

# Supplerende bilag til Vinge Kvalitetsprogram 2024

Økonomiudvalget, forslag til tilpasninger af kvalitetsprogrammet

Tilpasninger er markeret med rød skrift.

	Fra Vinge kvalitetsprogram 2024	Økonomiudvalget, ændringsforslag og kommentarer	Administrationens vurdering
1	Gennemgående konsekvensrettelse af enfamiliehus	Enfamiliehus rettes til parcelhuse.	
2	Udviklingsprincipper for Vinge, s. 3 <b>Respekt og bidrag til naturen og Det Grønne Hjerte</b> <i>ved at tage hensyn til eksisterende naturværdier og give adgang til grønne uderum, der er udviklet med respekt for den eksisterende natur. Hertil skal Det Grønne Hjerte <b>skabe invitationer</b> til et aktivt udeliv.</i>	<b>Respekt og bidrag til naturen og Det Grønne Hjerte</b> <i>ved at tage hensyn til eksisterende naturværdier og give adgang til grønne uderum, der er udviklet med respekt for den eksisterende natur. Hertil skal Det Grønne Hjerte <b>invitere</b> til et aktivt udeliv.</i>	<b>Anbefales</b>
3	★ Vinge Projekter, s. 4 <i>Det kan bl.a. være et fællesskabshus, en helt særlig forbindelse i det grønne, et kunstnerisk bidrag, stueetage-lejemål med særlige vilkår for at skabe liv, byens bedste legeplads, et sundhedscenter med aktivitet om aften, dele-ordninger, smarte mobilitetsløsninger, en online-plattform, der understøtter livet blandt naboer, eller andre initiativer.</i>	<i>Det kan bl.a. være et fællesskabshus, en helt særlig forbindelse i det grønne, et kunstnerisk bidrag, stueetage-lejemål med særlige vilkår for at skabe liv, byens bedste legeplads, et sundhedscenter med aktivitet om aften, dele-ordninger, <b>intelligente løsninger der understøtter den innovative by</b>, smarte mobilitetsløsninger, en online-plattform, der understøtter livet blandt naboer, eller andre initiativer.</i>	<b>Anbefales</b>
4	Bæredygtighedsvision for Vinge, s. 5	Forklaringsboks bør komme tidligere i dokumentet også	<b>Anbefales ikke</b> Det giver ikke mening at rykke tekstboksen længere frem, da det læsemæssigt og tekstmæssigt ikke giver dokumentet nogen værdi. Vi vurderer i øvrigt at pointerne allerede står under side 3: bidrag til den bæredygtige by.
5	Bæredygtighedsvision for Vinge, s. 5, 4. afsnit i venstre spalte	<i>Vinge skal skabes ud fra en helhedsorienteret tilgang til <b>bæredygtighed</b>.</i>	<b>Anbefales</b>

	<i>Vinge skal skabes ud fra en helhedsorienteret tilgang til bæredygtig.</i>		
6	Sølandet, s. 10, 7. bestemmelse i den grønne boks <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Blå elementer, fx regnvandsbassiner, fællede og åbne render, integreres så vidt muligt med de lokale mødesteder</i></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Blå elementer, fx regnvandsbassiner, fællede og åbne render, badesø, integreres så vidt muligt med de lokale mødesteder</i></li> </ul>	
7	Skovlandet, s. 11, 5. bestemmelse i den grønne boks	Vild skov, kan det være nogen steder?	<b>Ikke relevant</b> Er allerede indarbejdet i kvalitetsprogrammet – ingen ændringer anbefales. <i>Landskabet inspireres af en vild og skovlignende beplantning</i>
8	Det grønne erhvervskvarter, s. 13, ?. bestemmelse i den grønne boks  Virksomhederne skal bidrage med beplantning og natur omkring deres bygninger, som placeres med respekt for det omkringliggende landskab.  <ul style="list-style-type: none"> <li>• I bydelen prioriteres så vidt muligt erhverv med grønne profiler</li> </ul>	Spørgsmål: Hvad er natur? Vedvarende energi?	<b>Ikke relevant</b> Virksomhederne skal bidrage med beplantning og natur der understøtter biodiversiteten og har et mere vildt og varieret udtryk omkring deres bygninger, som placeres med respekt for det omkringliggende landskab.  <ul style="list-style-type: none"> <li>• I bydelen prioriteres så vidt muligt erhverv med grønne profiler <b>suppleret med vedvarende energikilder</b></li> </ul>
9	Vinges grønne byrum, s. 14,  På tværs af Vinge, s. 18 Vinges signaturfarve  Inventaret skal være i naturlige materialer eller Vinges <b>signaturfarve</b> . Indretningen skal tage hensyn til dyrelivet, særligt i de beskyttede naturområder. (Se mere om byens samlingssteder og lokale mødesteder på side 16-17, byrumsinventar på side 18 og stiforbindelser side 32).	Vingefarver, der henvises men hvad er farverne? Herunder er det yderligere beskrevet på side 18 hvad Vinges signaturfarver er.	<b>Farverne fremlægges senere</b> Inventaret skal være i naturlige materialer eller Vinges <b>signaturfarver i udvalgte nuancer af rød, grøn og blå</b> . Indretningen skal tage hensyn til dyrelivet, særligt i de beskyttede naturområder. (Se mere om byens samlingssteder og lokale mødesteder på side 16-17, byrumsinventar på side 18 og stiforbindelser side 32). <i>Vinges signaturfarver</i> Der skal anvendes tre primære signaturfarver i forskellige udvalgte nuancer til formidling i byen: Rød – der symboliserer fællesskab, Grøn – der symboliserer naturen og Blå – der symboliserer den rekreative brug af vandet.

10	Gader og byrum i byens midte, s. 15, 1. bestemmelse i den grønne boks <ul style="list-style-type: none"> <li><i>I byens midte skal der være funktioner med mange brugere og med variation for at give liv hele døgnet</i></li> </ul>	Hvad menes med døgnåbent?	<b>Forklaring</b> Det skal læses som at byens midte skal indrettes med funktioner der sikrer liv i store dele af døgnet og altså derved have en stor variation i anvendelserne for at bylivet kan opstå
11	Lokale mødesteder, s. 17, 1. bestemmelse i den grønne boks <ul style="list-style-type: none"> <li><i>Mellem bebyggelserne etableres fælles rum og faciliteter - der skal være mindst et lokalt mødested i hvert kvarter, som i omfang følger bebyggelsens og kvarterets størrelse</i></li> </ul>	Hvad med off. Toiletter, har vi tænkt på det?	<b>Forklaring</b> Kvalitetsprogrammet går ikke ned på det niveau, men ja der indtænkes også offentlige toiletter. Det er dog mere tænkt ind ved byens samlingssteder som beskrevet på side 16 at toiletter anlægges.
12	Kap. 3, sammenhænge og forbindelser, s. 27, 1. afsnit <i>Det gælder både for fodgængere, cyklister, passagerer og bilister – hvad end de skal i skole, forbi supermarkedet, en tur ud i landskabet, besøge en ven i Frederikssund by eller <b>til</b> København.</i>	<i>Det gælder både for fodgængere, cyklister, passagerer og bilister – hvad end de skal i skole, forbi supermarkedet, en tur ud i landskabet, besøge en ven i Frederikssund by eller <b>mod</b> København.</i>	<b>Anbefales</b>
13	Parkering, s. 33, 2. afsnit i den blå boks Biler <b>i</b> Vinges stationsnære område: Maks. 2 biler pr. bolig (åben-lav parcelhusbebyggelse) Maks. 1,5 bil pr. bolig (tæt-lav boligbebyggelse) Maks. 1, 5 bil pr. bolig (etagehusbebyggelse) Min. 1 bil pr. 25 m2 butiksareal Min. 1 bil pr. 50 m2 erhvervsetageareal Min 1 bil pr. 100 m2 erhvervsetageareal til industri	Biler <b>udenfor</b> Vinges stationsnære område: Maks. 2 biler pr. bolig (åben-lav parcelhusbebyggelse) Maks. 1,5 bil pr. bolig (tæt-lav boligbebyggelse) Maks. 1, 5 bil pr. bolig (etagehusbebyggelse) Min. 1 bil pr. 25 m2 butiksareal Min. 1 bil pr. 50 m2 erhvervsetageareal Min 1 bil pr. 100 m2 erhvervsetageareal til industri	<b>Anbefales</b>