16.000	-	-	-	-	-	-	-	16.000	-	-	-	-	-	-	-	16.000	-	-	-	-
Gamle boligdel (BBR2) 160B	Vinduer malervedligeholdes	-	16.000	-	-	-	-	-	-	-	16.000	-	-	-	-	-	-	-	16.000	-	-	-	-	-	-	-	16.000	-	-	-	-
Strandvangen (BBR1) 160C	Vinduer malervedligeholdes	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-
Strandvangen (BBR2) 160C	Vinduer malervedligeholdes	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-
Strandvangen (BBR3) 160C	Vinduer malervedligeholdes	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-
Strandvangen (BBR4) 160C	Vinduer malervedligeholdes	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-
Gamle boligdel (BBR1) 160B	Vinduesfuger udskiftes	-	18.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	-	-	-	-
Gamle boligdel (BBR2) 160B	Vinduesfuger udskiftes	-	18.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.000	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR1) 160C	Vinduesfuger udskiftes	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR2) 160C	Vinduesfuger udskiftes	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR3) 160C	Vinduesfuger udskiftes	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-
Strandvangen (BBR4) 160C	Vinduesfuger udskiftes	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-
Gamle boligdel	Fællesøpkken udskiftes	-	-	-	100.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.000	-	-
Strandvangen	Fællesøpkken udskiftes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.000	-	-	-	-	-	-
	Brandsikring jf udbud maj 2021																														
	Total	87.280	221.761	650.088	647.690	370.180	170.905	176.190	152.217	1.209.789	995.280	164.380	153.990	17.990	202.288	117.298	110.280	476.471	539.919	1.194.180	728.280	122.489	642.705	522.105	695.280	501.990	206.670	27.499	238.780	523.998	207.789