



FREDERIKSSUND  
KOMMUNE

# Bosætningsstrategi 2050

Fjordlandet – Tæt på natur og by

Juni/2021





---

# Forord

I Frederikssund Kommune er det dejligt at bo. Det skal det også være om 30 år, og når vi ser endnu længere frem i tid. Vi har derfor et stærkt fokus på klima, miljø og bæredygtighed – for vi vil sikre en sund ramme for både nuværende og kommende generationer.

Men vi er udfordret. Dels stilles der større og flere krav til aktiviteter og faciliteter i et moderne samfund, dels sker der en digitalisering, som flytter handel væk fra bycentre til internettet.

Vi vil fortsat tilbyde vores borgere de faciliteter og aktiviteter, som følger med et moderne samfund. Vi har en ambition om flere aktiviteter og faciliteter og dermed et mål om både at fastholde eksisterende borgere og tiltrække nye. Vi ønsker samtidigt, at vores bycentre skal være levende og attraktive.

For at understøtte disse ambitioner er der behov for, at vi øger befolkningstallet i kommunen.

Med denne bosætningsstrategi lægger vi en retning for denne udvikling, som skal ske under hensyntagen til nuværende beboere og naturen – en udvikling, der bygger på de værdier og den sammenhængskraft, som vi har i Frederikssund Kommune:

- En enestående natur, landskab og den lange kystlinje langs fjordene, der omkranser vores smukke kommune, og som bringer naturen helt tæt på
- Levende byer og lokalsamfund. Man kan bo på landet og i byen, og have gode

trafikforbindelser til resten af Hovedstadsregionen

- Unikke lokale fællesskaber, ildsjæle og et stærkt foreningsliv
- Gode skoler og børnehuse med fokus på trivsel og læring

Med Bosætningsstrategi 2050 sætter Byrådet fokus på den gode fortælling om kommunen. Samtidig vil vi sætte mål og retning for at styrke og videreudvikle såvel vores smukke natur, bysamfund og øvrige område. Der skal være plads til en god hverdag, hvor arbejdsliv og fritid er i balance.

Velkommen til Frederikssund Kommune!

## **John Schmidt Andersen**

Borgmester for Frederikssund Kommune

## **Hans Andersen**

Formand for Udvalget for By og Land

---

# Indholdsfortegnelse

Forord .....	2
Vision for bosætning i Frederikssund Kommune .....	4
Om strategien.....	5
Natur og fritidsliv .....	6
By og bolig .....	8
Hverdagsliv.....	9

# Vision for bosætning i Frederikssund Kommune

Frederikssund Kommune er det blågrønne Fjordland, hvor to fjorde, tre kyststrækninger, Danmarks ældste skovtræer, smukke ådale og natur danner rammen om det gode liv og hverdagen. Her er over 120 km varieret kyststrækning med plads til udfoldelse, ro og fordybelse. Frederikssund Kommune er levende byer og lokalsamfund præget af landskabet, naturen, fællesskaber og med mangfoldige bosætningsmuligheder.

Vi er det blågrønne fjordland tæt på Hovedstaden og regionen med mange arbejdspladser, uddannelsesmuligheder og oplevelser.

Frederikssund Kommune vil være kendt for sine attraktive rammer og den foretrukne bosætningskommune for borgere, som ønsker at bo og leve i naturnære og levende byer og lokalsamfund.

Med denne strategi sætter vi derfor et ambitiøst mål for fremtiden. Frederikssund Kommune skal vokse, og vi ønsker at endnu flere skal have lyst til at bosætte sig i kommunen.

- I 2050 skal vi være 65.000 indbyggere



# Om strategien

Med bosætningsstrategien vil vi øge bosætningen yderligere. Det er i dag de 25-40-årige og børnefamilier, der flytter til kommunen – og det gør de, fordi kommunen allerede har en masse kvaliteter at byde på. Det vidner om, at Frederikssund Kommunes kvaliteter passer til denne målgruppe, men med en mere aktiv indsats vil kommunen tiltrække endnu flere borgere.

Målgruppen, 25-40-årige og børnefamilier er ofte i en fase af deres liv, hvor de overvejer deres fremtid, for eksempel ved overgangen mellem uddannelse og job, eller ved familieførøgelse og lignende. Når målgruppen er i denne fase, er den mobil. Vi skal derfor være endnu bedre til at gøre denne målgruppe opmærksomme på Frederikssund Kommunes kvaliteter.

At nå målet om 65.000 i 2050, kræver en fokuseret indsats. Hvis det skal lykkes at tiltrække den udvalgte målgruppe til Frederikssund Kommune kræver, det både kendskab til målgruppen og til deres præferencer.

Udvalget for By og Land har i perioden 2018-2020 udarbejdet flere undersøgelser og inddragende arbejder, der har været med til at kortlægge Frederikssund Kommunes kvaliteter og den udvalgte målgruppes præferencer.

Undersøgelserne og det inddragende arbejde har vist, at der i høj grad er overensstemmelse mellem den udvalgte målgruppes præferencer og Frederikssund Kommunes kvaliteter. Målgruppens præferencer ved flytning er natur, boligen, byliv og indkøbsmuligheder, job og uddannelsesmuligheder, sport og fritidsaktiviteter, skoler og børnehuse samt offentlig transport og mobilitet.

På de følgende sider gennemgås de præferencer, som den udvalgte målgruppe har ved bosætning. Præferencerne er inddelt i 3 fokusområder: *Natur og fritid, By og bolig* og *Hverdagsliv*.

Bosætningsstrategien revideres hvert fjerde år. Strategien følges op af en handlingsplan, der vil pege på konkrete indsatser, for at øge bosætningen i kommunen. Dette kunne være handlinger såsom fastlæggelse af kommunes identitet, fortælling og brand, kampagner og markedsføring af kommunes kvaliteter på sociale medier, hjemmeside målrettet potentielle tilflyttere, opsøgende events og lignende.

**Byrådet har besluttet, at målgruppen for bosætningsstrategien er 25-40-årige og børnefamilier. Et valg af specifik målgruppe udelukker ikke, at de indsatser man laver rammer og tiltrækker andre målgrupper, men blot at den udvalgte målgruppe er kompas for de indsatser man vælger at igangsætte**

# Natur og fritidsliv

Frederikssund Kommune er velsignet af en rig, smuk og varieret natur. Kommunen har en unik beliggenhed og adgang til tre kyststrækninger med mange gode badestrande, skove og et flot åbent land. Vores omgivelser inviterer til en aktiv hverdag, samtidig med at de giver os ro og rum til fordybelse. Vi skal sikre, at eksisterende beboere og nye tilflyttere har kendskab til og muligheder for at opleve alle facetterne af det blågrønne fjordland.

Vi har allerede god tilgængelighed i vores skove, indrettede stier og vandreruter langs vores kyster. Vi har mange fine gadekær, som sammen med nærheden til det åbne land giver naturoplevelser helt tæt på byer og boliger. Vi skal sikre os, at fortællingen om Frederikssund Kommune er historien om at leve i vores skønne natur og landskab og brugen af de rekreative udfoldelsesmuligheder i naturen. Og vi skal fortsætte med at gøre omgivelserne tilgængelige, samtidig med at vi værner om vores landskaber og forbedre naturens vilkår. I bosætningssammenhænge skal vi udbrede kendskabet til kommunens unikke landskab og beliggenhed ved kysterne og fjorde.

I Frederikssund Kommune er der steder at mødes med andre mennesker og være fælles om aktiviteter. Byrummene og naturen byder på et væld af muligheder og kommunen har faciliteter, der danner rammerne om et rigt kultur-, fritids- og foreningsliv til glæde for eksisterende beboere og nye tilflyttere.

Vi har blandt andet Willumsens Museum, Jægerspris og Selsø slotte, Sct. Michaels kirke og Færggården. Der findes derudover lokale teaterscener, to svømmehaller, fire biografer samt sportshaller og biblioteker i flere af de store byer. Der afholdes desuden hele tre årlige musikfestivaler.

Der er mange frivillige ildsjæle, som igangsætter og får ting til at ske i Frederikssund Kommune. Vores fælles oplevelser og traditioner er med til at skabe sociale fællesskaber og en stærk lokal identitet. Særlige arrangementer og attraktioner er med til at sætte Frederikssund Kommune på landkortet.

## Det blågrønne fjordland – vi vil markedsføre:

- Vores storslåede landskab og natur, herunder vores tre kyster og to fjorde
- Vores lokale sammenhold og engagerede ildsjæle
- Vores unikke foreningsliv

## For fortsat at kunne markedsføre og fastholde ovenstående kvaliteter vil vi:

- Udvikle flere muligheder for rekreativ udfoldelse i naturen
- Styrke og værne om naturen og landskabet
- Hjælpe og understøtte vores lokale ildsjæle og vores forenings- og kulturliv



Vidste du, at en del af Nationalpark Skjoldungernes Land ligger i Frederikssund Kommune



Andelen af foreningsaktive er højere i Frederikssund Kommune end landsgennemsnittet



Vidste du, at der er etableret ca. 130 ha skov ved Slangstrup. Når skoven er fuldt udbygget, så er Slangstrup omkranset af Lystrup skov og Hørup Skov



Frederikssund Kommune har cirka 120 km kyststrækning, hvoraf ca. 50 km er badestrande





# By og bolig

I Frederikssund Kommune har vi mange forskellige boligtyper og boligområder. Her er mulighed for at bo i byen og bo på landet. Vi har boliger til den store pladskrævende familie, og til dem, der ønsker at bo småt. At bo i Frederikssund Kommune er friheden til selv at vælge. I planlægningen af nye boliger og boligområder skal kommunen i bosætningssammenhænge være med til at sikre et bredt udbud af boliger med blandede ejerformer og variation i boligstørrelse og -type.

Et rigt by- og kulturliv for børn og voksne er med til at gøre Frederikssund Kommune attraktiv, og kan være afgørende for, hvor man bosætter sig. Frederikssund by og kommunens tre øvrige hovedbyer, Slangerup, Skibby og Jægerspris er samlingspunkter for liv, handel og kultur, og er attraktive steder at bo. Vores landsbyer med velbevarede kulturhistoriske træk og lokale fællesskaber danner rammen om det gode liv. I Vinge bygger vi en ny by, og herved opstår nye muligheder for at tænke byen endnu bedre sammen med naturen og indrette os på nye måder med fællesskab og moderne bæredygtigt byggeri. I et bosætningsperspektiv skal den store forskellighed hjælpe til, at alle kan se sig selv i en af kommunens levende bysamfund.

Gode trafikale forbindelser både ind, ud og i kommunen spiller en rolle i forhold til bosætningen. Vi udvikler vores lokale netværk af stier og cykelforbindelser, så boliger kobles tættere på den kollektive trafik, og eksisterende borgere og nye tilflyttere kommer endnu tættere på hinanden. Vi vil formidle det attraktive ved nærheden til S-togstationen i Frederikssund, den nye station i Vinge, den nye fjordforbindelse og den kommende motorvej, som

skaber hurtigere adgang til hele regionen og på tværs i kommunen. Med disse forbindelser øges nærheden til regionens mange jobmuligheder.

At bo i Frederikssund Kommune er at bo med nærhed til natur og fjord. Det blågrønne fjordland udgør fundamentet i kommunens identitet og tiltrækningskraft. At have grønne og trygge områder i tilknytning til boligen betyder meget for valget om at bo i og flytte til Frederikssund Kommune. Det er den fremadrettede fortælling om at bo i Frederikssund Kommune for tilflyttere og for dem, som hele tiden har boet her.

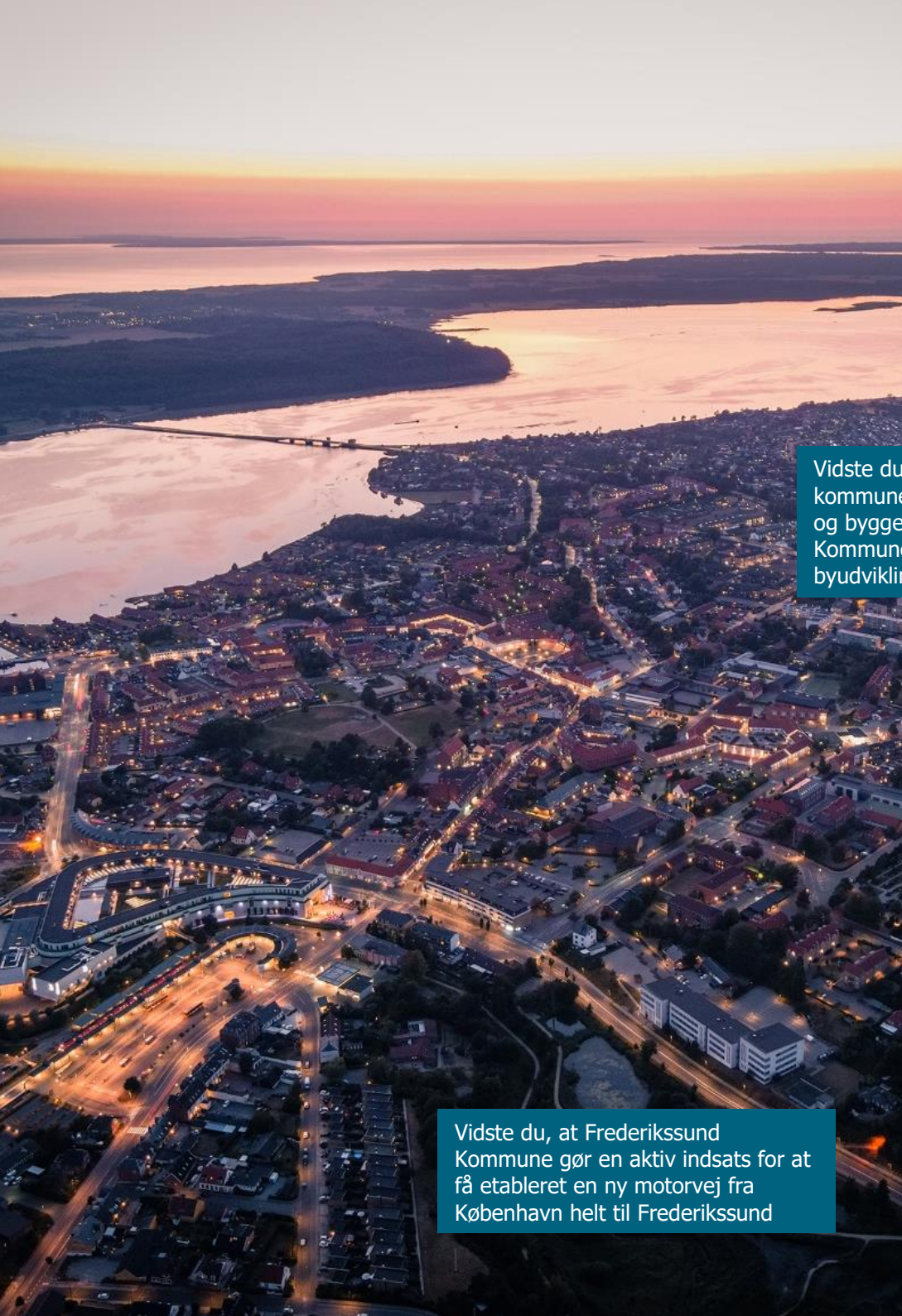
## Det blågrønne fjordland – vi vil markedsføre:

- Vores levende byer og lokalsamfund med kultur-, by- og handelsliv
- Diversiteten i boligformer og mulighederne for at bo både i byen og på landet
- Muligheden for at bo midt i naturen
- Vores gode forbindelser til resten af Hovedstadsregionen

## For fortsat at kunne markedsføre og fastholde ovenstående kvaliteter vil vi:

- Styrke de stedsspecifikke kvaliteter i eksisterende byområder og når vi bygger nyt
- Styrke de grønne kvaliteter i tilknytning til nye boliger og i den tætte by generelt
- Arbejde for at styrke tilgængelighed og trafikale forbindelser
- Sikre et bredt udbud af boliger med variation i boligstørrelse og -type og blandede ejerformer





Vidste du, at der flere steder i kommunen er mulighed for at udvikle og bygge nyt. Frederikssund Kommune er dermed sikret byudviklingsmuligheder

Vidste du, at Frederikssund Kommune gør en aktiv indsats for at få etableret en ny motorvej fra København helt til Frederikssund



---

# Hverdagsliv

Hverdagslivet i Frederikssund Kommune er let og lige til for alle, uanset om du er i job, er under uddannelse eller dine børn bruger deres hverdag i skole eller børnehuse - og sådan skal det blive ved med at være både for nuværende borgere og tilflyttere.

I Frederikssund Kommune er der en del jobmuligheder, men vores unikke placering og forbindelser til hele Hovedstadsregionen giver også gode muligheder for at pendle til job i andre kommuner samtidig med, at familielivet kan fungere. Med andre ord er der mulighed for at have et spændende og udfordrende arbejdsliv samtidig med, at du kan nå hjem og hente børn i skole eller børnehuse inden lukketid. Og disse lukketider kan tilpasse jeres behov, da vores børnehuse har forskellige pendlermoduler/differentierede åbningstider.

I Frederikssund Kommune findes gode skoler og børnehuse. Trivsel for børn og unge i skole og børnehuse er altafgørende for det gode børne- og ungeliv. Kommunens faciliteter er tidssvarende og understøtter gode læringsmiljøer og trygge rammer for udfoldelse, fællesskaber og læring. Frederikssund Kommune går forrest, når det kommer til børnene og deres trivsel, udvikling, læring og dannelse. Derfor var Frederikssund Kommune, den første kommune i Nordsjælland som indført minimumsnormeringer i vores børnehuse. Der arbejdes på at etablere et sundhedshus i Frederikssund Kommune. Disse tiltag er blot få af de mange tiltag, der gør vores kommune til et sted, hvor det er attraktivt, trygt og rart at bo.

## Det blågrønne fjordland – vi vil markedsføre:

- Vores gode skoler og børnehuse med fokus på trivsel og læring
- Vores gode normeringer i kommunens børnehuse
- Muligheden for at nå spændende jobs og uddannelser både i og udenfor kommunegrænsen

## For fortsat at kunne markedsføre og fastholde ovenstående kvaliteter vil vi:

- Understøtte dynamiske læringsmiljøer, som tilgodeser alle børns trivsel, udvikling, læring og dannelse
- Videreudvikle gode rammer for erhvervslivet og arbejdspladser
- Fastholde og udbygge muligheden for at nå arbejdsmarkedet og uddannelsesmuligheder i hele Hovedstadsregionen





I Frederikssund Kommune er der fokus på fysisk, social og mental trivsel for alle borgere

Det er muligt at nå København indenfor 45 minutter fra Frederikssund Kommune



I Frederikssund Kommune findes et stærkt og attraktivt ungdomsuddannelsesmiljø. Rigtig mange unge tager en erhvervsfaglig uddannelse

---

## **KOLOFON**

### **Titel:**

Bosætningsstrategi 2050  
Fjordlandet – Tæt på natur og by

### **Udgivelsesår:**

2021

### **Udgiver:**

Frederikssund Kommune  
Torvet 2, 3600 Frederikssund

### **Foto:**

Kenneth Jensen, forside samt s. 7, 9 & 11  
Marlene Bloch-Bjerringgaard, s. 4  
Johanne Riis, s. 7  
Martin Malmquist, s. 9



