Skibby Fjernvarme a.m.b.a.

c/o Renè Pihl

Sikavej 15

4050 Skibby

Frederikssund Kommune

Plan, Byg- og Miljøafdeling

Torvet 2

3600 Frederikssund

Att.: Christian Skov Hansen

Skibby d. 03-02-2025

Anmodning om fastsættelse af kommunegarantiprovisionssats for fase 1 for Skibby Fjernvarme a.m.b.a.

Skibby Fjernvarme a.m.b.a. søger hermed om at få fastsat en kommunegarantiprovisionssats i forbindelse med etablering af fjernvarme i Skibby.

Fjernvarmeværket og nettet etableres fra grunden og bliver en selvstændig enhed som skal dække varmebehovet i Skibby.

Projektet deles i to faser:

Fase 1: Indeværende fase hvor selskabet har arbejdet med at oplyse om projektet, skabe interesse og finde en velegnet placering til værket. Videre skal der i fase 1 laves en økonomisk og teknisk genberegning af projektet, som kan danne baggrund for konkrete tilbud om fjernvarme til borgerne i Skibby (varme- og tilslutningspris). På baggrund af interessen for de konkrete tilbud, vil fase 1 afsluttes med gennemføring af en udbudsrunde, som dels skal verificere tallene for genberegningen og danne baggrund for etablering af anlægsprojektet.

Fase 2: Ansøgning om byggelån og gennemføring af anlægsprojektet samt etablering af driftsorganisation

Fase 1-lånet

Garantien skal dels finansiere en genberegning af det godkendte fjernvarmeprojekt (ca. 350.000 kr.). Viser genberegningen, at projektet stadig er bæredygtigt, bruges de resterende midler til udbud og kontraktindgåelse med entreprenør.

Borgergruppen bag projektet i Skibby har igennem de seneste to år arbejdet for at fremme etableringen af fjernvarme i byen. Indsatsen har indtil videre resulteret i ca. 600 tilkendegivelser om interesse for fjernvarme (svarende til ca. 50% af de nødvendige tilslutninger) samt ca. 80 betalende andelshavere á 1.000 kr. pr. stk.

Genberegning

Skibby Fjernvarme ønsker at igangsætte en opdateret teknisk og økonomisk genberegning af fjernvarmeprojektet. Grundet øget udrulning af fjernvarme i landet, har fjernvarmemarkedet oplevet stigende priser de sidste tre år. En ny beregning vil kunne sikre en bedre og mere aktuel økonomisk afklaring. Dette vil bl.a. kunne bidrage til en mere konkret økonomisk udmelding om projektet til borgerne, som de har efterspurgt og som forventes at give en større tilslutning fremadrettet.

Udbud

Såfremt genberegningen viser, at projektet stadig er økonomisk sundt og bæredygtigt, vil denne også danne grundlag for udarbejdelse af et udbud, afholdelse af udbudsrunde og håndtering af indgåelse af kontrakt med tilbydende entreprenør på projektet

Disposition for kommunegaranti

Den ansøgte kommunegaranti på 2,8 mio. kr. fordeler sig således, at de første ca. 350.000 kr. bruges på en genberegning af projektet, og såfremt beregningerne viser, at projektet med fordel stadig kan realiseres, bruges de resterende ca. 2,45 mio. kr. på udbudsmateriale, afholdelse af udbud og håndtering af indgåelse af kontrakt med tilbydende entreprenør på projektet.

På Bestyrelsens vegne

René Pihl / Formand