

# Følgeskrivelse til ejerkommunerne

## Lånoptagelse og oprettelse af byggekredit for Varmeplan 2030 etape 1.

### Baggrund

Varmeplan 2030 blev vedtaget i marts 2022 af en samlet bestyrelse i Vestforbrænding. Planen indebærer en konvertering af 10 pct. af landets naturgaskunder.

Varmeplan 2030 medfører markant øget produktion af fjernvarme og op mod 40.000 nye fjernvarmekunder. Projektet sikrer et robust afsætningsgrundlag for affaldsvarme og dermed lavest mulige affaldsbehandlingspriser. Salg af varme til eget fjernvarmenet giver et nedslag på 30 pct. på affaldstaksten og er med til at fastholde Vestforbrændings lave affaldstakst, som i 2023 var den lavest kendte affaldstakst i Danmark på 370 kr./tons.

Den øgede varmeproduktion, der realiseres via varmeplan 2030, giver mulighed for at levere mere varme til de kommuner, der benytter VEKS eller CTR og giver samtidig mulighed for på sigt at udbrede fjernvarmenettet til flere af Vestforbrændings ejerkommuner.

På bestyrelsesmøder i Vestforbrænding den 14. september 2023 og den 4. oktober 2023 bekræftede bestyrelsen beslutningen om Varmeplan 2030 under de nye vilkår, der gælder efter Vestforbrænding har modtaget tilbud på opgavens udførelse.

Det blev i den forbindelse også besluttet at hjemtage lån til etape 1 med den sædvanlige prorata hæftelse for ejerkommunerne, hvor hæftelse sker i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen blev indgået, jf. vedtægtens § 6, 2-3. Samtidig blev det besluttet, at Vestforbrænding til bestyrelsesmødet den 20. marts 2024 skal udarbejde et oplæg til drøftelse vedr. selskabets fremtidige ejerstruktur, herunder i relation til lånoptag og garantistillelse i lyset af de forventede krav om selskabsdannelse af hele affaldsområdet samt de store investeringer inden for Vestforbrændings forskellige forretningsområder. Drøftelsen vil indgå i en efterfølgende beslutning i bestyrelsen om en strategi for ejerkommunernes garantistillelse og hæftelse fremover.

Garantistillelse for lån i Vestforbrænding påvirker ikke kommunernes låneramme. Det fremgår af vejledningen til lånebekendtgørelsen, at lånedispositioner foretaget af et selskab eller lignende med kommunal deltagelse, som alene vedrører kommerciel virksomhed, ikke henregnes til kommunens låntagning. Dette gør sig gældende for de lån, der optages til Vestforbrændings Varmeplan 2030.

### Byggekredit og Lånerammer

Vestforbrænding vil oprette en byggekredit på 6,3 mia. DKK hos Kommunekredit til afholdelse af udgifter i forbindelse etape 1 af Varmeplan 2030.

Løbetiden for projektets etape 1 er årene 2023-2028. Det er derfor væsentligt, at oprettelsen af byggekreditten finder sted i 2023, så de afholdte udgifter kan finansieres via byggekreditten. Låneramme til finansieringen er godkendt af Vestforbrændings bestyrelse og sendes hermed til godkendelse i alle ejerkommuner.

## **Varmeplan 2030 Etape 1, udvidelse af fjernvarmenettet**

Arbejdet med at udbygge Vestforbrændings eget fjernvarmenet omfatter udvidelse af varmforsyning i både de nuværende fem forsynede kommuner Ballerup, Furesø, Gladsaxe, Herlev og Lyngby-Taarbæk samt yderligere to kommuner Egedal og Frederikssund.

Primo oktober 2023 er der indgået kontrakt med entreprenører om de tre anlægsprojekter. Arbejdet igangsættes ultimo 2023 og løber efter planen frem til og med 2028 med løbende tilslutning af alle de planlagte kunder, der har ønsket fjernvarme.

### **Byggecredit - Kommunekredit**

Efter godkendelse i ejerkommunerne etableres en byggecredit på 6,3 mia. DKK hos Kommunekredit, så der er likviditet til rådighed til løbende betaling af udgifter i anlægsfasen i hele projektets løbetid.

Byggecreditten, der har en fleksibel rente, vil løbende blive omkonverteret til lån i forbindelse med, at udgifterne betales. Ved omkonvertering til lån vil byggecreditten blive nedskrevet med tilsvarende beløb.

Lånene optages ligeledes hos Kommunekredit og bliver optaget som annuitetslån med kvartårlige ydelser og 25 års løbetid.

### **Varmepriserne vil finansiere lånoptagelsen**

Samtlige omkostninger for det nye varmforsyningsområde vil indgå i den bestående varmforsyningsforretning, som hviler i sig selv og reguleres ved den løbende varmepriskalkulation.

Det sikrer, at det er varmemeforbrugerne i de forsynede kommuner, der afholder omkostningerne forbundet med anlæg og drift af fjernvarmen.

### **Pro rata hæftelse for kommuner**

Optagelse af lån og byggecredit er godkendt af Vestforbrændings bestyrelse på BM 438 den 14. september 2023 og BM 438a den 4. oktober 2023. Her godkendte bestyrelsen ligeledes, at lån optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen blev indgået, jf. vedtægtens § 6, 2-3.

Da ejerkommunernes indbyggertal og heraf ejerandel af Vestforbrænding for årene 2024-2028 endnu ikke kendes, refereres der for nu til denne fordeling for 2023.

**Vestforbrænding antal indbyggere i ejerkommuner primo 2023**

Folketal pr. 1. januar 2023

<b>Kommune</b>	<b>2023K1</b>	<b>%</b>
Albertslund	27.530	2,82%
Ballerup	50.039	5,13%
Brøndby	37.128	3,80%
Egedal	45.202	4,63%
Frederikssund	46.117	4,72%
Furesø	42.077	4,31%
Gentofte	74.838	7,67%
Gladsaxe	70.001	7,17%
Glostrup	23.635	2,42%
Gribskov	41.547	4,26%
Halsnæs	31.466	3,22%
Herlev	29.215	2,99%
Hillerød	54.159	5,55%
Høje-Taastrup	55.258	5,66%
Ishøj	23.457	2,40%
København *)	206.653	21,17%
Lyngby-Taarbæk	58.434	5,98%
Rødovre	42.563	4,36%
Vallensbæk	17.031	1,74%
<b>VF opland i alt</b>	<b>976.350</b>	<b>100,00%</b>

\*) København VF-området