

Indkvartering af ukrainske flygtninge- alternativer til sovesal

Indledning:

Dette notat er udarbejdet i forbindelse med en uddybning af mulighederne for indkvartering af flygtninge. Indkvarteringsmulighederne er overordnet beskrevet i Økonomiudvalgssag nr. 129 d. 18. maj.

Intgrationens erfaringerne fra modtagelse af flygtninge i kommunen indtil videre viser, at en del flygtninge har særlige behov for indkvartering. Det kan f.eks. skyldes sygdom, handicap traumatiske oplevelser eller andre forhold, som bevirker at en indkvartering på sovesal blandt mange andre ikke kan anbefales.

Dette notat beskriver hvilke alternativer til indkvartering i sovesale kommunen har mulighed for på nuværende tidspunkt.

Med sovesal tænkes her både på mindre sovesale f.eks. i klasseværelser med ca. 10 senge i et lokale og større sale f.eks. gymnastiksale hvor der kan være mange senge side om side.

Indkvartering i anden fraflyttet kommunal ejendom.

Kommunen har tre ejendomme, der alle er fraflyttet og som kan anvendes i de tilfælde at flygtningene har behov for eget værelse. Herudover er der fortsat 5 ledige værelser på Tolleruphøj i den del af bygningen, der er indrettet til flygtninge.

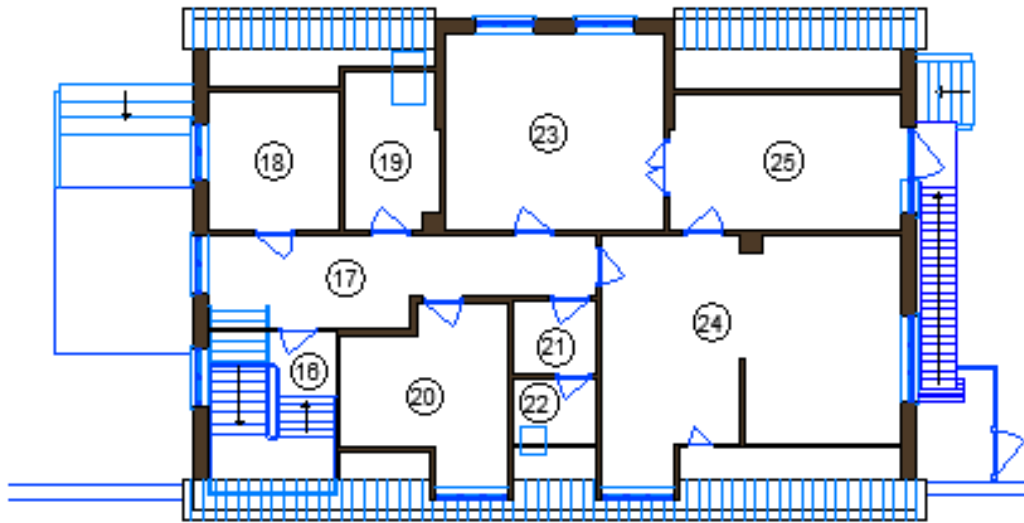
De 3 Ejendomme er:

- Skolevejens Børnehave i Skibby
- Tidligere Jægerspris bibliotek
- Regnbuen i Jægerspris tidl. flygtningekollegium.

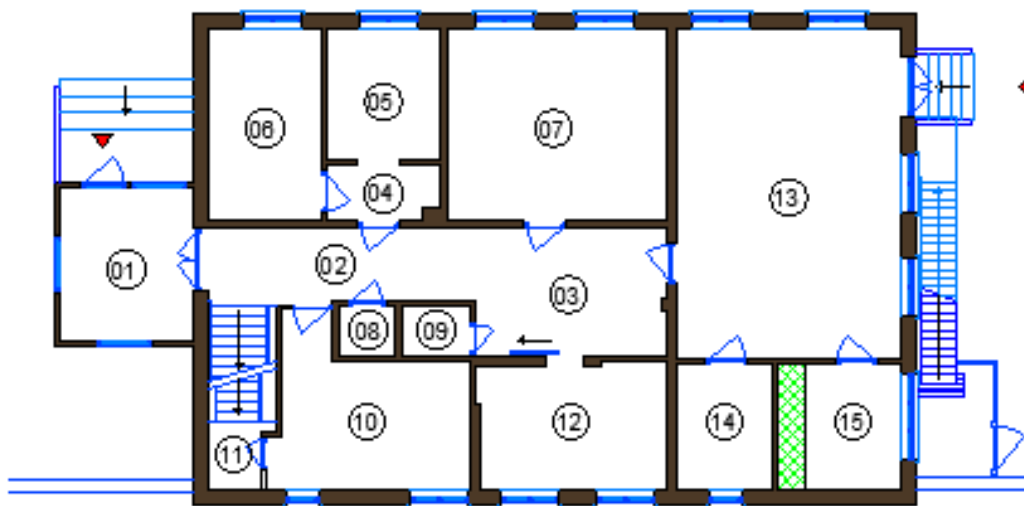
Skolevejens Børnehave.

Børnehaven er en tidligere villa i 2 etager, der er ombygget til børnehave. Det betyder at bygningen har mange små lokaler og at flygtninge derfor vil kunne bo på værelser i bygningen. Der er desuden køkken og bad i bygningen. I alt kan der etableres 11 værelser i bygningen. Der er ikke automatisk brandalarmeringsanlæg i bygningen, hvilket forsikringselskabet vil kræve, hvis den skal benyttes til overnatning. Pris for klargøring er 405.000 kr. Pris er inkl. inventar og sengelinned.





PLAN tagetage (målestok 1 : 100)

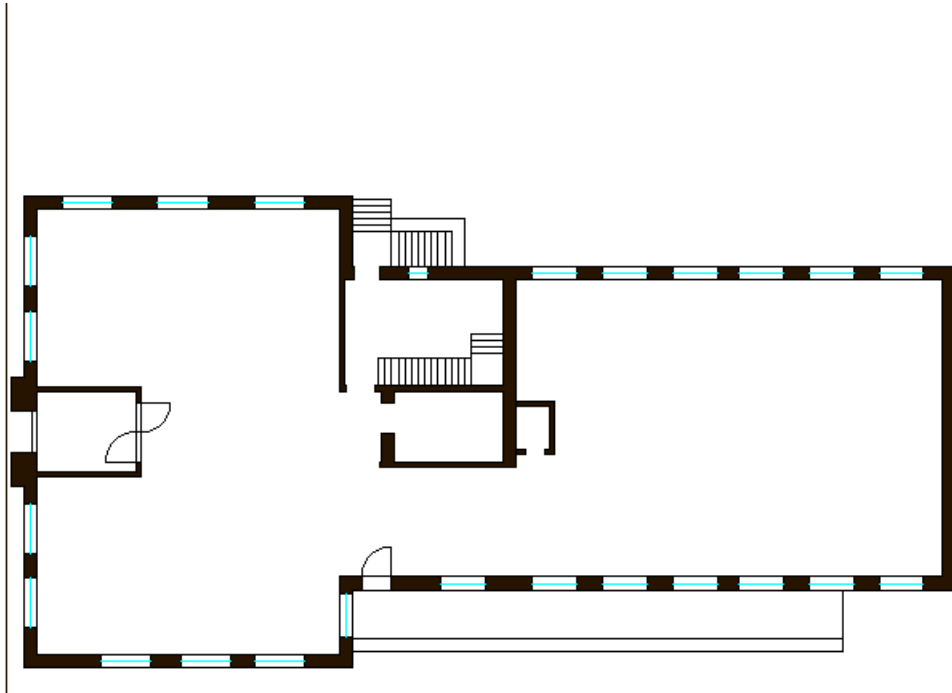


PLAN stueetage (målestok 1 : 100)

Plantegning af Skolevejens Børnehave.

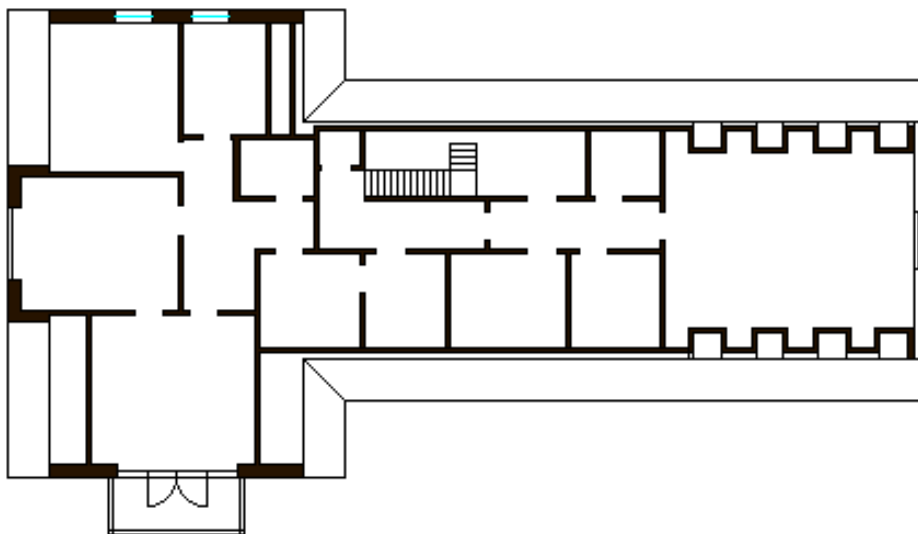
Tidligere Jægerspris bibliotek.

Stueetagen i biblioteket har været brugt til udlån og er et stort åbent rum, som kan indrettes til sovesal eller fælles opholdsrum. På 1. salen er der flere enkelte lokaler, hvor der kan etableres værelser til flygtninge. I alt kan der etableres 7 værelser til flygtninge på 1. sal. Et værelserne på 1. sal er nødt til at blive aflåst fordi der er et it-krydsfelt i dette. Kælderen er også opdelt i flere små rum. I kælder er der arkiv lokale, som vil blive aflåst hvis bygningen tages i anvendelse til flygtningeindkvartering. I kælderen kan muligvis også etableres værelser (5 stk.) Værelserne vil dog ikke få meget dagslys og vil derfor synes mørkt. Der er ikke automatisk brandalarmeringsanlæg i bygningen. Pris for klargøring er 450.000 kr. Pris er inkl. inventar og sengelinned.



Tidligere Jægerspris Bibliotek Stueetage.

I



Tidligere Jægerspris Bibliotek 1. sal

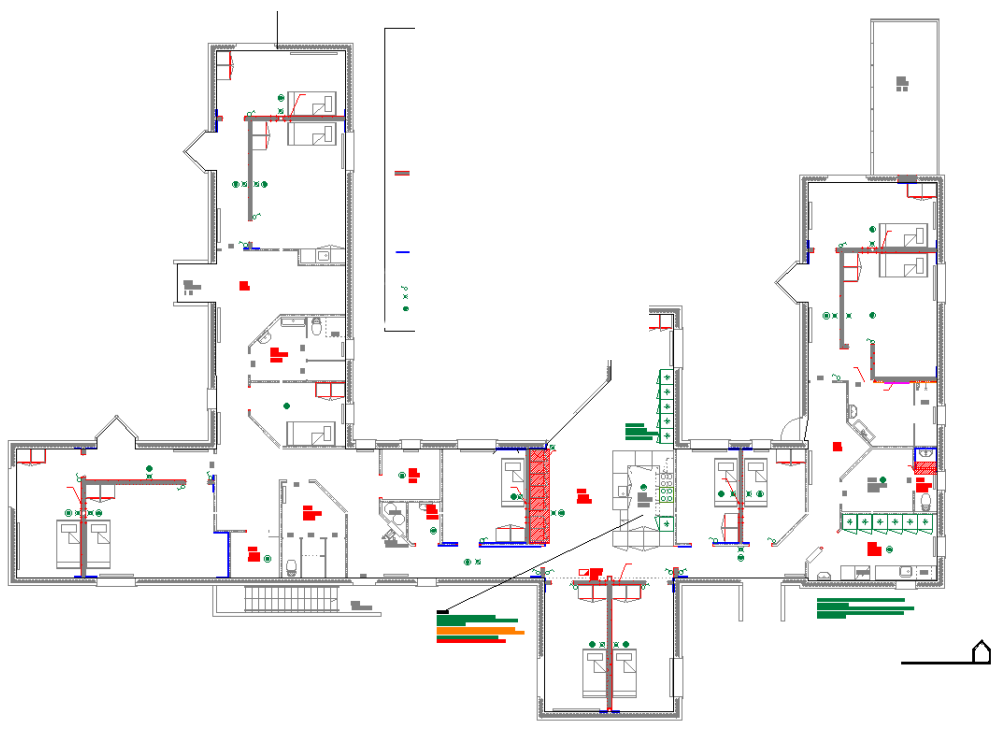


Tidligere Jægerspris Bibliotek Kælder etage.

Regnbuen.

Regnbuen er en tidligere børnehave/dagplejestue, som har været anvendt til flygtningekollegium i flere år. I forbindelse med modtagelse af færre flygtninge i Frederikssund Kommune, blev bygningen fraflyttet og Nordhøj 2 (Skibby) blev hovedbygningen for flygtninge. Det slid der har været på regnbuen viser tydeligt, hvor meget det tager på en bygning at blive benyttet til beboelse. For at kunne anvende bygningen skal badeværelser, køkken og gulve ordnes. Samlet pris for klargøring er 600.000 kr. Dette er uden inventar og sengelinned med videre.

Regnbuen har 12 værelser med eget bad og toilet af forskellig størrelse og er i to etager. Stueplan og kælder. I kælderen er der mulighed for tøjvask og opbevaring.



Ældreboliger og tomme plejeboliger.

Kommunen har 2 tomme lejligheder i Slangerup, der er kategoriseret som ældreboliger og 6 lejligheder i Parkvej 12 (Jægerspris), der også er opført som almene boliger. Parkvej 12 ejes indtil videre af Jægerspris Boligselskab, men kommunen arbejder på at overtage Ejendommen. Ældreboliger er boliger indrettet til ældre, men uden plejefunktioner som det kendes fra omsorgscentre.

Kommunen har desuden 7 tomme plejeboliger på Tolleruphøj. Boligerne er midlertidigt nedlagte, da der ikke er behov for dem til ældre borgere i kommunen.

Kommunen kan indtil videre ikke selv sætte huslejen for ovenstående boliger, da de er opført som støttet byggeri. Det betyder, at huslejen for en lejlighed ligger mellem 6.400 kr. og 7.400 kr. + forbrug og derfor ikke kan betales af den ydelse en flygtning modtager. KL arbejder i øjeblikket på at få åbnet op for mulighederne for, at kommunerne kan leje tomme ældreboliger ud til flygtninge på visse vilkår. Administrationen følger dette arbejde tæt.

I øjeblikket ser det ud til at det bliver muligt at tilbyde de to lejligheder i Slangerup til flygtninge.

Parkvej 12 er fortsat ikke afklaret.